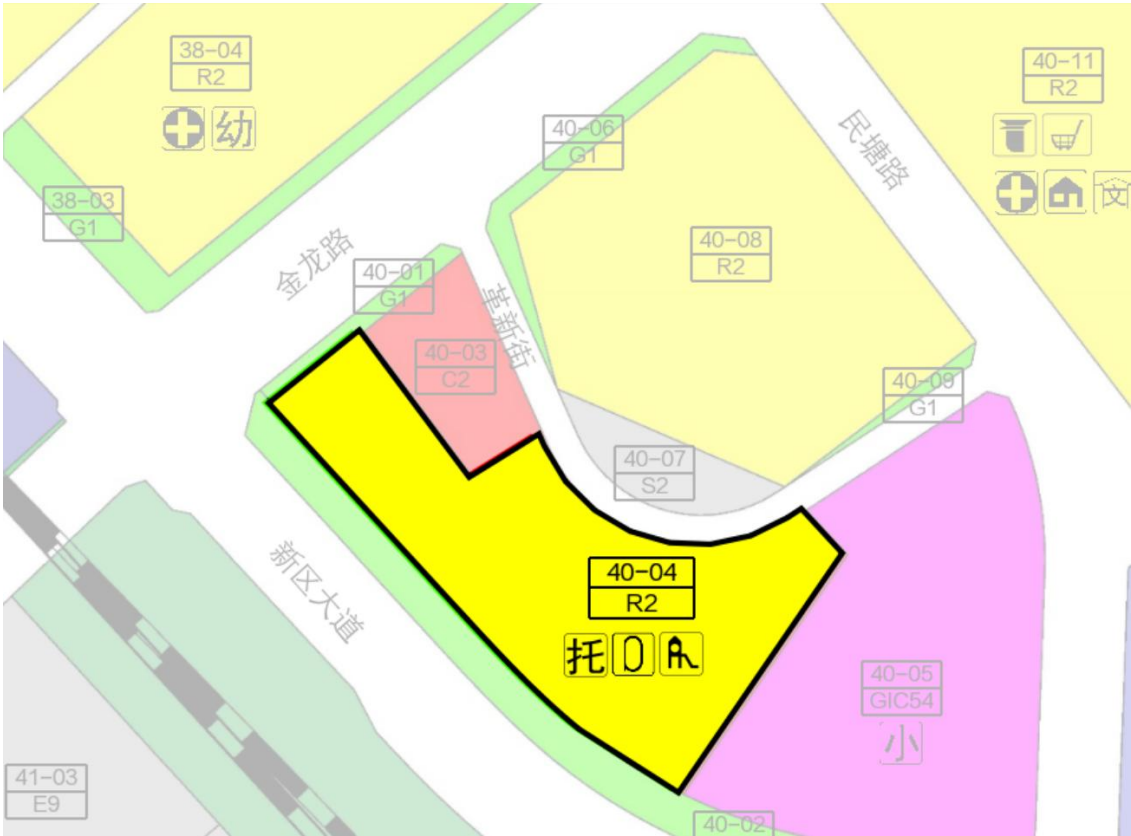


关于[龙华新城核心地区]法定图则 40-04 地块规划调整的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，法定图则委员会 2025 年第 13 次会议审批通过[龙华新城核心地区]法定图则 40-04 地块规划调整的事项，现予以公布：



地块控制指标一览表						
地块编号	性质代码	用地性质	用地面积(平方米)	规划容积率	配套设施项目名称	备注
40-04	R2	二类居住用地	21820	2.8	托育机构(建筑面积 500 平方米)、社区儿童游戏场地(场地面积 600 平方米)、社区体育活动场地(场地面积 530 平方米)	规划, 临新区大道一侧, 若地块外具备与本地块空中连通的条件, 可结合实际情况进行空中连通。

深圳市城市规划委员会法定图则委员会

2025 年 6 月 4 日