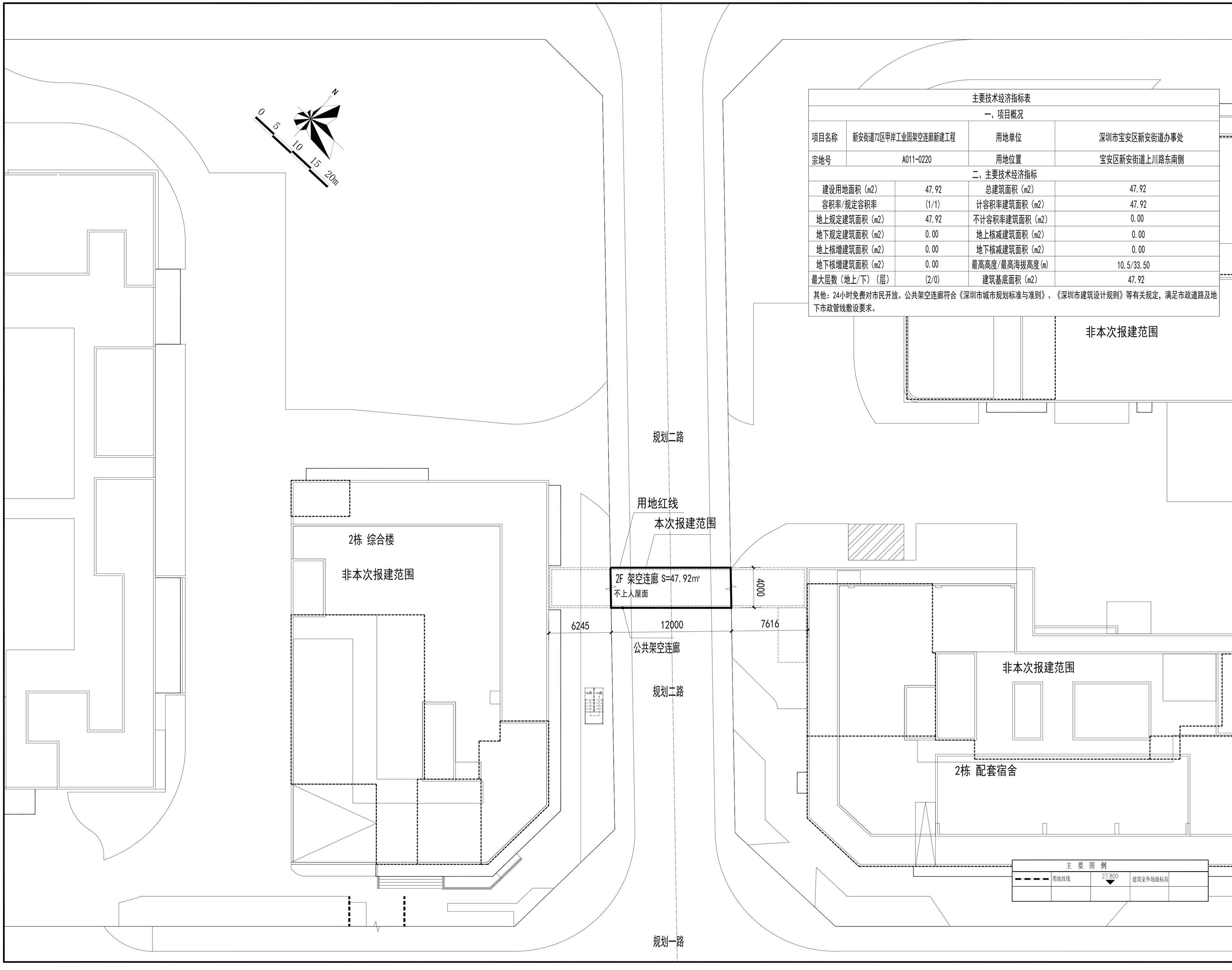

主要技术经济指标表			
一、项目概况			
项目名称	新安街道72区甲岸工业园架空连廊新建工程	用地单位	深圳市宝安区新安街道办事处
宗地号	A011-0220	用地位置	宝安区新安街道上川路东南侧
二、主要技术经济指标			
建设用地面积（m2）	47.92	总建筑面积（m2）	47.92
容积率/规定容积率	(1/1)	计容积率建筑面积（m2）	47.92
地上规定建筑面积（m2）	47.92	不计容积率建筑面积（m2）	0.00
地下规定建筑面积（m2）	0.00	地上核减建筑面积（m2）	0.00
地上核增建筑面积（m2）	0.00	地下核减建筑面积（m2）	0.00
地下核增建筑面积（m2）	0.00	最高高度/最高海拔高度(m)	10.5/33.50
最大层数（地上/下）（层）	(2/0)	建筑基底面积（m2）	47.92
其他：24小时免费对市民开放。公共架空连廊符合《深圳市城市规划标准与准则》、《深圳市建筑设计规则》等有关规定，满足市政道路及地下市政管线敷设要求。			

设计单位 / Design Corporation

YICHUANG 壹创国际

深圳壹创国际设计股份有限公司

Shenzhen Yichuang International Design Co.,Ltd

建筑行业建筑工程甲级 /证书编号：A244022876

风景园林工程设计专项甲级/证书编号：A244022876

市政行业道路工程甲级 /证书编号：A244022876

证券代码/STOCK CODE：839120

致力于提供专业的技术和一流的服务

客服电话：0755-82795811

公众微信号：SZFC-design001

网址：http://www.szycgj.cn

专用盖章 / Stamp Area

索引图 / Key Plan

版本 / Revision

版本 Rev.	修订内容 Descriptions	修订日期 Date	修订人 By

建设单位 / Client

深圳市新安甲岸股份合作公司

项目名称 / Project Name

新安街道72区甲岸工业园
架空连廊新建工程

子项名称 / Branch Name

架空连廊

图纸名称 / Drawing Title

屋顶总平面图

图 别 Drawing Type	专业	出图日期 Date	2023.06
设计阶段 Design Phase	施工图	消防图号 Fire.C DWG No.	
当前版本 Current Rev.	第二版	人防图号 Air.D DWG No.	
工程编号 Contract No.	YC202100145	图纸编号 Drawing Number	ZS-01

审 定 Approved	严定刚	
审 核 Examined	成国亭	
项目经理 Manager	刘辉科	
项目负责 Captain	程楚斌 刘辉科	
专业负责 Chief	桂海刚	
校 对 Checked	刘辉科	
设 计 Designed	李隆骞	
制 图 Drawn	李隆骞	

会签栏 /Coordination

总图 MASTERPLAN		强电 ELECTRICAL	
建筑 ARCHI.		弱电 INSTRUMENT	
结构 STRUCT.		暖通 HVAC	
给排水 PLUMBING		燃气 BQ	

未盖出图专用章无效