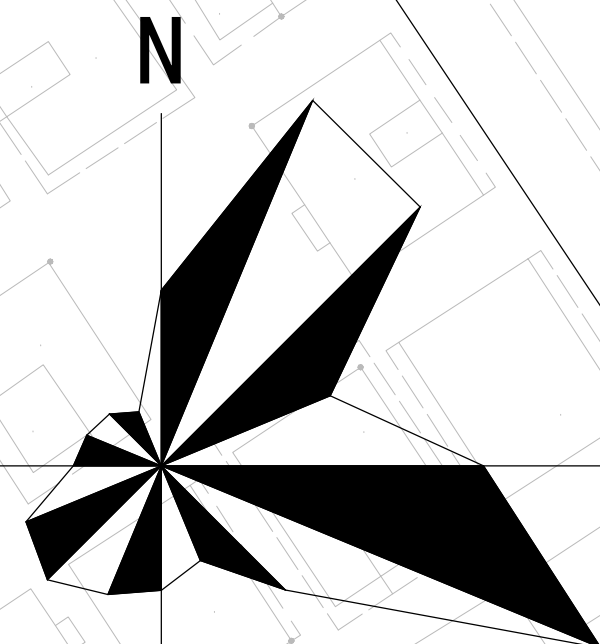




屋顶总平面图 1:500

[illegible][illegible]

- 图例：
-
- 说明：
- （1）本项目设计符合《深圳市建筑规划标准与准则》、《深圳市建筑设计规则》、《无障碍设计规范》、《深圳市城市建筑规划技术规定》。
 - （2）日照标准符合日照时数分析，本项目为12层住宅项目住宅至一间居室窗面日照满足大寒日14时冬至日至少1小时，保证住宅至少有一个居住空间日照符合日照标准。
 - （3）社区公共绿地包括社区公共配套用房、便民园、社区健康服务中心、社区警务室、党群服务中心、文化休闲室、社区老年日间照料中心、社区管理用房、公文收发站、小型垃圾站及再生资源站、再生资源站、公厕、环卫工人休息室（物业管理用房除外），物业产权属于龙华区政府，由龙华区相关部门代表龙华区政府实行分配、分类管理。
 - （4）本项目新建建筑密度、新增建筑面积和建筑密度指标均以最终结果为准。
 - （5）《道路工程》最终以规划部门批复的工程规划图（电子版）为准。
 - （6）本项目新建建筑/构筑物海拔高度1965国家高程基准，含垂直控制、结构控制、施工机具附属设施），未突破区域深圳平安空管保护控制高度的最高要求，项目开发建设及使用过程中应严格按照深圳市空管安全保护控制有关法规要求执行。
 - （7）本项目保留建设单位提供的深圳地铁规划电子版文件，地铁线位点坐标、地铁站点地形图、建筑要求、出入口位置及设计条件。
 - （8）架空层建筑高度是指从架空层相邻深圳地铁站厅建筑屋顶面起的高度，消防建筑高度是指从建筑中庭、电梯间、入口大堂、楼梯、茶水间（楼梯间设置疏散无障碍通道）等均为高，其高出景观视线进行设计，室外楼梯等建筑高度均按行政高度120mm，栏杆扶手与地面齐平。

注册章(建筑)[illegible]

审批意见	
建设单位	深圳科融盛盛城市更新有限公司
项目名称	煜庭苑二期
子项目名称	总图
图名	屋顶总平面图
项目代号	ZK02301
阶段	阶段
图号	JS-2-01(修1)
比例	1:500
设计	伍超凡
校对	吴峰
专业负责人	伍超凡
专业审核人	杨芳菲
设计审核人	杨芳菲
项目负责人	杨芳菲

深圳市协融建筑与工程设计有限公司

国家注册工程设计师证书号: A24470050
 身份证号: 07570-00444444 电话: 0755-26585673

Shenzhen Capoint
 Architects & Engineers Co., Ltd.
 04395002