

# 关于发布深圳市[大运枢纽站及其周边地区]法定图则 14-02、14-03 地块详细规划方案的公告

依据《深圳市城市规划条例》，深圳市规划和自然资源局龙岗管理局 2025 年第 12 次党组会通过[大运枢纽站及其周边地区]14-02、14-03 地块详细规划方案的事项，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m <sup>2</sup> )	地块容积 (m <sup>2</sup> )	配套设施设置	备注

14-02	M0	新型产业用地	17133	94231.5	—	规划，允许 14-02、14-03 地块间道路地下整体开挖，允许 14-02 地块与其他地块地上连通，市政道路地下空间覆土深度应满足《深圳市城市规划标准与准则》要求，保障地下管线空间。
14-03	M0	新型产业用地	20540	112970	—	规划，允许 14-02、14-03 地块间道路地下整体开挖，允许 14-03 地块与其他地块地上连通，政道路地下空间覆土深度应满足《深圳市城市规划标准与准则》要求，保障地下管线空间。

特此公告。

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局

2025 年 8 月 29 日