



明

、设计任务书、方案设计文件、甲方提供用地红线、地形图及市政道路等。

，高程为1956年黄海高程系。

转弯半径均以米为单位。

外轮廓平面，地下室轮廓线为地下室外墙轮廓。

、路缘石内缘、各类红线等间距。

表示建筑规划高度

升旗台等均为示意，具体详景观设计。

出入口需设置减速安全措施，需满足《道路交通标志和标线》及深圳市相关标准，具体详专业公司深化设计。

轴线交叉点坐标。

基础均不得超出用地红线范围。

外，需设置防护栏杆、防坠落等安全措施，具体详相关专业图纸。

设计的位置与荷载。

有防滑处理，尽量不用光面材料；必须采用时，需控制光面材料的尺寸和形状，大于2%的场地不应使用光面材料。

市规划标准与准则》、《深圳市建筑设计规则》、消防相关规范的相关规定。

现行《无障碍设计规范》《建筑与市政工程无障碍通用规范》相关要求。

的工程规划许可（路口）为准（但因开设路口涉及路口以外的工程规划变更工程规划许可或施工图修改备案相关手续）。

建筑面和以及核减建筑面和是必须以测绘为准。

图例	
用地红线	
建筑退线	
建筑退线	
室轮廓线	
机动车道	
建筑高度	
品减速带	
自行车停车位	
现状建筑	
新建建筑	
绿化	
公共人行通道	
儿童游戏场地	
托育机构活动场地	
消防登高场地	
自行车停车位	

审定 Examined	秦晶	
审核 Checked	李勇	
项目负责 Project Principal	马骏, 舒予	
专业负责 Special Field in Charge	韦薇	
校对 Design Checked	赵卫国	
设计 Design	韦薇	
绘图 Drawn	韦薇	
建设单位 Client 深圳市润海发展房地产有限公司		
工程名称 Project Title 后海沄玺花园（一期）		
子项名称 Sub-Title 总图		
图纸名称 Drawing title 屋顶总平面图		
子项号 Sub-title No. Z	图号 DWG. NO. ZP-01	人防图号 Air DEF. DWG. NO.
图别 DWG. Style 总施	版号 Rev. A	日期 Date 2025.10.20

CAPOL 華陽國際