

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 4403112024GG0215451 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 深圳市规划和自然资源局  
光明管理局

日期 2024 年 11 月 25 日

|                                                                   |                                     |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 用地单位（个人）                                                          | 深圳市人民政府                             |
| 建设项目名称                                                            | 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目地块二（暂定名） |
| 建设位置                                                              | 光明区新湖街道科教融合集群东北侧片区，公常路北侧            |
| 计规定容积率建筑面积                                                        | 64460.00m <sup>2</sup>              |
| 附件及附图名称<br><br>附件：《深圳市建设工程设计文件核查表》（编号：GM20240835）<br>附图：本建设工程总平面图 |                                     |

## 遵守事项

- 本证是经规划和自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未按法律法规规定取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 规划和自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 本证的附件及附图与本证具有同等法律效力。
- 本证自核发之日起壹年内未开工者，即自动作废。
- 项目完成放线后应办理验线测绘，并向规划和自然资源主管部门申请建设工程验线，验线通过后方可开工。
- 应将本证和经审定的总平面图在项目现场对外开放位置张贴公布。