

# “交地即交证”服务申报操作指南

## 申报步骤：

### 一. 在线办理入口

入口 1：用地单位可以通过深圳市投资项目在线审批监管平台 (<http://wsbs.sz.gov.cn/investment/index>) 进行“在线申报”，如下图所示：



入口 2：用地单位进入广东省政务服务网 (<https://www.gdzwfw.gov.cn/>)，通过政务服务搜索功能输入需要办理事项，以“建设用地规划许可证核发与土地使用权出让合同签订”为例，如下图所示：



1、输入申请事项名称，点击搜索出事项进入在线申报入口页面。

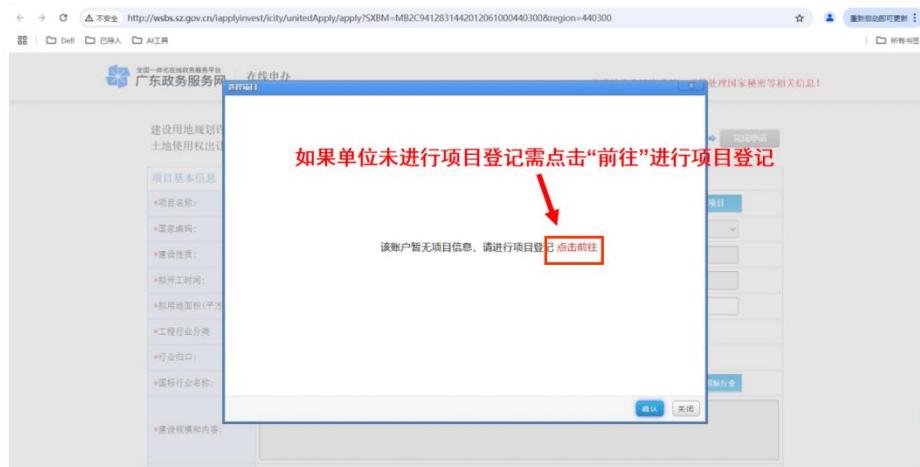


2、点击“在线办理”



## 二. 项目填报

选择成功后，请登录深圳市投资项目在线审批监管平台填报项目信息。若单位已在深圳市投资项目登记平台完成项目登记，可直接选择已有项目信息；如未登记，需先登录该平台完成项目登记。



如实填报项目信息

此系统为非涉密系统，严禁处理国家秘密等相关信息！

建设用地规划许可证核发与土地使用权出让合同签订

项目信息 检查 表单提交 附件上传 信息确认 完成申请

**项目基本信息**

\*项目名称:

\*国家编码:

\*建设性质:

\*拟开工时间:

\*拟用地面积(平方米):

\*拟建筑面积(平方米):

\*工程行业分类:

\*行业归口: 科技与产业配套

\*国标行业名称:

\*建设规模和内容:

项目信息填写正确无误后点击“下一步”

\*建设必要性:

\*是否外商投资:  否  外商投资项目  境外投资项目

**项目单位信息**

\*项目联系人姓名:

\*项目联系人证件类型:

\*登记注册类型:  内资  港澳台商投资  外商投资  个体工商户

\*是否为该项目建设单位:  是  否  其他  挂牌情况:

**报建单位信息**

\*报建单位名称:

\*报建单位证件类型:

\*报建单位经办人姓名: \*\*光

\*报建单位经办人证件类型:

\*报建单位经办人手机号码: 134\*\*\*\*0139

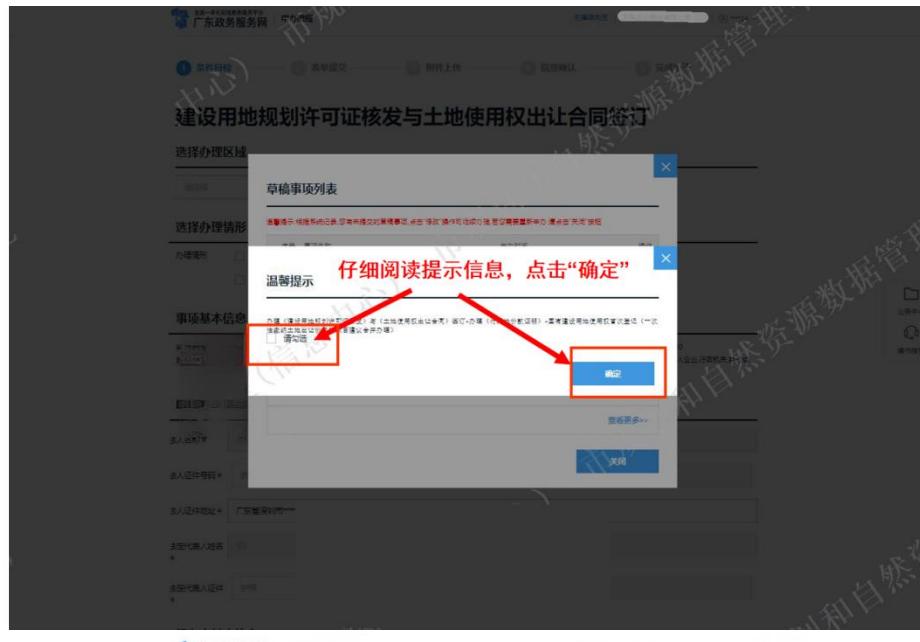
\*报建单位经办人证件号码: \*\*\*\*0137

\*报建单位经办人联系电话:

查看 **下一步** 点击“下一步”进入条件自检环节

### 三. 条件自检

系统自动跳转至条件自检环节，以实际情况选择事项情形，如图所示：



1、选择办理区域“深圳市”

2、选择事项办理情形

## 四. 表单提交

点击【下一步】进入表单填写环节，用地单位需如实填写申报信息，并注意选择正确的办理情形。操作流程如图所示。

后续步骤按常规流程操作。

联系人：陈工

联系电话：0755-27820617