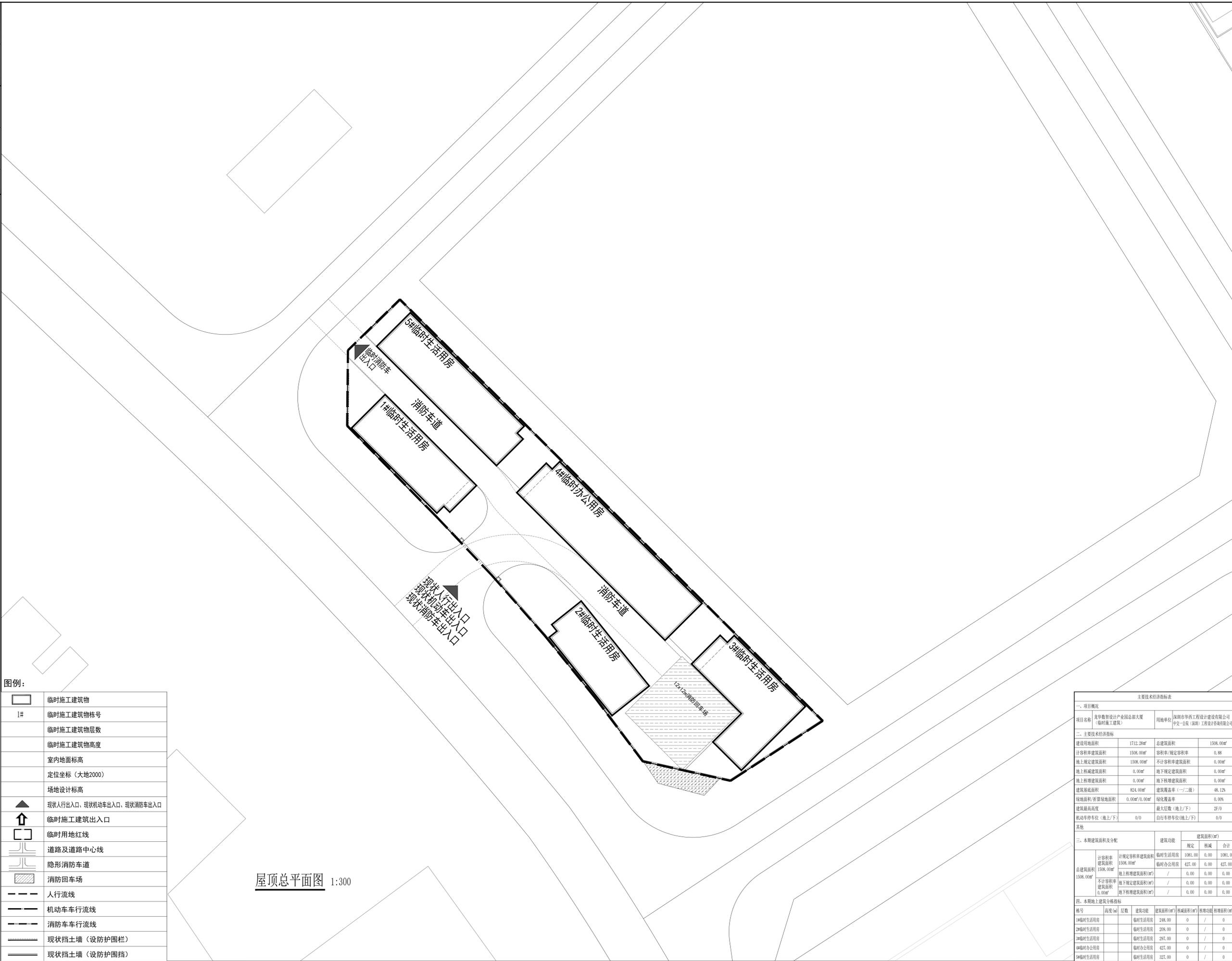


强电	弱电	暖通	给排水	电气	结构	建筑
强电	弱电	暖通	给排水	电气	结构	建筑
强电	弱电	暖通	给排水	电气	结构	建筑



图例:

	临时施工建筑物
	1# 临时施工建筑物栋号
	临时施工建筑物层数
	临时施工建筑物高度
	室内地面标高
	定位坐标 (大地2000)
	场地设计标高
	现状人行出入口、现状机动车出入口、现状消防车出入口
	临时施工建筑出入口
	临时用地红线
	道路及道路中心线
	隐形消防车道
	消防回车场
	人行流线
	机动车车行流线
	消防车车行流线
	现状挡土墙 (设防护围栏)
	现状挡土墙 (设防护围挡)

屋顶总平面图 1:300

主要经济技术指标表			
一、项目概况			
项目名称	龙华数智设计产业园总部大厦 (临时施工建筑)	用地单位	深圳市华西工程设计建设有限公司 中文一公院 (深圳) 工程设计咨询有限公司
二、主要经济技术指标			
建设用地面积	1712.28m ²	总建筑面积	1508.00m ²
计容积率建筑面积	1508.00m ²	容积率/规定容积率	0.88
地上规定建筑面积	1508.00m ²	不计容积率建筑面积	0.00m ²
地上核增建筑面积	0.00m ²	地下规定建筑面积	0.00m ²
地上核增建筑面积	0.00m ²	地下核增建筑面积	0.00m ²
建筑基底面积	824.00m ²	建筑覆盖率 (一/二级)	48.12%
绿地面积/折算绿地面积	0.00m ² /0.00m ²	绿化覆盖率	0.00%
建筑最高高度	0.00m	最大层数 (地上/下)	2F/0
机动车停车位 (地上/下)	0/0	自行车停车位 (地上/下)	0/0
其他			
三、本期建筑面积及分配			
总建筑面积	计容积率建筑面积	建筑功能	
		规定	核减 合计
1508.00m ²	1508.00m ²	临时生活用房	1081.00 0.00 1081.00
		临时办公用房	427.00 0.00 427.00
		地上核增建筑面积(m ²)	/ 0.00 0.00 0.00
		地下规定建筑面积(m ²)	/ 0.00 0.00 0.00
		地下核增建筑面积(m ²)	/ 0.00 0.00 0.00
四、本期地上建筑分栋指标			
栋号	高度 (m)	层数	建筑功能 建筑面积(m ²) 核减面积(m ²) 核增面积(m ²)
1#临时生活用房	248.00	0	/ / 0
2#临时生活用房	208.00	0	/ / 0
3#临时生活用房	297.00	0	/ / 0
4#临时办公用房	427.00	0	/ / 0
5#临时生活用房	327.00	0	/ / 0

审查合格书二维码:(QR CODE OF CERTIFICATION)

注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)

图纸专用章: (SEAL OF DRAWING ISSUE)

审查专用章: (SEAL OF DRAWING APPROVAL)

平面示意: (KEY PLAN)

建设单位: (CLIENT)
 深圳市华西工程设计建设有限公司
 中文一公院 (深圳) 工程设计咨询有限公司

设计单位: (DESIGN COMPANY)

 中国华西工程设计建设有限公司
 资质等级: 建筑行业 (建筑工程) 甲级
 证书编号: A151007237

工程名称: (PROJECT NAME)
 龙华数智设计产业园总部大厦 (临时施工建筑)

子项名称: (SUB-PROJECT NAME)
 临时施工建筑

设计号: (PROJECT NO.)
 23A08

图名:
 屋顶总平面图

项目负责人	王首群	王首群
审定	王首群	王首群
专业负责人	张明洋	张明洋
审核	张明洋	张明洋
校对	韩兴	韩兴
设计	罗逸超	罗逸超
注册执业章	王首群	王首群
注册印章号	5100723-058	5100723-058
注册证书号	20114411029	20114411029
设计阶段	施工图	比例 见图
图别	建筑	图号 总-02
版本号	第一版	日期 2025.05