**服务类项目采购需求**

|  |  |
| --- | --- |
| **\***项目名称 | 2025年度罗湖区国土综合变更调查工程之外业调查 |
| **\***采购人名称 | 深圳市规划和自然资源局罗湖管理局 | **\***采购方式 | 公开招标 |
| 计划立项批文号 |  | **\***资金来源 | 市部门预算 |
| **\***财政预算限额（万元） | 22 |  |  |
| 项目背景 | 根据自然资源部《自然资源调查监测体系构建总体方案》以及《市规划和自然资源局贯彻落实〈中共中央、国务院关于支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的意见〉行动方案（2021-2025年》的工作要求，探索符合深圳市实际的自然资源统一分类标准，建立自然资源统一调查监测评价体系。为切实履行自然资源统一调查监测职责，满足深圳市国土和自然资源相关调查及管理需要，深入落实部、省、市相关工作要求，在2024年国土综合变更调查工作基础上，进行统一部署，结合年度国土变更调查、日常变更调查、常态化监测、耕地资源动态监测、森林草原湿地监测、建筑物调查等工作，开展2025年度罗湖区国土综合变更外业调查工作。 |
| 项目前期设计、规划论证单位 | 无 |
| 投标人资质要求 | 1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企事业单位或社会组织，须提供法人资格证书副本复印件(加盖公章)；
2. 近三年内（供应商成立不足三年的可从成立之日起算）无行贿犯罪记录（由深圳市政府采购中心定期向检察机关申请对政府采购供应商库中注册有效的供应商进行集中查询，投标文件中无需提供证明材料）；
3. 投标人须签署《政府采购投标及履约承诺函》，否则做废标处理。
4. 本项目不接受分包转包，不接受联合体投标；
5. 具备乙级以上（含乙级）测绘资质，业务范围包括：地籍测绘（或不动产测绘）和地理信息系统工程（要求提供资质证书扫描件，原件备查）。
 |
| 需求内容 | **\***1、报价要求（明确分项报价要求）（1）本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由投标人根据采购文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，报价总价作为中标供应商与采购人签订的合同金额，合同期限内不做调整。（2）投标人应当根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。（3）投标人的报价不得超过项目预算金额。（4）投标人的报价，应当是本项目采购范围和采购文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复。（5）除非采购人通过修改采购文件予以更正，否则，投标人应毫无例外地按响应文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标人未填综合单价或合价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内。（6）投标人应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。（7）投标人不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标人在报价时，应充分考虑报价的风险。**\***2、付款方式合同价款为中标价，采用包干价，分期付款，具体付款方式以合同约定为准。**\***3、履约保证金以合同约定为准。**\***4、违约责任以合同约定为准。**\***5、服务质量监督和项目验收要求项目成果须由深圳市规划和自然资源局罗湖管理局专题会审议通过。 |
| 具体技术要求 | **一、总体要求** 按照工作要求实地调查土地利用变化图斑的现状地类、位置及建设状态信息；实地调查变化建筑物的属性信息；实地调查林地、草地、湿地变化情况；实地调查地理国情变化区域；实地调查自然资源监测变化成果，实地调查耕地动态监测监管成果，使各项数据尽可能反映2025年度的现状，持续、全面掌握权威、客观、准确、动态的数据信息，充分发挥土地管理参与国民经济的宏观调控作用，切实履行综合调查职责。**二、工作范围**深圳市罗湖区。**三、技术标准**1.《土地调查条例》（2018年修正本）（国务院令，第698号)）；2.《土地调查条例实施办法》；3.《第三次全国国土调查技术规程》（TD/T 1055-2019）；4.《土地变更调查技术规程（试用）》（2017年修订）（国土资源部）；5.《国土调查数据库标准（试行修订稿）》（2019，国务院第三次全国国土调查领导小组办公室）；6.《第三次全国土地调查总体方案》（国土调查办发〔2018〕1号）；7.《第三次全国土地调查实施方案》（国土调查办发〔2018〕3号）；8.《第三次全国国土调查县级数据库建设技术规范 (修订稿)》（国土自然资源部）；9.《基础地理信息要素分类和代码》（GB/T 13923-2006）；10.《城市地理信息系统设计规范》（GB/T 18578-2008）；11.《1：500、1：1000、1：2000地形图图式》（GB/T 20257.1-2017）；12.《基础性地理国情监测数据技术规定》(GQJC 01-2018)；13.《基础性地理国情监测内容与指标》(GQJC 03-2018)；14.《林地变更调查技术规程》（LY/T 2893-2017）；15.《全国湿地资源调查技术规程（试行）》（林湿发〔2008〕265号）；16.《深圳市城市建设用地现状调查技术规程》(2009，深圳市规划和国土资源委员会)；17.《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB 50137-2011）；18.《深圳市城市规划标准与准则》（2014，深圳市人民政府）；19.《深圳市土地变更调查技术规范》（试行）（2015，深圳市规划和国土资源委员会）；20.《深圳市第三次全国国土调查工作分类》（深国土调查办[2019]3号）；21.《深圳市统一空间基础网格》（SZDB/Z 4-2006）；22.《建筑物基本指标、功能分类及编码》（SZDB/Z 26-2010）；23.《深圳市房屋建筑面积测绘技术规程》；24.《深圳市建筑信息调查技术规范》；以及其它经市政府批准的法定规划和依据性文件。1. **工作内容**

（一）调查原则1、全覆盖作业单位应进行辖区全覆盖调查，变化图斑必须做到“六到”（走到、看到、记录到、拍到、问到、查到），除内业单位提交的变化图斑外，外业单位必须将全覆盖调查中发现的变化图斑一同提交。2、真实准确真实反映现场，不受干扰。尤其是涉及到一些未批先用地块的土地利用现状调查时，必须如实反映调查时点的土地利用状况，做到调查底图、调查图斑之记、照片、实地一致。3、全过程记录作业单位对于变化图斑的变化过程必须进行全过程的记录，保存变化原因、调查收集的资料，必要时可做到变化图斑的“逆向变更”。（二）调查内容1、技术准备包括外业调查工作底图准备、资料收集分析、人员培训等。2、外业调查根据工作要求对国土利用变化图斑（含国家下发遥感监测图斑、省级下发专项图斑、市级提取自主举证图斑）、建（构）筑物变化图斑、海域使用现状变化图斑、自然资源监测图斑（含常态化监测图斑、林草湿监测图斑、耕地监测图斑等）、森林草原湿地普查，开展外业调查工作，具体要求如下：（1）根据国家年度变更调查工作部署要求，依据国土利用变化图斑（含国家下发遥感监测图斑、省级下发专项图斑、市级提取自主举证图斑）制作外业调查工作底图，实地调查其国土利用现状分类、种植属性等现状信息，并配合完成年度变更调查国家级检查及核查工作。（2）根据市级工作部署要求，依据建（构）筑物变化图斑制作外业调查工作底图，实地调查建筑物用途、层数等现状信息。（3）根据市级工作部署要求，依据海域使用现状变化图斑制作外业调查工作底图，实地调查其用海分类、现场情况等现状信息。（4）根据省级及市级工作部署要求，依据自然资源监测图斑（含常态化监测图斑、林草湿监测图斑、耕地监测图斑等）制作外业调查工作底图，实地调查其国土利用现状分类、现场描述等现状信息。（5）根据省级工作部署要求，依据森林草原湿地普查制作外业调查工作底图，实地调查其国土利用现状分类、现场描述等现状信息。3、验收对成果进行整理，准备验收相关材料。1. **技术要求**

**1.数学基础**采用的平面坐标系统、高程基准和基本等高距（1）平面坐标系统：2000国家大地坐标系；（2）高程系统： 1985国家高程基准；**2.比例尺**采用1:2000比例尺。**3.成果及成果格式要求**（1）外业调查实施方案（PDF、Word，电子、纸质，一份）；（2）外业调查数据库（shp、mdb，电子，一份）；（3）外业调查总结报告（PDF、Word，电子、纸质，一份）；（4）外业调查质检报告（PDF、Word，电子、纸质，一份）；（5）外业调查图斑之记（PDF、Word，电子、纸质，一套）。**4.人员安排要求** （1）具有国土变更调查、自然资源监测、城市国土空间监测相关项目经验，熟悉各类自然资源调查监测的政策文件、调查内容、成果应用、成果编制等。（2）在服务期限内，不得随意更换项目负责人和项目组成员，项目负责人或技术负责人负责项目汇报。 |
| 商务需求 | 1. **项目采购范围**

（1）服务名称2025年度罗湖区国土综合变更调查工程之外业调查（2）服务地点深圳市罗湖区。1. **服务期限**

服务期限为1年，项目具体执行启动日期以合同约定时间为准。遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。1. **进度安排**

（1）投标人应按合同要求保质保量按时完成项目工作。（2）投标人项目组成员应按采购人的要求参加本项目审查和讨论的全部工作会议。（3）在售后服务期限内提供数据更新、相关咨询、协调和项目审查等技术支持。（4）关于数据更新工作的要求：土地调查（含土地利用调查、土地权属调查）属于国家严格监控工作任务，国家会在土地调查工作任务完成后一段时间组织例行督察或专项检查，以及采购人在日常工作中发现调查成果与调查时点实地不一致的，会要求投标人作出解释，到实地复核，确有错误的，要求更正并进行数据更新，以保证调查成果与调查时点做到“数据、图件、实地”一致。1. **售后服务要求**

（1）售后服务期限从最后成果提交采购人之日起一年。（2）在售后服务期限内提供相关咨询、协调、项目审查和报告更新等技术支持。（3）安排专人负责售后技术支持，并提供其联系手机、电话、传真、email；如人员需要调整应及时通知采购人。1. **项目其他要求**

（1）投标人应确保投标文件中的人员信息真实、有效。（2）投标人必须保守国家机密，不得泄漏采购人所提供的属国家秘密的信息和数据；未经采购人允许，不得使用或者以其它方式给任何第三方提供本项目的相关信息或数据。 |
| 其他要求 | **特定供应商的名称、项目负责人及联系方式** |
| 特定供应商 | 单位名称： |
| 项目经办人： |
| 联系电话： |
| **评标方法：综合评分法****评标信息：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评审部分** | **评审因素** | **评分细则** | **权重（%）** | **分值（分）** |
| **一** | **价格部分（20分）** |
| 1 | 投标报价 | 价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×100×权重 | 20 | 20 |
| **二** | **技术部分（35分）** |
| 1 | 实施方案 | （一）评分内容1.技术方案；2.作业流程与工作方法；3.风险控制措施；4.管理措施与机构设置；5.人员与设备配备。（二）评分依据（1）考察提供的实施方案是否完整，包含以上5项得10分，包含以上4项得8分，包含以上3项得6分，包含以上2项得4分，包含以上1项得2分，其他情况不得分。（2）在此基础上，专家根据实施方案具体内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①评审为优（内容全面具体、针对性强、可操作性强）的加2分；②评审为良（内容较全面、针对性较强、可操作性较强）的加1.5分；③评审为中（内容全面性、针对性、可操作性均一般）的加1分；④评审为差（内容不完整、针对性较弱，操作性差）的不加分。未提供方案的本项不得分。如果评审为差，要求专家书面说明理由，并记录在档。 | 12 | 12 |
| 2 | 项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议 | （一）评分内容1.项目重点分析；2.项目难点分析；3.合理化建议。（二）评分依据（1）考察提供的重难点分析是否全面，包含以上3项得6分，包含以上2项得4分，包含以上1项得2分，其他情况不得分。（2）在此基础上，专家根据项目重点难点分析、应对措施及合理化建议的具体内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①评审为优（内容全面具体、针对性强、可操作性强）的加2分；②评审为良（内容较全面、针对性较强、可操作性较强）的加1.5分；③评审为中（内容全面性、针对性、可操作性均一般）的加1分；④评审为差（内容不完整、针对性较弱，操作性差）的不加分。未提供方案的本项不得分。如果评审为差，要求专家书面说明理由，并记录在档。 | 8 | 8 |
| 3 | 质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案 | （一）评分内容1.质量目标与质量管理体系2.质量保障措施3.进度计划安排与工期保障措施（二）评分依据（1）考察提供的质量保障措施内容是否全面，包含以上3项得6分，包含以上2项得4分，包含以上1项得2分，其他情况不得分。（2）在此基础上，专家根据质量保障方案具体内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①评审为优（内容全面具体、针对性强、可操作性强）的加2分；②评审为良（内容较全面、针对性较强、可操作性较强）的加1.5分；③评审为中（内容全面性、针对性、可操作性均一般）的加1分；④评审为差（内容不完整、针对性较弱，操作性差）的不加分。未提供方案的本项不得分。如果评审为差，要求专家书面说明理由，并记录在档。 | 8 | 8 |
| 4 | 项目完成（服务期满）后的服务承诺 | （一）评分内容：1.工作服务承诺2.售后服务承诺3.服务体系（二）评分依据（1）考察提供的服务承诺内容是否全面，包含以上3项得3分，包含以上2项得2分，包含以上1项得1分，其他情况不得分。（2）在此基础上，专家根据服务承诺具体内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①评审为优（内容全面具体、针对性强、可操作性强）的加2分；②评审为良（内容较全面、针对性较强、可操作性较强）的加1.5分；③评审为中（内容全面性、针对性、可操作性均一般）的加1分；④评审为差（内容不完整、针对性较弱，操作性差）的不加分。未提供方案的本项不得分。如果评审为差，要求专家书面说明理由，并记录在档。 | 5 | 5 |
| 5 | 违约承诺 | 投标人须针对本项目需求提供违约承诺： （1）人员严格按照招标文件及投标承诺配置；（2）服务质量达到招标文件要求； （3）对未能达到管理要求承担相应管理责任。提出以上全部违约承诺的，得2分。要求提供承诺函（格式自拟）作为得分依据，未提供承诺或承诺内容不满足要求的不得分。 | 2 | 2 |
| **三** | **综合实力（40分）** |
| 1 | 投标人通过相关认证情况 | （一）评分内容：1.具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理认证证书且在有效期内得3分；2.具有信息安全管理体系认证证书且在有限期内得1分。以上2项得分累加，满分4分。（二）评分依据：1.要求提供有效的认证证书扫描件作为得分依据。2.如为管理体系认证证书，投标人须另外提供国家认证认可监督管理委员会官方网站截图，证书状态须显示“有效”。3.未提供或不清晰无法判断的不得分。 | 4 | 4 |
| 2 | 投标人同类项目业绩情况 | （一）评分内容：自2022年1月1日起至本项目投标截止日止（以合同签订时间为准）1.独立承担过国土综合变更调查项目的（项目内容包括国土变更调查、耕地监测、建筑物调查），得1分；2.独立承担过自然资源监测项目的（项目内容包括森林、草原、湿地调查），得1分；3. 独立承担城市要素监测项目的（项目内容包含城市要素调查），得1分。以上3项得分累加，满分3分。（二）评分依据：1.要求提供合同关键信息（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称与含签订合同双方的落款盖章、签订日期的关键页）和中标通知书（或成交确认书）作为得分依据。2.通过合同关键信息无法判断是否得分的，也可以提供合同甲方出具的证明文件等。3.以上资料均要求提供扫描件。 | 3 | 3 |
| 3 | 投标人获奖情况 | （一）评分内容：投标人自2022年1月1日起至本项目投标截止日止（以证明文件落款日期为准）独立承担的同类项目（工作内容为国土调查或国土变更调查县级调查）获得过国家级优秀工程奖的，得2分。（二）评分依据：1.要求提供奖项照片或获奖（荣誉）证书作为得分依据。2.以上资料均要求提供扫描件。3.国家级要求颁发单位为国务院（或其直接所属的行政机关）或全国性行业协会（学会） | 2 | 2 |
| 4 | 拟安排的项目负责人情况（仅限一人） | 评分内容：项目负责人自2022年1月1日以来具备区级或以上政府部门的国土变更调查外业调查项目负责人经验（提供合同关键页）。否则本项不得分。在此基础上：1.具有测绘类教授研究员级或正高级工程师职称的得1.5分，具有测绘类高级工程师职称的得0.5分，本项目不累计得分，按最高职称计分，最高得1.5分，提供证书扫描件；2.持有注册测绘师资格证书的，得0.5分，提供证书扫描件；3.获得过测绘类国家级科技进步奖且人员名单排序在前3位（含第3位）的，得2分，提供奖项照片或获奖（荣誉）证书；4.获得过测绘类国家级优秀论文奖的，得2分，提供奖项照片或获奖（荣誉）证书。以上4项得分累加，满分6分。（二）评分依据：1.要求提供社保部门或税务部门出具的投标人为其缴纳的近6个月社保证明文件，由于社保部门或税务部门原因（提供社保部门或税务部门无法出具的证明文件）最近6个月的社保证明无法提供的，则可以往前顺延一个月；如投标人注册成立时间不足6个月的，提供加盖投标人公司的情况说明或证明材料的视为符合社保证明的要求。2.以上资料均要求提供扫描件。3.社保证明资料应当至少包含医疗保险，证明资料可为社保收缴部门盖章证明资料、社保窗口打印资料或社保官网截图。4. 要求提供奖项照片或获奖（荣誉）证书作为得分依据。5. 工作经验证明为项目合同关键信息，通过合同关键信息无法判断是否得分的，可提供合同甲方出具的证明文件。 | 6 | 6 |
| 5 | 拟安排的项目主要团队成员（主要技术人员）情况（项目负责人除外） | 1. 评分内容：

1.技术负责人（除项目负责人外）自2022年1月1以来负责过区级或以上政府部门的国土变更调查外业调查项目（提供合同关键页）。否则本项不得分。在此基础上：①具有测绘类教授研究员级或正高级工程师职称的，得0.8分；具有测绘类高级工程师职称的，得0.3分；本项不累计得分，按最高职称计分，最高得0.8分，提供证书扫描件。②持有注册测绘师资格证书的，得0.2分，提供证书扫描件。**以上①②项得分累计，满分1分。**2.质量负责人（除项目负责人、技术负责人外）自2022年1月1日以来负责过区级或以上政府部门的国土变更调查外业调查项目（提供合同关键页）。否则本项不得分。在此基础上：①具有测绘类教授研究员级或正高级工程师职称的，得0.8分；具有测绘类高级工程师职称的，得0.3分；本项不累计得分，最高得0.8分，提供证书扫描件。②持有注册测绘师资格证书的，得0.2分，提供证书扫描件。**以上①②项得分累计，满分1分。**3.拟安排的项目技术人员（除项目负责人、技术负责人、质量负责人外）自2022年1月1日以来参与过区级或以上政府部门的国土变更调查外业调查项目（提供合同关键页）。否则本项不得分。在此基础上：①具有测绘类高级工程师（或以上）职称的，每提供一人得0.3分，同时该成员具有注册测绘师资格证书的，再加0.3分，本小项最多得6分，提供证书扫描件；②2022年1月1日以来（以证书落款日期为准）获得过同类项目（国土调查或国土变更调查县级调查），每提供1人得0.5分，最多得2分，提供证书扫描件；③具有地理信息安全保密培训合格证书（提供证书扫描件，如未发证书须提供培训合格证明材料），每提供1人得0.5分，最多得1分；④具有地理信息系统类专业本科（或以上）学历的，每提供1人得0.5分，最多得1分，提供毕业证书或学位证书扫描件；**以上**①②③④**项得分累计，满分10分。****同一人具有多个证书的，按其中一项计算，不累加。**（二）评分依据：1.要求提供社保部门或税务部门出具的投标人为其缴纳的近6个月社保证明文件，由于社保部门或税务部门原因（提供社保部门或税务部门无法出具的证明文件）最近6个月的社保证明无法提供的，则可以往前顺延一个月；如投标人注册成立时间不足6个月的，提供加盖投标人公司的情况说明或证明材料的视为符合社保证明的要求。2.以上资料均要求提供扫描件。3.社保证明资料应当至少包含医疗保险，证明资料可为社保收缴部门盖章证明资料、社保窗口打印资料或社保官网截图。4. 要求提供奖项照片或获奖（荣誉）证书作为得分依据。5. 工作经验证明为项目合同关键信息，通过合同关键信息无法判断是否得分的，可提供合同甲方出具的证明文件。 | 12 | 12 |
| 6 | 投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况 | （一）评分内容：1.具有测绘类发明专利证书的，每提供一个得1分，最多得2分；2.具有测绘类软件著作权登记证书的，每提供一个得1分，最多得4分。以上2项得分累加，满分6分。（二）评分依据：1.要求提供有效的著作权（专利）证书等证明材料作为得分依据。2.以上资料均要求提供扫描件。 | 6 | 6 |
| 7 | 项目拟使用的车辆、场地、工具、机器等情况 | （一）评分内容：投标人承诺为本项目至少投入以下车辆和设备，得5分：1.工作车辆5台；2.无人机2台；3.拍照平板10台；4.电脑15台。（二）评分依据：要求投标人提供承诺（格式自定）作为得分依据。未提供承诺或承诺内容不满足要求均不得分。 | 3 | 3 |
| 8 | 环保执行情况 | 要求投标人就是否受过环保主管部门行政处罚作为得分依据；以投标人在投标文件中提供的承诺（格式自定）作为依据；若隐瞒情况虚假应标将导致投标无效并报主管部门处理。采取客观化评分；受过行政处罚不得分。 | 2 | 2 |
| 9 | 服务网点 | 供应商承诺中标后提供本地经营（服务）网点得2分。要求提供承诺（格式自定）作为得分依据，未提供承诺或承诺内容不满足要求不得分。 | 2 | 2 |
| **四** | **诚信部分（5分）** |
| 1 | 诚信 | 投标人在参与政府采购活动中存在诚信相关问题且在主管科室相关处理措施实施期限内的，本项不得分，否则得满分。投标人无需提供任何证明材料，由工作人员向评审委员会提供相关信息。 | 5 | 5 |
| 合计 | 100 | 100 |

 |

附件：政府采购投标及履约承诺函

**政府采购投标及履约承诺函**

深圳市规划和自然资源局罗湖管理局：

我单位深知本项目对贵局的重要性和紧迫性，亦了解贵局对廉政建设的相关要求，因此我单位承诺如下：

1.我单位本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

2.我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有违法记录。

3.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件。

5.我单位未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

6.我单位参与该项目投标，严格遵循公平竞争的原则，不恶意串通，不妨碍其他投标人的竞争行为，不损害采购人或者其他投标人的合法权益。我单位已清楚，如违反上述要求，将作投标无效处理，并自动放弃贵局自本项目起所有采购项目的投标事宜。

7.我单位如果中标，做到诚实守信，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。

8.我单位承诺本项目的报价不低于我单位的成本价，不恶意低价谋取中标；对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。我单位清楚，若我单位以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，且愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

9.我单位已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

10.我单位承诺不非法转包、分包。

11.我单位承诺未参与本项目的采购需求、技术指标、商务指标等内容的设定，不存在对其他投标单位不公平的行为。

12.我单位承诺不对采购人进行贿赂，进行有偿报答。

13.我单位承诺不对采购人进行任何形式的利益输送。

14.我单位承诺不对采购人进行宴请和娱乐等消费活动。

15.我单位承诺不对采购人进行赠送各种礼品、现金、有价证券、中介费、好处费等行为。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

 承诺单位（公司）盖章：

 年 月 日