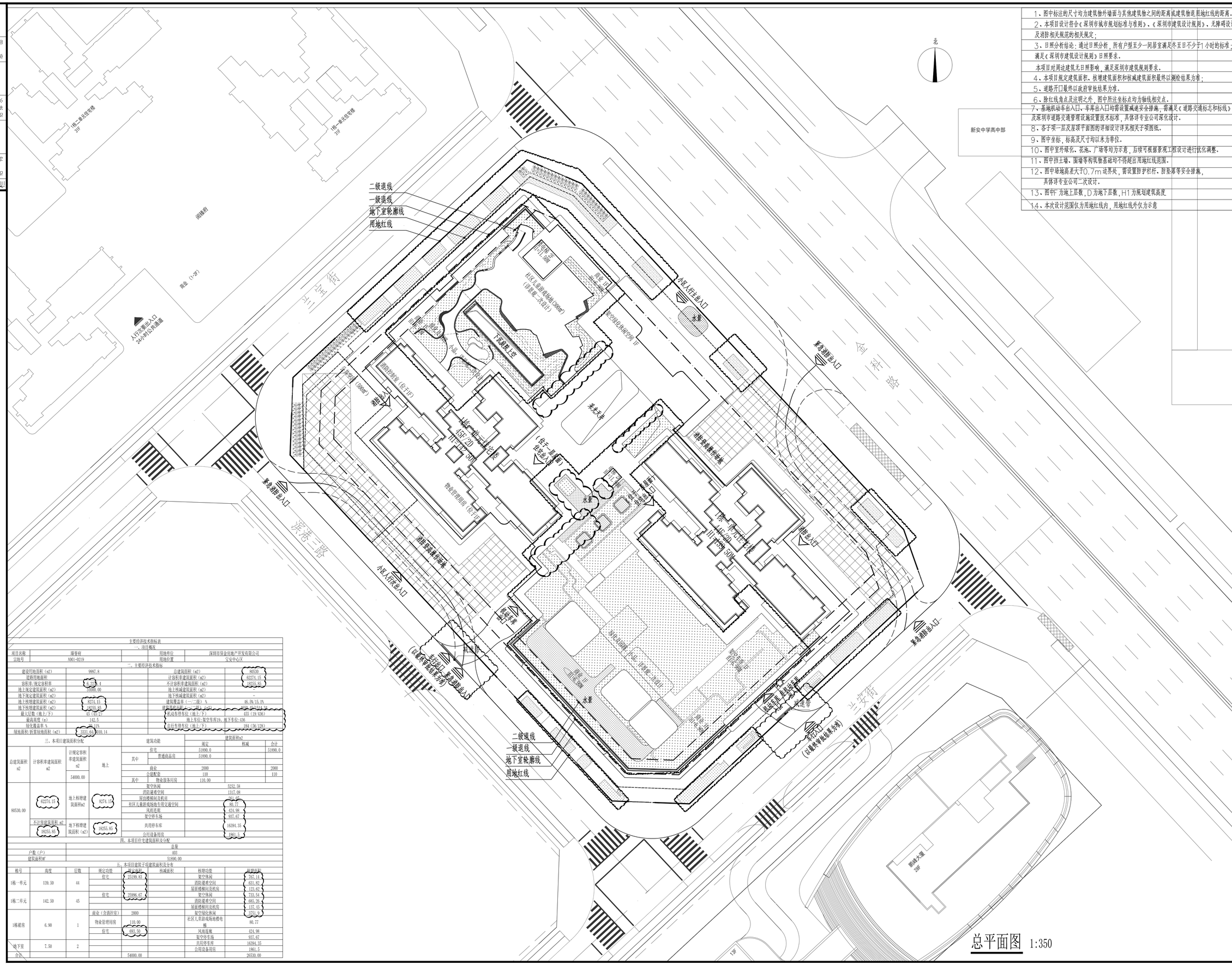
1、图中标注的尺寸均为建筑物外墙面与其他建筑物之间的距离或建筑物退用地红线的距离。
2、本项目设计符合《深圳市城市规划标准与准则》、《深圳市建筑设计规则》、无障碍设计及消防相关规范的相关规定；
3、日照分析结论：通过日照分析，所有户型至少一间居室满足冬至日不少于1小时的标准；满足《深圳市建筑设计规则》日照要求。
本项目对周边建筑无日照影响，满足深圳市建筑规则要求。
4、本项目规定建筑面积、核增建筑面积和核减建筑面积最终以测绘结果为准；
5、道路开口最终以政府审批结果为准。
6、除红线角点及注明之外，图中所注坐标点均为轴线相交点。
7、基地机动车出入口、车库出入口均需设置减速安全措施，需满足《道路交通标志和标线》及深圳市道路交通管理设施设置技术标准，具体详专业公司深化设计。
8、各子项一层及屋顶平面图的详细设计详见相关子项图纸。
9、图中坐标，标高及尺寸均以米为单位。
10、图中室外绿化、花池、广场等均为示意，后续可根据景观工程设计进行优化调整。
11、图中挡土墙、围墙等构筑物基础均不得超出用地红线范围。
12、图中场地高差大于0.7m边界处，需设置防护栏杆、防坠落等安全措施，具体详专业公司二次设计。
13、图中"F"为地上层数，D为地下层数，H1为规划建筑高度
14、本次设计范围仅为用地红线内，用地红线外仅为示意

新安中学高中部


北
三宝街
金科路
宝安街
深港三路
二级退线
一级退线
地下室轮廓线
用地红线
小区人行主出入口
紧急消防出入口
水景
下沉庭院上空
采光天井
消防控制室（位于1F）
物业管理用房（位于1F）
社区儿童游戏场地（300m²）
（非实施一次设计）
消防疏散楼梯间
（位于一层首层）
住宅主出入口
（以最终审批结果为准）
地下车库
（以最终审批结果为准）
消防疏散楼梯间
消防疏散楼梯间
消防疏散楼梯间