



说 明

1. 本图依据项目设计任务书、方案设计文件、甲方提供地形图及市政道路等资料进行设计。
2. 图中坐标为深圳独立坐标系，高程为1956年黄海高程系。
3. 图中尺寸、坐标、高程、道路转弯半径均以米为单位。
4. 图中建筑物轮廓均为建筑屋顶外轮廓平面。
5. 图中所注尺寸均为建筑外墙面、路缘石内缘、各类红线等间距。

图 例

	原围墙线		现状建筑
	消防车道		新建建筑
	尺寸标注	1栋 住宅	建筑编号/性质
	出入口		建筑轴号
	围墙		原建建筑

东方花园G21栋经济指标表

序号	名 称	指标	
1	规划用地面积	m ²	427.91
2	总建筑面积	m ²	227.04
3	计容积率建筑面积	m ²	227.04
4	不计容积率建筑面积	m ²	0.00
5	建筑基底面积	m ²	120.60
6	阳台建筑面积	m ²	0.00
7	阳台投影面积	m ²	0.00
8	阳台比	%	0.00
9	室内透空面积	m ²	39.44
10	透空比	%	17.37%
11	建筑层数（地上/地下）	层	2 /0
12	建筑高度	m	7.45
备注：最终面积以测绘报告为准。			

屋顶总平面图 1:300

会签栏

Countersign

	签字 Sign	日期 Date
Site Plan		
Architecture		
Structure		
Water		
Ventilation		
Electric		

单位声明：
版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED

合作方 / PARTNERS



广州名阳建筑设计有限公司

建筑甲级 A144003227
CLASS A OF ARCHITECTURE
规划乙级 142061
CLASS B OF PLANNING

单位负责 CORPORATION	卓建方	
审 定 APPROVED	纪洪文	
审 核 REVIEWED	李学进	
项目负责 PROJ. MANAGER	李学进	
校 对 CHECKED	李少波	
专业负责 CHIEF. ENG.	李学进	
设 计 DESIGNED	王良军	

委托方	业主		
CLIENT			
项目名称	东方花园G21栋拆除重建项目		
ITEM			
子项名称	G21栋住宅		
PROJECT			
图纸名称	屋顶总平面图		
TITLE			
设计号			
PROJECT NO			
图纸类别	建 筑		
CATEGORY			
比 例	1:300	阶段	施工图
SCALE		STAGE	
日 期	2024. 09	图号	AW-0101
DATE		DRAWING NO	

注:本套图纸经规划报建批复及通过第三方施工图审查后，方可作为正式施工使用，并由项目所在地建设主管部门监管使用。