

[illegible]

主要技术经济指标表

1、本工程是依据建设单位提供的用地红线及坐标、地形图和附近市政道路的标高进行设计。

2、工程的坐标系采用2000国家大地坐标系，高程系统为1956年黄海高程系统。

3、图中标注尺寸、坐标、标高和长度以米为单位，坡度以百分比计。

4、图中定位角线为定位线。

5、消防道路及消防登高扑救场地之间不得设置架空管线和高大树木、路灯等障碍物。

6、景观设计详见景观规划。

景观设计中人行步道上坡度不大于5%。

景观设计中场地如有高差应综合考虑降坡设计且满足规范要求。

消防车道转弯半径不小于12米；消防登高操作场地坡度不大于3%；消防车道坡度不大于8%；

消防车道、登高操作场地及其下面的覆土层、管道和沟槽等，应能承受消防车的总重力。

7、外地库在每层的垂直位置设置消防疏散人员进人的窗口，窗口的净宽和净高均不小于1.0米，下通层地面的高度不大于1.2米，间距不大于20米且每个防火分区内不少于2个，设置位置应与消防车登高操作场地相对应，窗口玻璃应使用耐火玻璃，并且设置能在室外易于识别的明显标志。

8、根据2020年7月22日会议意见，鉴于本项目用地的特殊性，会议同意消防登高操作场地与红线外的公共绿带进行整合设计，在满足消防登高场地规范的前提下，确保绿地的设计品质。

消防登高操作场地与红线外的公共绿带进行整合设计，绿线率不低于40%（详见《罗湖区海绵城市管理和综合立法适用于罗湖区警队基层业务局及配套设施开发项目可行性研究咨询报告征求意见稿》）罗湖区警队[2020]1496号。

