



一、项目概况			
项目名称	深圳大学艺术综合楼	用地位置	深圳市南山区深圳大学后海校区内
用地性质	教育设施用地	用地单位	深圳大学
宗地号	T204-0140		
二、用地主要经济技术指标 单位: m ²			
总用地面积	1076280.34	总建筑面积	129491.06
		容积率	—
计容积率建筑面积	52402.05	不计容积率建筑面积	77089.01
其中		其中	
计容积率建筑面积	48692.38(地上)	地下核增建筑面积(公用停车场)	70006.06
地上核增建筑面积(架空休闲)	3709.67	地下核增建筑面积(公用设备用房)	6658.09
		地下核增建筑面积(架空休闲)	424.86
最高高度(m)	56.1	最大层数(地上/下)	14/4
绿地面积/折算绿地面积	6758/834	建筑基底面积	12383.59
停车位(地上/地下)(充电)	地下1646(494)	公共停车位(地上/地下)	地下1646

附注: 说明

平面示意	项目总负责人	设计
项目总负责人	曹力	曹力
设计	曹力	曹力
审核	张道美	张道美
校对	曹力	曹力
专业负责人	李一凡	李一凡
设计	曹力	曹力
制图	李一凡	李一凡
建设单位	深圳大学	
工程名称	深圳大学艺术综合楼	
项目名称	深圳大学艺术综合楼	
子项目名称	总图	
图名	屋顶总平面图	
图号	建施-7	
日期	2024.08.20	
版次	版次	
工程代号	2010-57	