



子项名称	总图		
图号	950012	专业	外图

图 名	屋顶总平面图
-----	--------

图 号	建总施-01
-----	--------

險 別	施工期	日 別	10/05/07
-----	-----	-----	----------

第 1 号	第 2 号	第 3 号	第 4 号	第 5 号	第 6 号	第 7 号	第 8 号	第 9 号	第 10 号	第 11 号	第 12 号	第 13 号	第 14 号	第 15 号	第 16 号	第 17 号	第 18 号	第 19 号	第 20 号	第 21 号	第 22 号	第 23 号	第 24 号	第 25 号	第 26 号	第 27 号	第 28 号	第 29 号	第 30 号	第 31 号	第 32 号	第 33 号	第 34 号	第 35 号	第 36 号	第 37 号	第 38 号	第 39 号	第 40 号	第 41 号	第 42 号	第 43 号	第 44 号	第 45 号	第 46 号	第 47 号	第 48 号	第 49 号	第 50 号	第 51 号	第 52 号	第 53 号	第 54 号	第 55 号	第 56 号	第 57 号	第 58 号	第 59 号	第 60 号	第 61 号	第 62 号	第 63 号	第 64 号	第 65 号	第 66 号	第 67 号	第 68 号	第 69 号	第 70 号	第 71 号	第 72 号	第 73 号	第 74 号	第 75 号	第 76 号	第 77 号	第 78 号	第 79 号	第 80 号	第 81 号	第 82 号	第 83 号	第 84 号	第 85 号	第 86 号	第 87 号	第 88 号	第 89 号	第 90 号	第 91 号	第 92 号	第 93 号	第 94 号	第 95 号	第 96 号	第 97 号	第 98 号	第 99 号	第 100 号
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

	用地红线
	高层建筑退线
	低层建筑退线
	地下车库边线
	填挖边坡
	挡土墙
主入口 	出入口标识
	地面排水方向

1. 建设方提供的现状规划红线地形图。
2. 建设方提供的国家有关规范、规程、标准、规定和深圳市的有关法规、条例及规定。
3. 由建设方提供的设计委托书、本阶段的设计要求及各种有关设计的基础数据和双方合作协议。
4. 道路路口最终以规划部门批复的工程规划许可(路口)为准。
5. 图中标注的坐标、标高、尺寸、道路转弯半径均以米为单位。
6. 坐标系统为广州2000大地坐标系,高程系统为1956黄海高程系统。
7. 单位位定坐标为2000大地坐标系。
8. 道路、广场、绿化等专项设计详见景观专业图纸、围墙、挡土墙详见景观、基坑支护专项设计图纸。
9. 台阶、人行坡道、地面两侧高差总高度 $\geq 0.7\text{m}$ 时,在临空处设置防护栏杆。

二、项目概况					
项目名称	深圳市第三高级中学		建设单位	深圳市宝安教育发展有限公司	
项目地址			用地位置	深圳市宝安区西乡街道	
三、工程投资估算表					
建设规模(㎡)	66415.55	总建筑面积(㎡)	121955.00		
容积率/规定容积率	1.6/1.51	计容积率建筑面积(㎡)	108969.00		
地上总建筑面积(㎡)	108965.00	不计容积率建筑面积(㎡)	1200.00		
地下总建筑面积(㎡)	0.00	不计地上建筑面积(㎡)	0.00		
地上建筑密度(%)	63.00	地下建筑密度(%)	0.00		
地下建筑密度(%)	125.00	建筑覆盖率	56.12%		
最大层数(地上/地下)	19/2层	建筑层数(地上/地下)	27/2层		
建筑高度(地上/地下)	64.65	建筑高度(地上/地下)	21.2/8.00		
绿化覆盖率	24.23%	自行车停车位(地上/地下)	80.0		
绿地面积/折算绿地面积(㎡)	12675.77/1226.81				
四、建筑方案及分配			建筑功能	建筑面积	占比
总建筑面积 121955.00㎡	计容积率建筑面积 108969.00㎡	地上1	教学用房	10550.00	8.65%
			宿舍	5262.30	4.84%
			图书馆	4411.00	4.05%
			图书馆	1960.00	1.80%
			食堂	518.00	0.48%
			多功能厅	1920.00	1.76%
			教学用房	3000.00	2.80%
不计容积率建筑面积 1200.00㎡	地下不计容积率面积 1200.00㎡	地下车库、机动车库	6500.00		
地上不计容积率面积 1200.00㎡	地下不计容积率面积 1200.00㎡	地下车库、机动车库	6630.00		

注册师签章注册师签章

签 署 栏

制图人	裴皓天	

设计人	刘增太	
工长负责人	刘增太	

设计主持人	曹红	
-------	----	--

项目经理	贾子夫	
------	-----	--

校 对	张 小	

甲快	乙快	
富宝	三鼎	

会 签 栏

--	--	--

--	--	--

修改记录		
------	--	--

版 号	日 期	内 容	修改人
-----	-----	-----	-----

工程名称	深圳市第三十六高级中学
------	-------------

子道女教	貞節
------	----

1.000000	0.000000	0.000000	0.000000
----------	----------	----------	----------

设计号	200012	专业	结构

图 名	屋顶总平面图
-----	--------

图 号	建点施-03
-----	--------

ES	PO	Mean SD	ES	SD	mean SD
----	----	---------	----	----	---------

用 权	准三国	日 用	壹拾元
-----	-----	-----	-----

屋顶总平面图 1:500