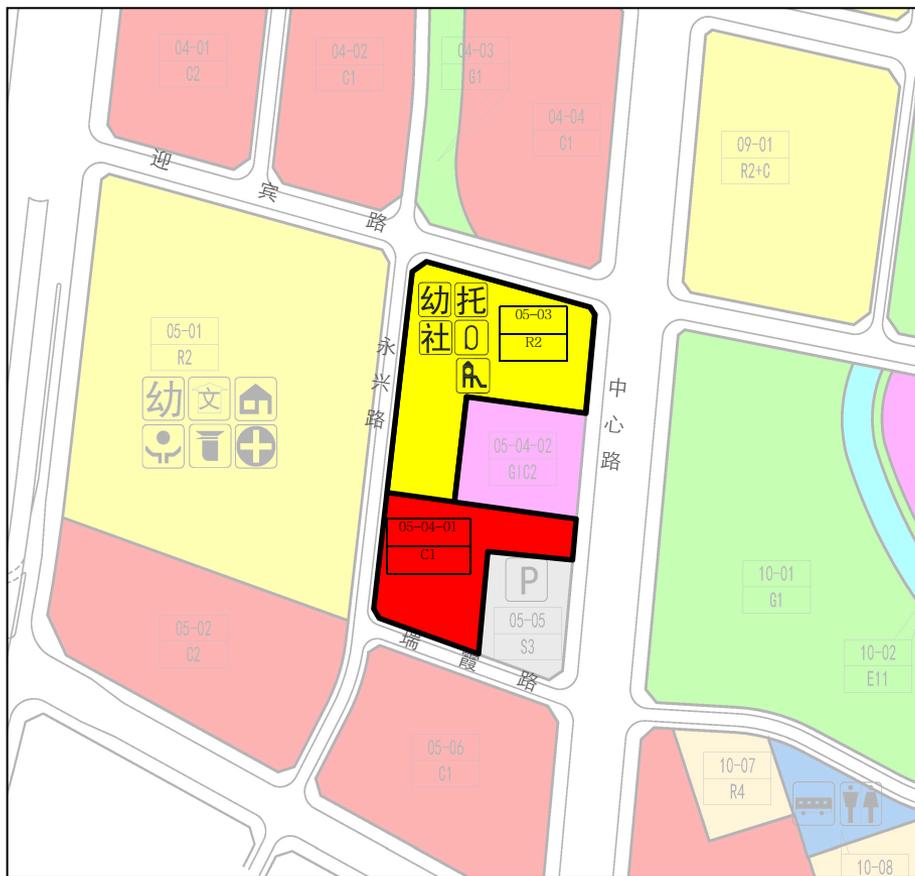


# 附件：宝安[沙井中心地区北片]法定图则05-03、05-04-01地块规划调整方案



地块控制指标一览表

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积 (㎡)	容积率	配套设施项目名称	备注
05-03	R2	二类居住用地	19247	4.0	9班幼儿园、托育机构、社区级公共配套用房、社区体育活动场地、社区儿童游戏场地	规划，地块临迎宾路一侧需预留公共开放空间，衔接北侧及东侧绿地形成连续、开放的慢行系统。地块内的公共服务设施近期可结合实际需要进行功能转换。
05-04-01	C1	商业用地	12010	3.0	—	规划