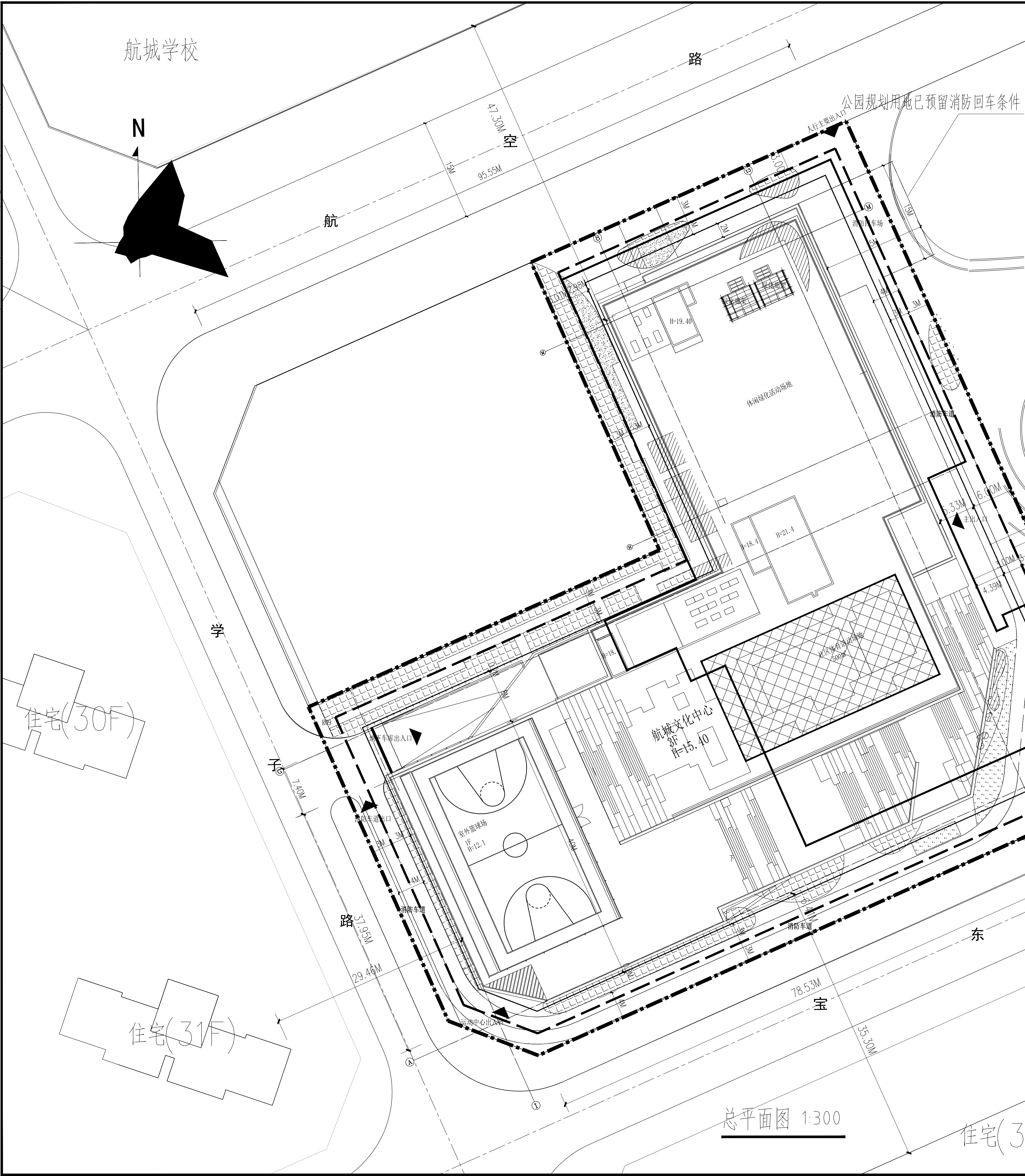


专业 总图	签名	专业 给排水	签名	专业 燃气	签名
建筑		电气		空调	
结构					



七、项目概况			
项目名称		航城文化中心	深圳机场航空城发展有限公司
宗地号/宗地代码			深圳宝安
二、主要技术经济指标			
建设用地面积	8776.46m ²	总建筑面积	14260.00m ²
容积率/规定容积率	1.163/1.140	计容积率建筑面积	10204.00m ²
地上规定建筑面积	10000m ²	不计容积率建筑面积	4056.00m ²
地下规定建筑面积	0m ²	地上核减建筑面积	0m ²
地上核增建筑面积	204.00m ²	地下核减建筑面积	0m ²
地下核增建筑面积	4056.00m ²	建筑覆盖率(一/二级)	50%
最大层数(地上/下)	3/1层	建筑基底面积	4636.61m ²
建筑最高高度	15.40m	机动车停车位(地上/下)	0/75辆
绿化覆盖率	24%	非机动车停车位(地上/下)	12辆
绿地面积/折算绿地面积	2106.456m ²		
三、本期建筑面积及分配			建筑面积m ² 合计
总建筑面积m ² 14260.00	计容积率建筑面积m ² 10204.00	计规定容积率建筑面积m ² 10000.00	文化中心及配套设施 10000
		地上核增建筑面积m ² 204	架空绿化休闲 204
	不计容积率建筑面积m ² 4056.00	地下核增建筑面积m ² 4056.00	共用停车场 2630
			公用设备房 1426

平面示意图
说明:

版次: 第1次	日期: 2025年2月8日
---------	---------------

工程设计出图专用章

注册章

深圳市宝安区航城街道办事处
深圳机场航空城发展有限公司(代建)
建设单位

航城文化中心

项目名称	
分项名称: 通用图	分 项 号: ZT

总平面图

图名		
图号:		J-ZT-Z01
工程号: XYJG 202302022		专业: 建筑
阶段: 竣工图		比例: 1:300
项目负责人	刘孟超	刘孟超
审 定	全松旺	全松旺
审 核	全松旺	
专业负责人	张超	张超
校 对	刘孟超	刘孟超
设 计	张超	张超
制 图	张超	

 **深圳机械院建筑设计有限公司**
Shenzhen Machinery Institute Architectural Design Co., Ltd.
地址: 广东省深圳市福田区同德路8号
电话: (86) 0755-82098800 传真: (86) 0755-82101272

警告及说明: