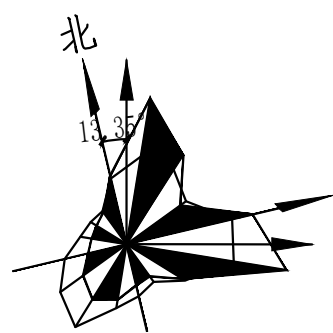
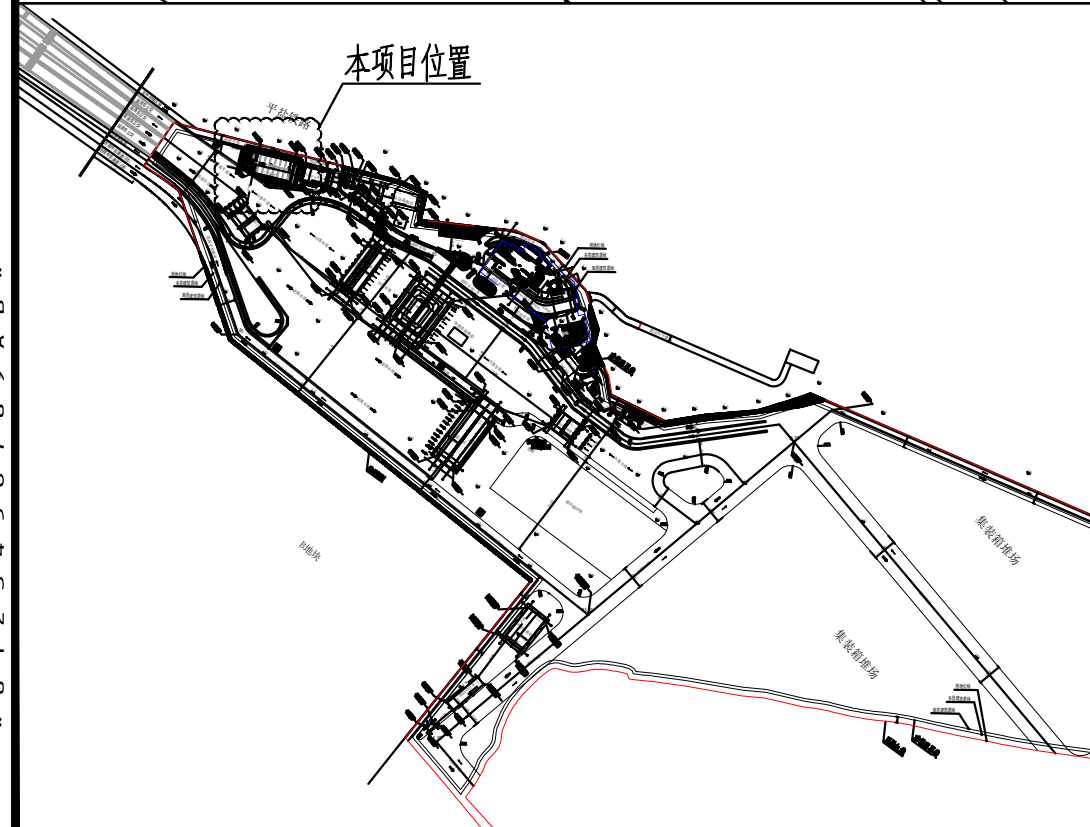
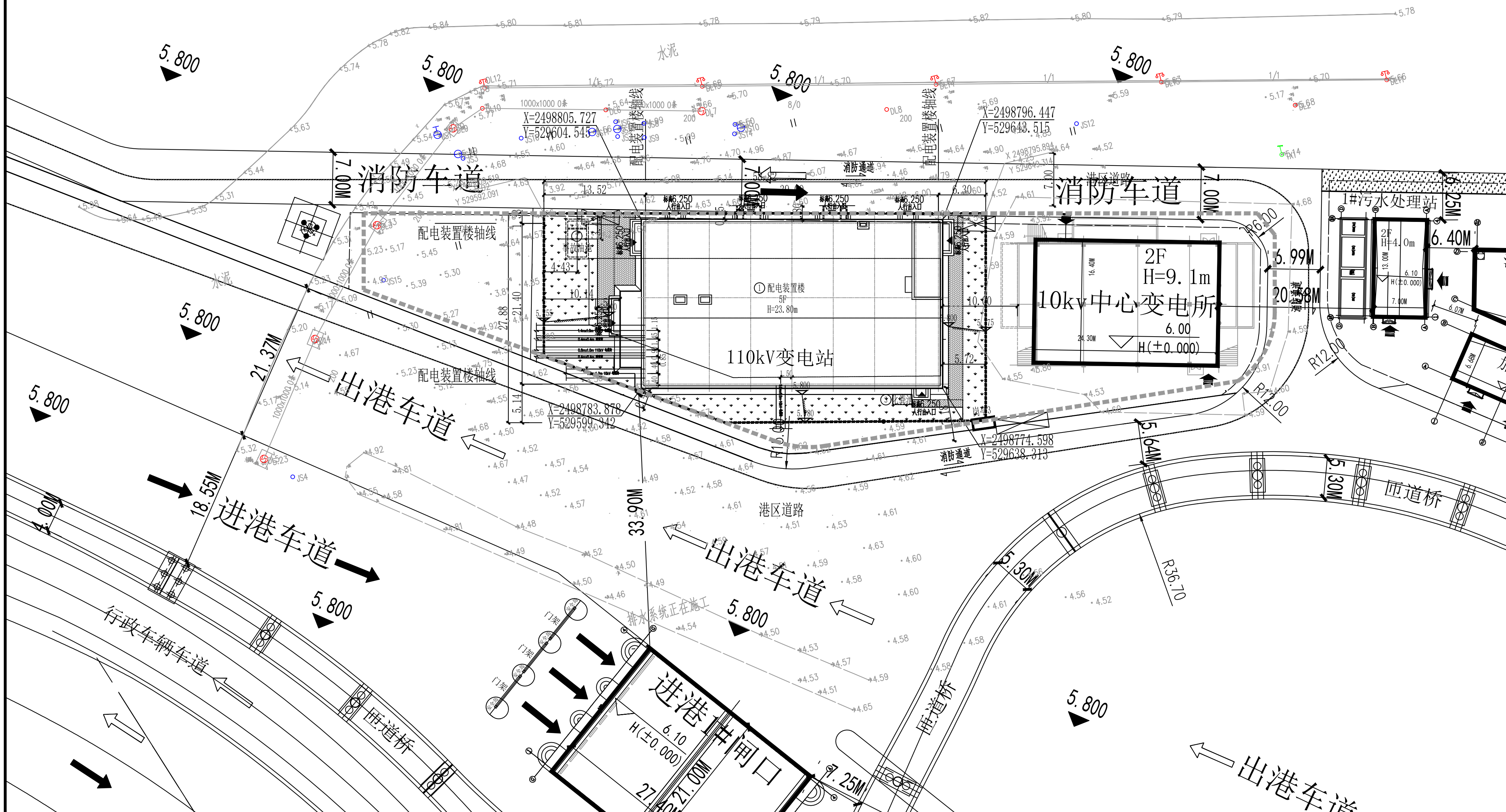




平盐铁路



- 说明:
1. 场地设计标高为5.80m(黄海高程), 室内外高差0.45m。
 2. 图中标高以米为单位, 大地2000坐标系, 黄海高程系。
 3. 站址位于广东省深圳市盐田区盐田街道办事处, 盐田港区国际集装箱码头项目范围内。
 4. 变电站利用盐田国际东港项目内部道路作为消防及设备运输道路。
 5. 变电站配电装置楼与港区配电房间距不小于10m, 满足《建筑设计防火规范》要求。

主要技术经济指标表

一、项目概况			
项目名称	110kV盐田东港输变电工程	用地单位	盐田港区国际集装箱码头有限公司
宗地号 / 宗地代码		用地位置	盐田区盐田街道办事处辖区
二、主要技术经济指标			
建设用地面积	/ m ²	总建筑面积	3750.0 m ²
容积率 / 规定容积率	/	计容积率建筑面积	3750.0 m ²
地上规定建筑面积	3750.0 m ²	不计容积率建筑面积	0 m ²
地下规定建筑面积	0 m ²	地上核减建筑面积	0 m ²
地上核增建筑面积	0 m ²	地下核减建筑面积	0 m ²
地下核增建筑面积	0 m ²	建筑覆盖率 (一/二级)	/ %
最大层数 (地上 / 下)	地上5/0 层	建筑基底面积	935 m ²
建筑最高高度	23.80 m	机动车停车位 (地上 / 下)	0/0 辆
绿化覆盖率	/ %	自行车停车位 (地上 / 下)	0/0 辆
绿地面积 / 折算绿地面积	/ m ²		
其它			

三、本期建筑面积及分配			建筑功能		建筑面积 /m ²		
计容积率					规定	核减	合计
总建筑面积 3750.0 m ²	建筑面积 3750.0 m ²	3750.0 m ²	地上	输变电设备用房	3750.0	0	3750.0
		计规定容积率 建筑面积	地下				
	不计容积率 建筑面积 0m ²	地上核增建筑面积 0m ²		—	0		
		地下核增建筑面积 0 m ²		—	0		
四、本期住宅户型比例			总量	户型套内建筑面积 < 90	占总量比例		
户数			户	户	%		
建筑面积			m ²	m ²	%		

SPPD 深圳供电规划设计院有限公司

110kV盐田东港变电站 工程 施工图 设计阶段

批准 许永红
审核 孙斌
审核 黄如夏
校核 江志
设计 姜进松

屋顶总平面及竖向布置图

电气一次 许 2024.08
专业 会签 日期 2024.08

比例 1:300 图号 B4491S-BJ-02