

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市规划和自然资源局龙岗管理局 联系人及电话：陈延春 13418685959

采购项目名称		深圳市规划和自然资源局龙岗管理局物业管理服务项目		项目编号	SZCG2024000531
中标供应商名称		深圳市华宸物业发展有限公司		供应商 联系人及电话	刘懿琪 88914753
中标金额		1420870.08 元/年		合同履约时间	自 2024 年 7 月 19 日至 2025 年 7 月 18 日
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境 保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		

		其他	评价内容为: <u>整体评价为优秀</u> 评价等级为: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
具体情况说明	深圳市华宸物业发展有限公司为我局深圳市规划和自然资源局龙岗管理局提供物业服务, 服务内容包括: 综合管理服务, 设施设备管理服务, 保洁服务, 绿化服务, 秩序维护服务, 会务服务等。在服务期间严格按照投标书和物业服务合同的承诺及我局的要求, 提供科学化、标准化、规范化的管理和细致、周到的服务, 圆满地完成了各项管理服务指标, 其服务得到我局的肯定及认可。		
采购人意见 (公章)	我局对深圳市华宸物业发展有限公司服务的总体评价为优秀  日期: 2025年 5月 26 日		

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。