非公开招标方式采购公示表

|  |
| --- |
| 依照《深圳经济特区政府采购条例》第二十、二十一条规定，深圳市规划和自然资源局深汕管理局就《深汕特别合作区2024年度地籍测绘与矿产资源业务审查与技术服务》项目采用单一来源方式采购，现将有关情况向潜在政府采购供应商征求意见: |
| 采购项目名称 ：深汕特别合作区2024年度地籍测绘与矿产资源业务审查与技术服务  项目预算金额：180万元 |
| 采购项目描述：(内容、用途、数量、简要技术需求等)  一、项目内容  （一）地籍测绘业务技术服务  1.基础测绘成果服务  根据基础测绘成果测绘主管部门的审批意见，根据所批准的测绘成果材料内容、范围及数量，开展数字化测绘成果的提取、光盘刻录、数据交付等工作。  2.测绘项目技术审查  协助开展《深汕特别合作区2024年度用地审批全流程测绘数据采集、生产与基准维护及技术咨询等综合服务项目》资料收集，技术方案审核，项目实施工程监督、项目结题。  3.地籍项目技术审查  协助开展《深汕特别合作区2024年度多调合一综合服务之内业技术事务项目》的资料收集，技术方案审核，项目实施工程监督、项目结题。  （二）矿产资源业务技术服务  1.矿产资源出让及开发利用技术服务  （1）开展矿产资源野外调查、影像采集、数据记录及分析工作，对重点矿点资源区域潜力进行评价，提供矿业权出让/工程建设项目砂石处置可行性初步论证技术服务。  （2）提供矿业权出让/工程建设项目砂石处置核查技术服务，包括但不限于《矿产资源储量核实报告》、《矿产资源开发利用方案》、《矿业权出让收益评估报告》、《矿山地质环境治理恢复和土地复垦方案》、《绿色矿山建设自评报告》等材料的技术核查；提供“全国矿业权登记信息及发布系统”、“广东省矿产资源管理系统”、“矿产资源开发利用统计直报管理分析系统”、“广东省土地整治与生态修复监测监管系统”、“全国矿业权人勘查开采信息公示系统”、“广东省自然资源在线巡查系统”等专业系统在线填报、核查等技术服务；编制工程建设项目砂石土交易方案，对接公共资源交易平台，开展矿产资源公开交易。  （3）开展矿山储量动态检测，提供矿产资源开发利用“三率”（开采回采率，选矿回收率，地基岩裂隙型地热流体回灌率，温泉洗浴地热能利用率）、矿山地质环境治理恢复和土地复垦、开采总量控制指标执行等情况收集、核查技术服务。  2.矿产执法线索核查、鉴定技术服务  （1）按照自然资源部、省自然资源厅的工作部署，矿产资源卫片执法按季度开展。对疑似违法矿产卫片图斑开展实地核查，通过仪器定为等手段查证卫片图斑的空间坐标及范围图、违法行为是否与实际相符合，将矿产卫片多年连续变化图斑作为工作重点，认真比对历年影像，逐个甄别变化原因，严格判定和处理。搜集提供相关佐证材料，并提供广东省自然资源在线巡查系统数据填报、更新及技术审查服务。  （2）利用无人机巡查等方式开展辖区矿产资源专业巡查工作，提高矿产违法发现能力，对于巡查发现的、信访举报的、相关部门移交的等矿产执法线索，及时组织技术人员开展询问、实地核查、开采范围圈定、现场矿石取样、室内矿种鉴定及破坏价值估算等工作，对矿产资源执法工作提供技术指导。  二、用途  借助技术单位力量，协助解决采购人在业务管理和技术审查等方面困境，为全面提升规划和自然资源管理水平，在规划先行、空间保障、土地管理、服务优化等方面做出实效。  三、数量  《深汕特别合作区2024年度地籍测绘与矿产资源业务审查与技术服务》一项  四、项目管理和服务要求  （一）组织实施要求  为确保本项目投标工作管理规范、实施有力，投标人应成立项目组，按采购人要求完成技术服务工作。  （二）项目人员安排要求  要求派驻不少于4位具备相关业务中级及以上职称的人员在采购方办公区进行办公。在服务期限内，投标人应按照投标文件中承诺安排项目负责人和团队成员，未经采购方同意投标人不能随意更换。  五、供应商资格要求  1.具有独立法人资格（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）。  2.落实政府采购政策需满足的资格要求：非专门面向中小企业采购的项目。  3.不接受投标人选用进口产品参与投标，不允许转包、分包。  4.具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。  5.参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有违法记录（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。  6.参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。  7.未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。  注：“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。  8.供应商须为采购单位推荐的供应商。  9.本项目的特定资格要求：无。  六、商务需求  （一）服务期限  项目服务期限为12个月，具体以合同签订时间为主。  根据《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第五十九条：对优质服务合同的供应商可以实行续期奖励机制。项目服务期满，中标单位履约评价优秀，且合同实质性条款不变的情况下，可续签两次，每次续签不得超过一年。  （二）付款方式  项目费用总价分三期付款。  第一期款：自双方签订合同之日起10个工作日内，根据乙方提出的工作计划及付款申请，甲方支付乙方合同总价款的30%。  第二期款：乙方完成2024年合同要求的工作内容，提交中期总结报告，根据乙方提出的申请，甲方支付乙方合同总价款的40%。  第三期款：乙方完成本合同规定的各项工作内容，提交全部成果并通过最终成果验收后10个工作日内，甲方支付乙方合同总价款的30%。。  （三）成果形式与验收标准  1.成果内容  （1）地籍测绘项目技术审查。根据项目进展，开展各阶段方案成审查，形成测绘项目与地籍项目技术审查专题报告，省级国土资源技术中心资料接收单、国土综合变更调查自主举证图斑数据库等；年中形成上半年度项目监理审查情况汇总材料，年底形成年度项目监理审查情况汇总材料。  （2）矿产资源业务技术服务。工作的主要过程材料、检查台账、工作方案、研究报告等；年中形成上半年度项目技术服务情况汇总材料，年底形成年度项目技术服务情况汇总材料。  2.验收要求  成果报告通过甲方局业务会审查。 |
| 拟定供应商名单： |
| 申请理由及相关说明：  本次招标拟采取单一来源采购方式委托区规划研究中心实施。理由如下：  1.项目保密性  本项目涉及测绘、地籍、矿产资源等诸多基础地理信息，测绘基础数据绝大多数涉密，有着严格的保密要求，而地籍数据则事关土地房屋权属，矿产资源数据包含种类、分布、储量等信息，皆属敏感数据，对数据的传输、汇集、存储、提供等环节要求较高，需要在保密环境下实施。区规划研究中心具备严格的保密制度和优质安全的保密环境，能够保证公正客观和敏感信息不外传，在保密环境下作业。  2.本项目具有复杂性、专业性、特殊性及延续性  因测绘地籍成果是规划编制、土地利用的基础数据来源，故而如何保证测绘地籍成果质量，保障深汕地区测绘地籍技术发展水平稳步提升显得至关重要。与此同时，也要在合法合规的前提下最大程度提升基础测绘成果应用程度，充分服务于政府机关决策和社会公益事业，但基础测绘成果大多属于涉密基础数据，因此，在地籍测绘业务服务方面要求受托单位必须具备专业的制度、人员及设备等条件，既要具备强大的数据处理能力，也要有“管家式”的服务意识而非纯市场思维。另外，本项目还涵盖了矿产资源业务技术服务内容，如开展矿产资源调查评价，对《储量核实报告》等报告进行技术审查，开展储量动态检测、监督矿产资源开发利用“三率”、矿山地质环境治理恢复和土地复垦等情况进行监管，对矿业权出让/建设项目砂石处置可行性进行初步论证等。本项目不但复杂性强，且于我局而言，此项目需求是长期的，这对项目承接单位在专业性、稳定性、特殊性提出了很高要求，社会上的技术单位很难满足。区规划研究中心此前已承担我局委托的《深汕特别合作区2023年度地籍测绘与矿产资源业务审查与技术服务》项目，区规划中心具备应对项目复杂性的能力。同时，区规划中心现配备了多名测绘工程、水工环地质等专业的中级职称（及以上）人员，具备工程测量、界线和不动产测绘、地理信息系统等六个专项测绘资质，并配备了相应测绘仪器和设备，以及出台了保密制度和设置了保密环境，因此，区规划中心具备应对项目专门性的能力。  在上述的保密性、复杂性、专业性和特殊性背景下，供应商应为受深汕特别合作区管委会及相关部门主导管理的公益性质单位，同时具备完成项目的技术能力。深圳市深汕特别合作区国土空间规划研究中心是深汕合作区挂牌成立的政府公益性二类事业单位，根据深汕编〔2020〕9号文，其职责涵盖“为市规划和自然资源局深汕管理局及区各单位的城市规划、自然资源管理、地质灾害防治、土地整备、住建、城管、交通、海洋、渔业、林业等业务提供信息采集、应用及信息化服务”等内容。因此，拟采用单一来源采购方式，委托区规划研究中心承担本项目。 |
| 征求意见期限：  从2024年8月26日至2024年8月29日 |
| 联系方式：  采购人:深圳市规划和自然资源局深汕管理局  联系人：刘工  地址：深圳市深汕特别合作区管委会文贞楼1栋  联系电话：22106781 传真：22106806 |
| 备注：潜在政府采购供应商对公示内容有异议的，请于公示之日起至期满后两个工作日内以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式将意见反馈至深圳市规划和自然资源局坪山管理局。 |