非公开招标方式采购公示表

|  |
| --- |
| 依照《深圳经济特区政府采购条例》第二十、二十一条规定，深圳市规划和自然资源局深汕管理局就《深汕特别合作区2025年度多规合一数据维护技术服务项目》项目采用单一来源方式采购，现将有关情况向潜在政府采购供应商征求意见: |
| 采购项目名称 ：深汕特别合作区2025年度多规合一数据维护技术服务项目项目预算金额：186万元 |
| 采购项目描述：**一、项目内容**1.**规划项目成果库更新与维护**对约5大类46项的空间规划项目成果（预计约207项数据要素图层项）进行跟踪管理，根据规划项目编制进度，服务期内动态开展规划资料收集与调研、规划数据基础分析评价、数据转换与校正、数据清洗与质检、数据更新与入库等工作，保障空间规划成果信息库动态更新。2.**规划成果数据汇交与共享**以本项目更新的规划项目成果库为基础，对项目服务期内新批准的空间规划项目成果开展市多规合一平台汇交、区CIM平台共享。具体汇交与共享服务内容包括根据深圳市多规合一信息平台数据汇交标准，挖掘待汇交的规划数据的各类信息并完成数据资源目录登记表编制、数据资源的中英文字段对照表、数据图层配色、管控核查信息分析及报表编制等，并在市区相关平台发起汇交流程并根据汇交审核单位要求对汇交流程进行跟踪服务，根据审核意见及时修改完善汇交文件至汇交共享完成。**二、用途**通过数据维护技术服务对各类新增规划成果治理形成现势性较强的数据资产，支撑市区等各级信息系统对空间规划数据应用的需求，提高规划精细化管理应用水平。**三、数量**《深汕特别合作区2025年度多规合一数据维护技术服务项目》一项四、项目管理和服务要求1.项目组织实施要求为确保本项目投标工作管理规范、实施有力，投标人应成立项目组，按采购人要求完成技术服务工作，同时需要构建规划成果数据更新维护工作机制和实施路径，确保数据更新维护工作的有序运行，包括不限于持续优化工作管理制度与更新实施要点，参照《广东省县级国土空间总体规划数据库标准（试行）》、《深圳市“多规合一”信息平台运行管理规则》、《“多规合一”平台数据汇交标准》等标准规定制定数据数据标准、建立信息交流与共享途径，确保数据更新过程可追溯、结果可评估2.项目人员安排要求要求项目组织必须独立设置项目组，且项目成员需包括土地资源管理、城市规划、地理信息等6名以上专业技术人员。在服务期限内，供应商应按照投标文件中承诺安排项目负责人和团队成员，未经采购方同意投标人不能随意更换。五、供应商资格要求1.具有独立法人资格（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）。2.落实政府采购政策需满足的资格要求：非专门面向中小企业采购的项目。3.不接受投标人选用进口产品参与投标，不允许转包、分包。4.具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。5.参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有违法记录（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。6.参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。7.未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。注：“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。8.供应商须为采购单位推荐的供应商。9.本项目的特定资格要求：无。六、商务需求（一）服务期限项目服务期限为12个月，具体以合同签订时间为准。（二）付款方式分3期支付，第一期为合同签订后提交项目工作方案并通过审核后支付30%；第二期为提交中期成果并通过审核后支付40%；第三期为年度项目技术服务情况汇总材料等结题成果通过局专题会审议并通过后支付30%。（三）成果形式与验收标准1.成果内容提交《深汕特别合作区 2025 年度多规合一数据维护总报告》，Word 格式电子文档；提交《深汕特别合作区 2025 年度多规合一数据维护成果数据库》，Gdb 格式数据库（含规划成果数据动态维护的全部数据，数据要求按 2000 坐标系），所有经过维护的数据成果应符合市级平台汇交标准和规范。2.验收要求深通过深圳市规划和自然资源局深汕管理局局专题会审查。 |
| 拟定供应商名单：深圳市深汕特别合作区国土空间规划研究中心 |
| 申请理由及相关说明：为保证深汕特别合作区2025年度多规合一数据维护技术服务项目有效落实，综合考虑该项目的延续性、专业性以及特殊性。拟对《深汕特别合作区2025年度多规合一数据维护技术服务项目》采用单一来源采购方式，拟定供应商为深圳市深汕特别合作区国土空间规划研究中心，具体申请理由如下：一是本项目包含规划项目成果数据的维护工作，涉及对各类项目成果数据的收集、核查、确认与协调，需要具有能对国土空间规划、土地管理、测绘地理信息等多专业学科的内容数据的标准化处理能力，同时各项成果汇交需按照数据成果应用等内容进行数据应用方向等材料编写以便顺利对接市区平台汇交要求，事项具有一定复杂性；二是深圳市深汕特别合作区国土空间规划研究中心（以下简称为区研究中心）是深汕合作区挂牌成立的政府公益性二类事业单位，根据深汕编〔2020〕9号文，其职责涵盖“为市规划和自然资源局深汕管理局及区各单位的城市规划、自然资源管理、地质灾害防治、土地整备、住建、城管、交通、海洋、渔业、林业等业务提供信息采集、应用及信息化服务”等内容，本项目服务内容为该职责涵盖范围内容，具有一定专门性；三是数据动态维护过程中涉及如在编规划等包含各类牵扯利益主体具有一定的敏感性的数据，若数据安全管理不当，可能会对政府规则或政策实施造成较大影响，并引发社会舆论，具有一定的特殊性；四是上年度我局开展的2023年度多规合一数据维护技术服务项目对全区规划数据进行梳理和整合，对提升我局规划成果质量和业务工作效率具有较好成效，本项目需在上年度开展的项目成果基础上进行数据维护和更新，采用同一供应商能更好延续完成项目需求。在上述项目背景条件下，因此认为本项目采用单一来源方式符合《深圳经济特区政府采购条例》第二十一条第一款规定的“其他具有复杂性、专门性、特殊性的项目，且只有唯一供应商的”情形。  |
| 征求意见期限：从2024年12月27日起至2025年1月9日止 |
| 联系方式：采购人:深圳市规划和自然资源局深汕管理局联系人：刘工　　地址：汕尾市海丰县鹅埠镇创富路1号联系电话：0755-22097507 传真： |
| 备注：潜在政府采购供应商对公示内容有异议的，请于公示之日起至期满后两个工作日内以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式将意见反馈至深圳市规划和自然资源局深汕管理局。 |