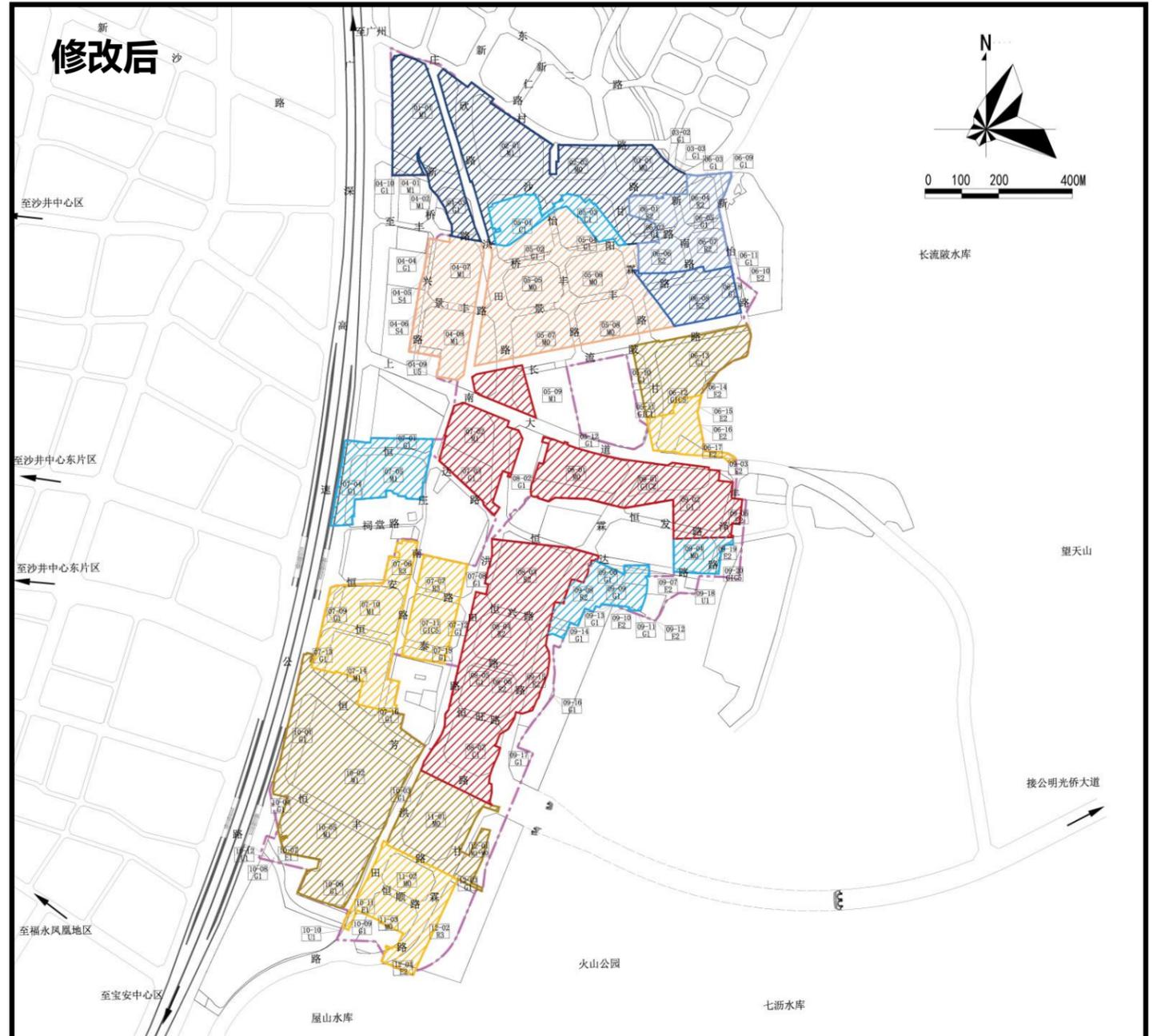
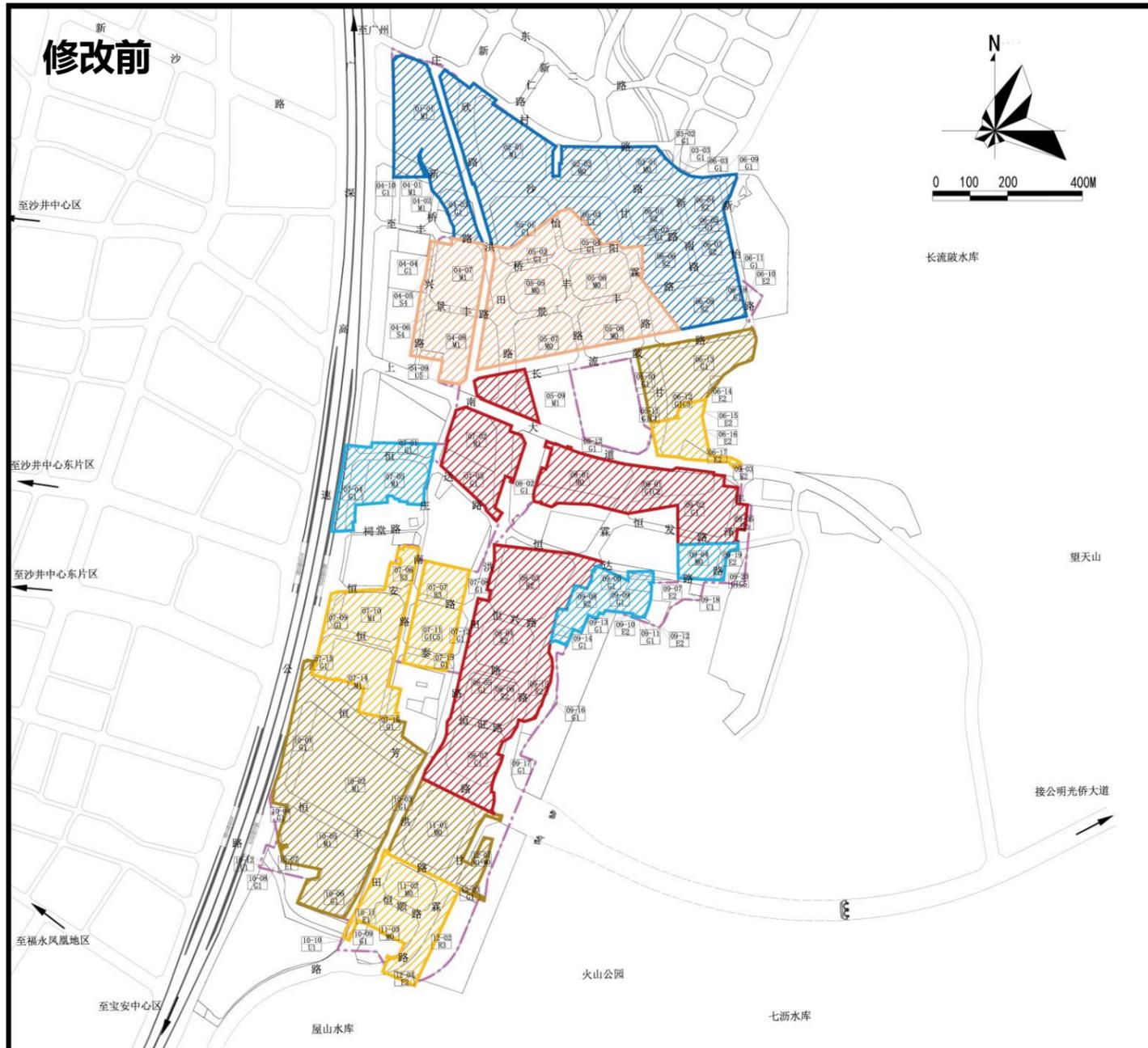


宝安区新桥街道新桥东片区重点城市更新单元“工业上楼”试点项目单元规划（修改）—附图1：拆除范围用地修改对比图



备注：

根据2023年10月份签批通过的《宝安区新桥街道新桥东片区重点城市更新单元“工业上楼”试点项目计划调整及规划修改》，新桥东重点城市更新单元分六期实施，其中一期A拆除范围用地面积259025.8平方米，一期B拆除范围用地面积172086.8平方米，二期A拆除范围用地面积278762.8平方米，二期B拆除范围用地面积194224.3平方米，三期A拆除范围用地面积286430.4平方米，三期B拆除范围用地面积81844.1平方米。

图例

- 更新单元范围线
- 一期A拆除用地范围
- 一期B拆除用地范围
- 二期A拆除用地范围
- 二期B拆除用地范围
- 三期A拆除用地范围
- 三期B拆除用地范围

备注：

本次规划修改后，一期A、一期B、二期A、二期B的拆除范围用地面积保持不变，三期A拆除用地范围面积合计减少23973.9平方米，由286430.4平方米修改为262456.5平方米，并调整为三期实施，分别为三期A1、三期A2、三期A3，其中三期A1拆除用地范围面积178894.3平方米，三期A2拆除用地范围面积30767.9平方米，三期A3拆除用地范围面积52794.3平方米。三期B拆除用地范围面积增加23973.9平方米，由81844.1平方米修改为105818.0平方米。

图例

- 更新单元范围线
- 一期A拆除用地范围
- 一期B拆除用地范围
- 二期A拆除用地范围
- 二期B拆除用地范围
- 三期A1拆除用地范围
- 三期A2拆除用地范围
- 三期A3拆除用地范围
- 三期B拆除用地范围

本次规划修改所涉及的用地面积均为基于2000国家大地坐标系统计，涉及部分用地面积与原批准规划内容的变动为坐标转换导致