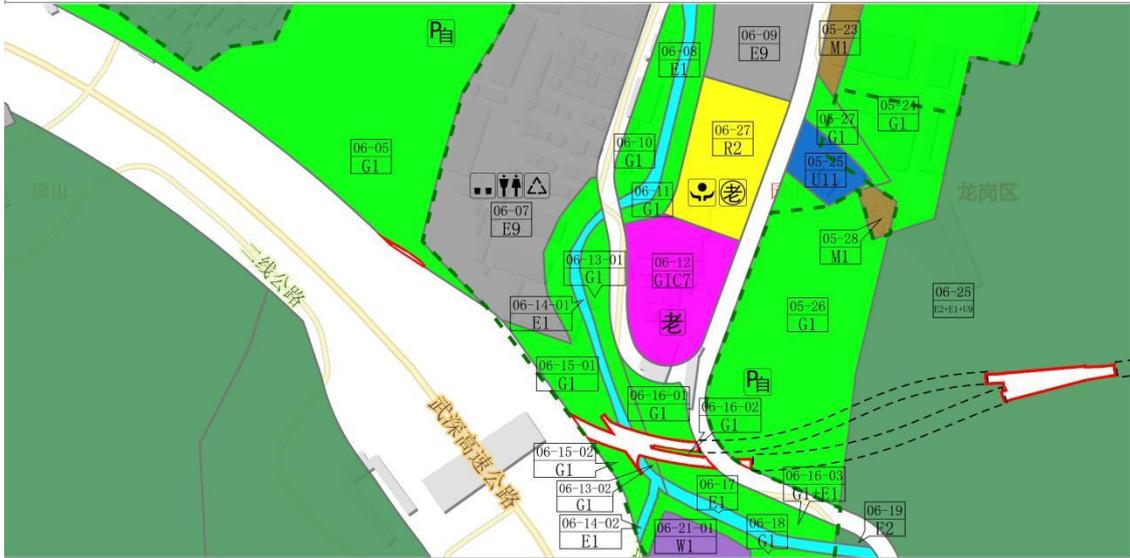


# 深圳市规划和自然资源局龙岗管理局关于发布 深圳市[横岗西坑片区]法定图则 05-26 等地块 规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市城市规划委员会法定图则委员会 2026 年第 1 次会议审批通过[横岗西坑片区]法定图则 05-26、06-05、06-13、06-14、06-15、06-16、06-25 地块规划调整事项和[坪山中心区]法定图则补入绿地，补入地块编号为 DY05-08-01，现予以公布：

法定图则局部调整后



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积	容积率	配套设施项目名称	备注
			(m <sup>2</sup> )			
05-26	G1	公园绿地	28046.6	--	自行车停车场(库)	规划, 盐田后方陆域疏港交通路网改善工程隧道段。
06-05	G1	公园绿地	59557.16	--	自行车停车场(库)	规划
06-13-01	G1	公园绿地	2973.54	--	--	规划
06-13-02	G1	公园绿地	102.24	--	--	规划
06-14-01	E1	水域	1577.13	--	--	规划
06-14-02	E1	水域	659.07	--	--	规划
06-15-01	G1	公园绿地	6945.33	--	--	规划
06-15-02	G1	公园绿地	1339.2	--	--	规划
06-16-01	G1	公园绿地	2241.29	--	--	规划
06-16-02	G1	公园绿地	158.66	--	--	规划, 盐田后方陆域疏港交通路网改善工程隧道段。
06-16-03	G1+E1	公园绿地+水域	3711.9	--	小坳水库溢洪道用地面积238m <sup>2</sup> 。	规划
06-25	E2+E1+U9	农林和其它用地+水域+其它公用设施用地	2080348.07	--	1. 小坳水库溢洪道用地面积827m <sup>2</sup> ; 2. 小坳水库管养房用地面积144m <sup>2</sup> , 建筑面积224m <sup>2</sup> ; 3. 小坳水库箱变用地面积40m <sup>2</sup> 。	规划, 盐田后方陆域疏港交通路网改善工程隧道段。

绿地补入地块示意图



(绿地补入) 地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积	容积率	配套设施项目名称	备注
			(m <sup>2</sup> )			
DY05-08-01	G1	公园绿地	1815.03	--	--	--

特此通告。

深圳市城市规划委员会法定图则委员会

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局

2026年2月11日