

深圳市盐田区港后方陆域西南片区地质灾害危险性综合分区评估报告

地质灾害危险性综合分区评估表

危险性综合分区	分区概况	地质环境条件	现状评估	预测评估	威胁对象
II ₁	评估区西北侧盐田港置换用地项目（01-01地块）周边，评估区面积共0.05km ² ，占总评估区总面积4.03%。区内用地红线面积0.04km ² ，占总用地红线面积4.87%。	评估区区域地质背景条件中等；地形地貌条件复杂；地质构造条件中等；岩土性质条件中等；水文地质条件中等；人类工程活动对地质环境的影响程度复杂。综合确定评估区地质环境条件复杂程度为	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小~中等；地面塌陷，危害程度及危险性中等；地面沉降，危害程度及危险性小。	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小~中等；地面沉降，危害程度及危险性小。	工程建设项目建设内外施工机械、作业人员及周边建筑物及管线等
II ₂	(01-06、01-36、01-37、01-38、01-40地块等)周边，评估区面积共0.18km ² ，占总评估区总面积14.52%。区内用地红线面积0.17km ² ，占总用地红线面积20.74%。	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小~中等；地面沉降，危害程度及危险性小。	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小~中等；地面沉降，危害程度及危险性小。	工程建设项目建设内外施工机械、作业人员及周边建筑物及管线等	
III	除中等区以外区域，评估区面积共1.01km ² ，占总评估区总面积81.45%。区内用地红线面积0.61km ² ，占总用地红线面积74.39%。	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小；地面沉降，危害程度及危险性小。	崩塌/滑坡，危害程度及危险性小；地面沉降，危害程度及危险性小。	坡脚建筑物、道路及行人安全	

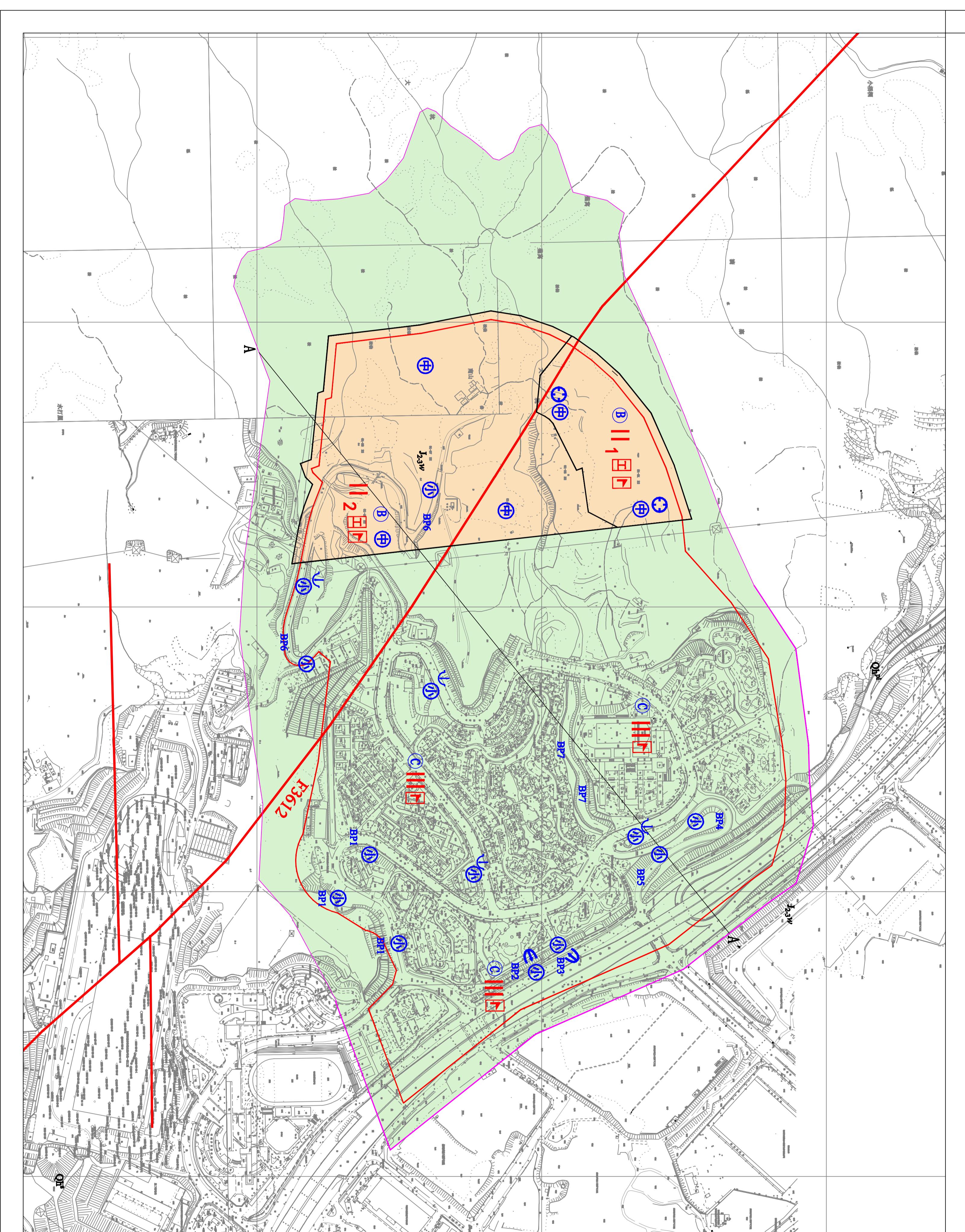
场地适宜性分级评估表

危险性综合分区	本区用地面积/km ²	本区用地面积占总用地面 积百分比	预测地质灾害类型		宜性分级
			崩塌/滑坡、岩溶地面塌陷和地面沉降	崩塌/滑坡、地面沉降	
II	0.21	25.61%	崩塌/滑坡、岩溶地面塌陷和地面沉降	基本适宜	
III	0.61	74.39%	崩塌/滑坡、地面沉降	适宜	
结论					基本适宜用地范围占总用地范围25.61%，适宜用地范围占总用地范围74.39%，总体评价为“基本适宜”。

预测地质灾害防治措施说明表

地质灾害种类	危害性	防治措施建议
崩塌/滑坡	小~中等	<p>1、基坑边坡崩塌/滑坡</p> <p>(1) 基坑开挖时应根据岩土分层和地下构筑物的情况进行专门的基坑支护设计，对于一、二级基坑可采用排桩+内支撑或排桩+锚杆(索)支护，对二、三级基坑可采用悬臂桩、双排桩或钢板桩等支护方式，设计时应考虑到支护结构的竖向稳定性、深层稳定性、抗隆起、抗滑移的问题，且应进行专题基坑方案设计，并且要报有关建设部门组织专家进行论证审批；</p> <p>(2) 详细查明开挖范围内及邻近场地地下水特征，包括含水层分布规律、地下水的水位、流向、渗透系数及补给来源等水文地质资料，在此基础上做好基坑防水、止水工作；</p> <p>(3) 防止抽取地下水过度而导致周围建筑物因地下水位下降引起变形开裂现象，建议设计可靠稳定的基坑止水支护方案保护环境。基坑支护设计方案应进行专门设计，并按规定对方案进行专家审查；</p> <p>(4) 基坑侧壁土层临空面在水的淋漓、浸泡作用下极易软化，应做好防水及护面措施，在基坑开挖至设计深度后，应立即浇筑垫层，并迅速进行地下工程施工，尽可能缩短基坑暴露时间，基坑开挖后禁止在基坑四周堆放建筑材料和弃土；</p> <p>(5) 在基坑支护、施工和土方开挖期间，应由有经验的第三方单位进行全过程监测，进行“信息化”施工，确保基坑和周边环境安全。</p> <p>2、建筑边坡</p> <p>(1) 工程项目建设前，应委托有资质的勘察设计单位进行工程治理；</p> <p>(2) 工程建设应对边坡加强监测，发现情况及时处理。</p> <p>3、现状边坡崩塌/滑坡</p> <p>(1) 工程建设应避免对现状边坡坡脚开挖，以免扰动坡脚土体对边坡造成不利影响；</p> <p>(2) 加强对现状边坡的监测，发现情况及时处理。</p> <p>4、自然边坡崩塌/滑坡</p> <p>(1) 工程建设应避免对自然边坡坡脚开挖，以免扰动坡脚土体对边坡造成不利影响；</p> <p>(2) 加强对自然边坡的监测，发现情况及时处理。</p>
地面沉降	小	<p>(1) 加强对调查区内人工巡查、变形监测和施工区周边建筑物的变形监测；</p> <p>(2) 对于需要进行基坑降水的建设工程，通过采取合理的支护形式控制基坑顶部的地面沉降。施工期间可通过设置水位观测井的方式对地下水位进行有效监测。当地下水位下降过大时，可通过水位观测井对地下水进行回灌，将地下水位下降值控制在许可范围内，以达到减小地面沉降的目的；</p> <p>(3) 场地内分布有人工填土层，工程建设过程中对于埋深浅、厚度薄的区域，可采用换填法进行处理；对于厚</p>

地质灾害危险性综合分区剖面图(A-A')



卷之三

单 位	深圳市勘察研究院有限公司		
图 名	深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区北区 地质灾害危险性综合分区评估图		
拟 编	刘 林	图 号	2/2
绘 图	刘 林	比 例 尺	1:4000
审 核	许丹丹	资 料 来 源	实测及前人资料
技术负责	张桂香	日 期	2025年3月
单位负责人	康易霖		