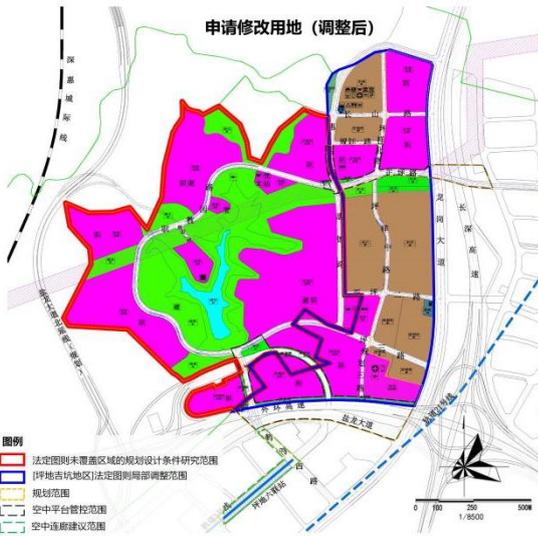


关于发布深圳市职教园规划设计条件研究的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，法定图则委员会 2024 年第 38 次会议审批通过深圳市职教园法定图则规划调整和规划设计条件研究事项；深圳市人民政府 2024 年 11 月 23 日审批通过深圳市职教园规划设计条件研究成果，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m²)	容积率	配套设施	备注
01-02-01	E2	公共行政办公用地	41124	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-02-02	GKC	教育用地	47613	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-03	M1	商业用地	38584	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-04	U5	科研用地	882	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-05	GKC	教育用地	42638	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-06-01	M1	商业用地	25133	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-06-02	GKC	教育用地	24562	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-07	G1	公园绿地	15979	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-08	G1	公园绿地	45117	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-09	G1	公园绿地	15188	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-10	G1	公园绿地	7318	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-11	M1	商业用地	48155	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-12	G1	公园绿地	53188	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-13	M1	商业用地	39112	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-21	GKC	教育用地	21188	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-22	M1	商业用地	11551	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-23	M1	商业用地	3854	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-24	M1	商业用地	2551	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-25	M1	商业用地	35184	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
01-26	M1	商业用地	13584	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-05-01	GKC	教育用地	188033	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-07-01	GKC	教育用地	64651	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-07-02	E2	公共行政办公用地	5543	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-07-03	G1	公园绿地	1213	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-08-01	GKC	教育用地	53180	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-08-02	E2	公共行政办公用地	4819	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-08-03	G1	公园绿地	2889	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-08-04	G1	公园绿地	683	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-09-01	GKC	教育用地	28503	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-09-02	G1	公园绿地	1413	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-09-03	G1	公园绿地	854	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
02-10	GKC-M1	公共管理、服务设施用地	32321	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-01	GKC	教育用地	59153	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-02	GKC	教育用地	51132	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-03	GKC	教育用地	89129	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-04	GKC	教育用地	16679	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-05	GKC	教育用地	5597	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-06	GKC	教育用地	19287	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-07	G1	公园绿地	3386	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-08	G1	公园绿地	1887	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-09	G1	公园绿地	26386	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-10	G1	公园绿地	15134	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-11	G1	公园绿地	14858	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-12	G1	公园绿地	35156	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-13	G1	公园绿地	261	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会
03-14	E1	住宅	28174	-	暂无学校	备注：现状为龙岗区龙岗街道南联社区南联社区居委会

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局
2025 年 2 月 27 日