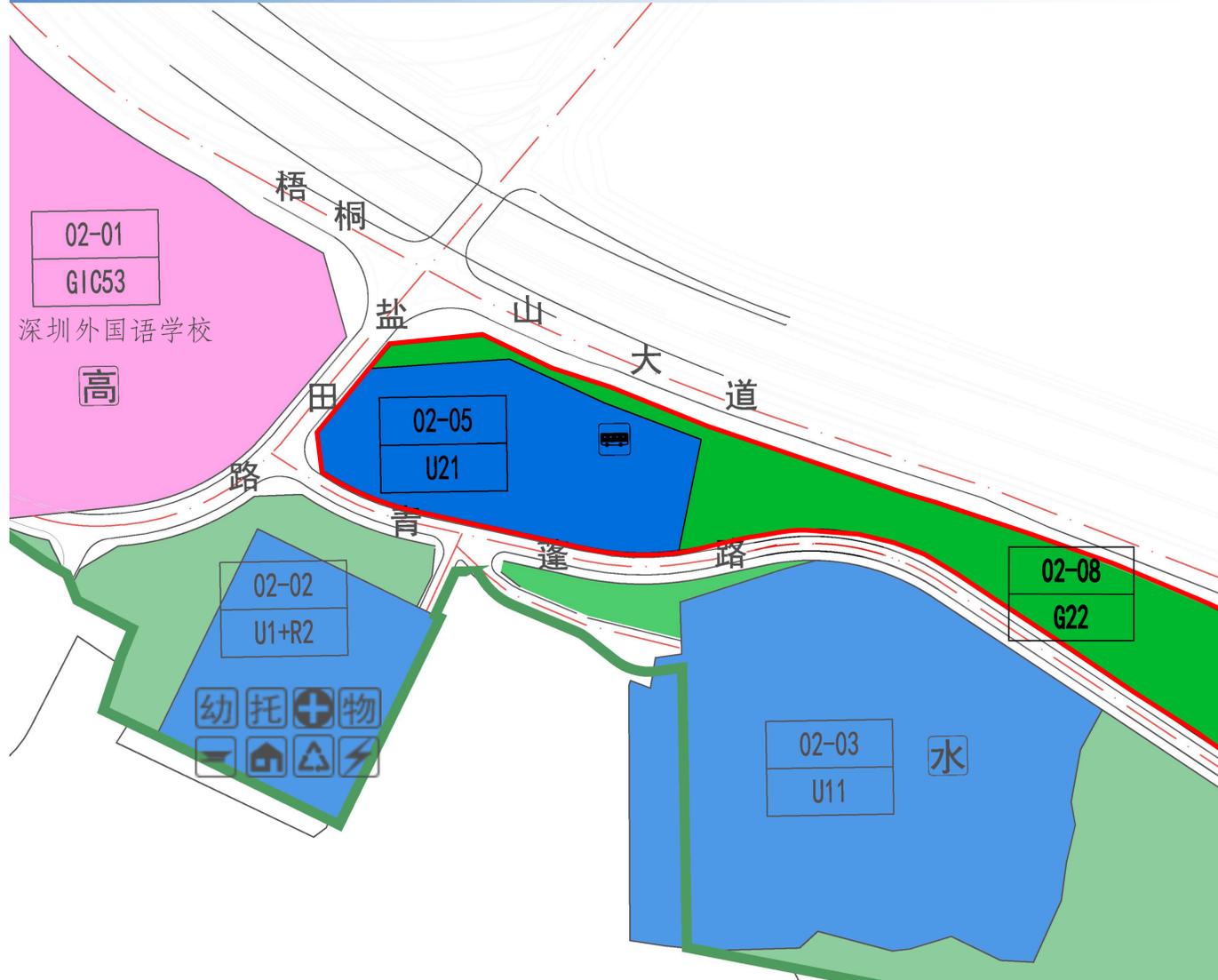


[盐田后方陆域西南地区]法定图则02-05和02-08地块规划调整方案

调整前



调整后



	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	配套设施项目名称	备注
调整前	02-05	U21	公共交通用地	13524.75	0.6	公交综合车场	依据深规土规许字07-2000-0062
调整后	02-05	S+R2	交通设施用地+二类居住用地	13524.75	—	文化活动室、社区老年人日间照料中心、环卫工人作息房、3班幼儿园、托育机构、社区儿童游戏场地、社区体育活动场地	规划。地块内居住建筑面积不超过43955平方米，公共配套设施建筑面积不少于3570平方米，配套商业建筑面积不超过1000平方米。地块内部设置一条公共车行通道连通青蓬路与梧桐山大道。