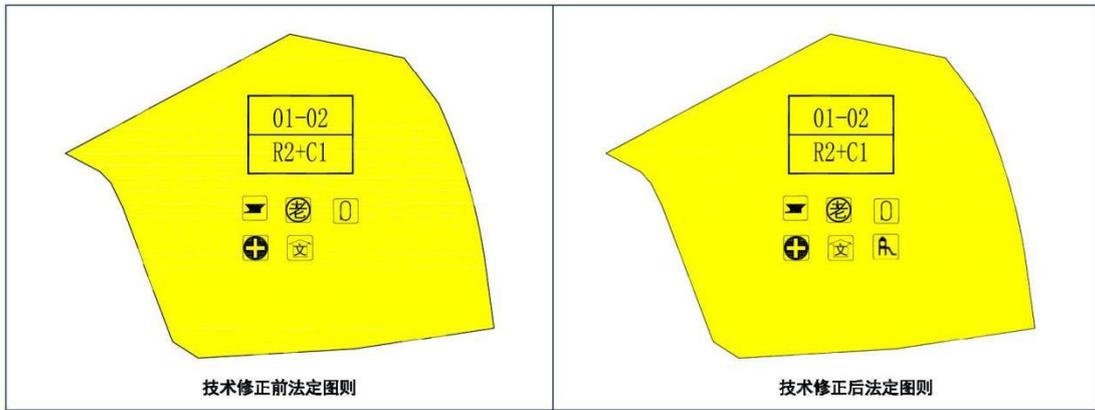


关于《龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元一期01-02地块法定图则技术修正方案》的公告

依据《深圳市规划和自然资源局法定图则制定及局部调整工作规程》（2023年）、《市规划和自然资源局关于进一步加强规划许可阶段落实社区配套和公共服务用房的通知》《龙岗区城市更新领导小组2021年第1次工作会议纪要》《深圳市社区养老服务设施“四同步”暂行办法》《深圳市城市规划标准与准则》等相关规定，《龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元一期01-02地块法定图则技术修正方案》经市规划和自然资源局龙岗管理局专题会审议通过，现予以公布：



地块控制指标一览表										
法定图则	地块编号	性质代码	用地性质	用地面积 (m ²)	规划容积率	规划容积 (m ³)				公共配套设施内容 (含地下, m ²)
						住宅	商业、办公及旅馆业建筑	公共配套设施 (含地下)	合计	
龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元规划修改	01-02	R2+C1	二类居住用地+商业用地	17452.2	8.71	76000 (含保障性住房11000)	69950	6050	152000	社区警务室50、社区老年人日间照料中心1500、社区健康服务中心1500、文化活动室3000、社区体育场地占地1000、社区儿童游戏场地占地600

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局

2024年12月19日