

国有土地使用权出让收入等四项政府非税收入 电子税务局申报缴款操作指引

自 2022 年 1 月 1 日起，我市自然资源部门负责征收的国有土地使用权出让收入、矿产资源专项收入、海域使用金、无居民海岛使用金四项政府非税收入（以下称四项政府非税收入）全部划转至税务部门征收。

缴费人可登录深圳市电子税务局自行申报四项政府非税收入，通过电子税务局搜索框搜索“非税收入申报”进入或通过点击“我要办税→税费申报缴纳→非税收入申报→非税收入通用申报表”进行申报。

一、申报缴款——竞买保证金抵缴地价款等

1. 选择“按次申报（国有土地使用权出让收入、矿产资源专项收入、海域使用金、无居民海岛使用金）”，点击“进入申报”。



2. 点击下拉框选择需申报的征收项目，弹出申报缴费类别选择窗口。

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

纳税人识别号: []

税款所属期起: []

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴缴费基数 | 应缴缴费基数减除额 | 计费依据 |
|------|------|------|--------|--------|--------|-----------|-------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8)=(6)-(7) |
| 请选择 | | | | | 0.0000 | 0.0000 | 0.00 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |

主管单位名称: [] 主管单位识别号(统一社会信用代码): []

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: * [] 经办人身份证号: *****6578

申报 导入 取消

3. 点击选择“竞买保证金”，弹出选择应缴费款信息选择窗口。

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

纳税人识别号: []

税款所属期起: []

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴缴费基数 | 应缴缴费基数减除额 | 计费依据 |
|-----------|------|------|--------|--------|--------|-----------|-------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8)=(6)-(7) |
| 国有土地使用权出让 | | | | | 0.0000 | 0.0000 | 0.00 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |

主管单位名称: [] 主管单位识别号(统一社会信用代码): []

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: * [] 经办人身份证号: *****6578

申报 导入 取消

申报缴费类别选择

请确认您本次申报竞买保证金还是余额!

竞买保证金 余额

4. 勾选缴款通知书编号，点击下方“确定”按钮。

国家税务总局深圳市

请选择项目单号

| 缴款通知书编号 | 征收子目 | 金额 |
|---|--------------------|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 4403092110888888850 | 土地出让价款收入-招拍挂出让土地收入 | 1000000 |

确定 退出

本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: * [] 经办人身份证号: *****95

申报 导入 取消

5. 核对电子税务局提供的申报表各项数据，若无误，则点击“申报”按钮，进行申报操作。

非税收入通用申报表

纳税人识别号：90000000000000000000

税款所属期起：2022-01-02

温馨提示：您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|---------|---------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 1000000 | 0 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 1000000 | 0 |

主管单位名称

主管单位识别号(统一社会信用代码)

谨声明：
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的，内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章 *盛

经办人身份证号 *****85

申报 导入 取消

6. 弹出“提示信息”：您本次申报的是竞买保证金，缴款方式请选择“银行端查询缴款”，否则可能导致竞买保证金无法正常缴库。点击“确认”按钮。

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

纳税人识别号：90000000000000000000

税款所属期起：2022-01-02

温馨提示：您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除额 | 计费依据 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|--------|----------|-------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8)=(6)-(7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 100089 | 0 | 100089 |

提示信息

您本次申报的是竞买保证金，缴款方式请选择“银行端查询缴款”，否则可能导致竞买保证金无法正常缴库。

确认

7. 弹出提示：确认提交您所申报的数据？若确认，则点击“确定”按钮，申报成功。

非税收入通用申报表

纳税人识别号：90000000000000000000

税款所属期起：2022-01-02

温馨提示：您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|---------|---------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 1000000 | 0 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 1000000 | 0 |

主管单位名称

主管单位识别号(统一社会信用代码)

谨声明：
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的，内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章 *盛

经办人身份证号 *****85

申报 导入 取消

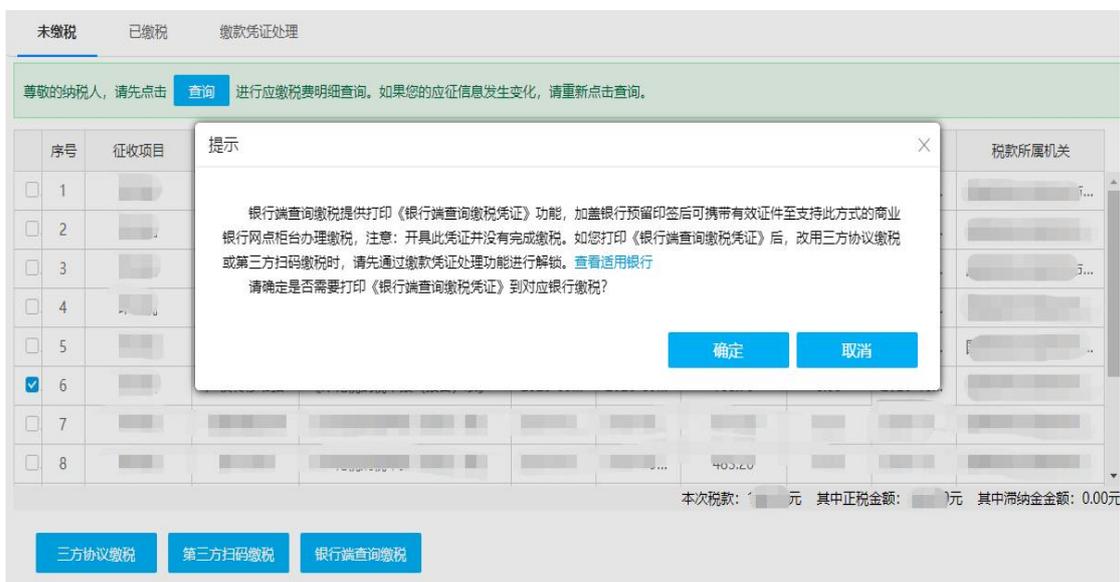
提示

确认提交您所申报的数据？

确定 取消



8. 点击“缴款”按钮, 跳转到缴款界面。点击“银行端查询缴税”按钮, 跳出提示页面。点击“确定”后即可打印《银行端查询缴税凭证》。



银行端查询缴税凭证

银行端查询缴税凭证序号：[]

| | | | |
|-----------|---------------|--|------|
| 纳税人识别号 | [] | 税务机关代码 | [] |
| 纳税人名称 | [] | 税务机关名称 | [] |
| 付款人名称 | [] | 客户银行名称 | [] |
| 付款人账号 | [] | 税款限缴日期 | [] |
| 征收项目名称 | [] | 征收品目名称 | [] |
| 征收品目名称 | | 应缴税额 | |
| 金额合计（小写）： | | [] | |
| 金额合计（大写）： | | [] | |
| 付款人（签章） | [] | 备注 | 自行申报 |
| 经办人（签章） | 银行 记账员（签章） |  | |

提示：缴费人持《银行端查询缴税凭证》、《缴款通知书》到深圳交易集团有限公司提交资料。深圳交易集团有限公司完成缴款事宜。缴款完成后，缴费人可自行在深圳市电子税务局或者深圳市各区税务局办税服务厅打印相关票据。

二、申报缴款——剩余地价款等/不涉及竞买保证金的情形

1. 选择“按次申报（国有土地使用权出让收入、矿产资源专项收入、海域使用金、无居民海岛使用金）”，点击“进入申报”。



2. 点击下拉框选择需申报的征收项目，弹出申报缴费类别选择窗口。

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

纳税人识别号: []

税款所属期起: []

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滑动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 (1) | 征收品目 (2) | 征收子目 (3) | 缴费所属期起 (4) | 缴费所属期止 (5) | 应缴费基数 (6) | 应缴费基数减除额 (7) | 计费依据 (8)=(6)-(7) |
|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|---------------------|
| 请选择 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.00 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |

主管单位名称: [] 主管单位识别号(统一社会信用代码): []

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: *丽 经办人身份证号: *****6578

申报 导入 取消

3. 点击选择“余额”，弹出选择应缴费款信息选择窗口。

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

纳税人识别号: []

税款所属期起: []

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滑动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 (1) | 征收品目 (2) | 征收子目 (3) | 缴费所属期起 (4) | 缴费所属期止 (5) | 应缴费基数 (6) | 应缴费基数减除额 (7) | 计费依据 (8)=(6)-(7) |
|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|---------------------|
| 国有土地使用权出让 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.00 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |

主管单位名称: [] 主管单位识别号(统一社会信用代码): []

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: *丽 经办人身份证号: *****6578

申报 导入 取消

4. 勾选缴款通知书编号，点击下方“确定”按钮。

国家税务总局深圳市

请选择项目单号

| 缴款通知书编号 | 征收子目 | 金额 |
|--|-------------------|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 44030921106000000000 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 1000000 |

确定 退出

本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的, 内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: *盛 经办人身份证号: *****85

申报 导入 取消

5. 核对电子税务局提供的申报表各项数据，若无误，则点击“申报”按钮，进行申报操作。

非税收入通用申报表

纳税人识别号: 90000000000000000000

税款所属期起: 2022-01-02

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|---------|---------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 1000000 | 0 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 1000000 | 0 |

主管单位名称: _____ 主管单位识别号(统一社会信用代码): _____

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的,内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: *盛 _____ 经办人身份证号: *****85

申报 导入 取消

国家税务总局深圳市电子税务局

非税收入通用申报表

提示信息

您本次申报的是竞买保证金, 缴款方式请选择“银行端查询缴款”, 否则可能导致竞买保证金无法正常缴库。

确认

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除额 | 计费依据 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|---------|----------|-------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8)=(6)-(7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 1000000 | 0 | 1000000 |

6. 弹出提示: 确认提交您所申报的数据? 若确认, 则点击“确定”按钮, 申报成功。

非税收入通用申报表

纳税人识别号: 90000000000000000000

税款所属期起: 2022-01-02

温馨提示: 您可以通过拖动申报表底部的滚动条来完成申报表右半部分数据的填写。

| 征收项目 | 征收品目 | 征收子目 | 缴费所属期起 | 缴费所属期止 | 应缴费基数 | 应缴费基数减除 |
|-------------|----------|-------------------|------------|------------|---------|---------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| 国有土地使用权出让收入 | 土地出让价款收入 | 土地出让价款收入-拍卖出让土地收入 | 2022-01-02 | 2022-01-02 | 1000000 | 0 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 1000000 | 0 |

主管单位名称: _____ 主管单位识别号(统一社会信用代码): _____

谨声明:
本申报表是根据国家非税收入法律法规及相关规定填报的,内容是真实的、可靠的、完整的。

经办人签章: *盛 _____ 经办人身份证号: *****85

申报 导入 取消

提示: 确认提交您所申报的数据?

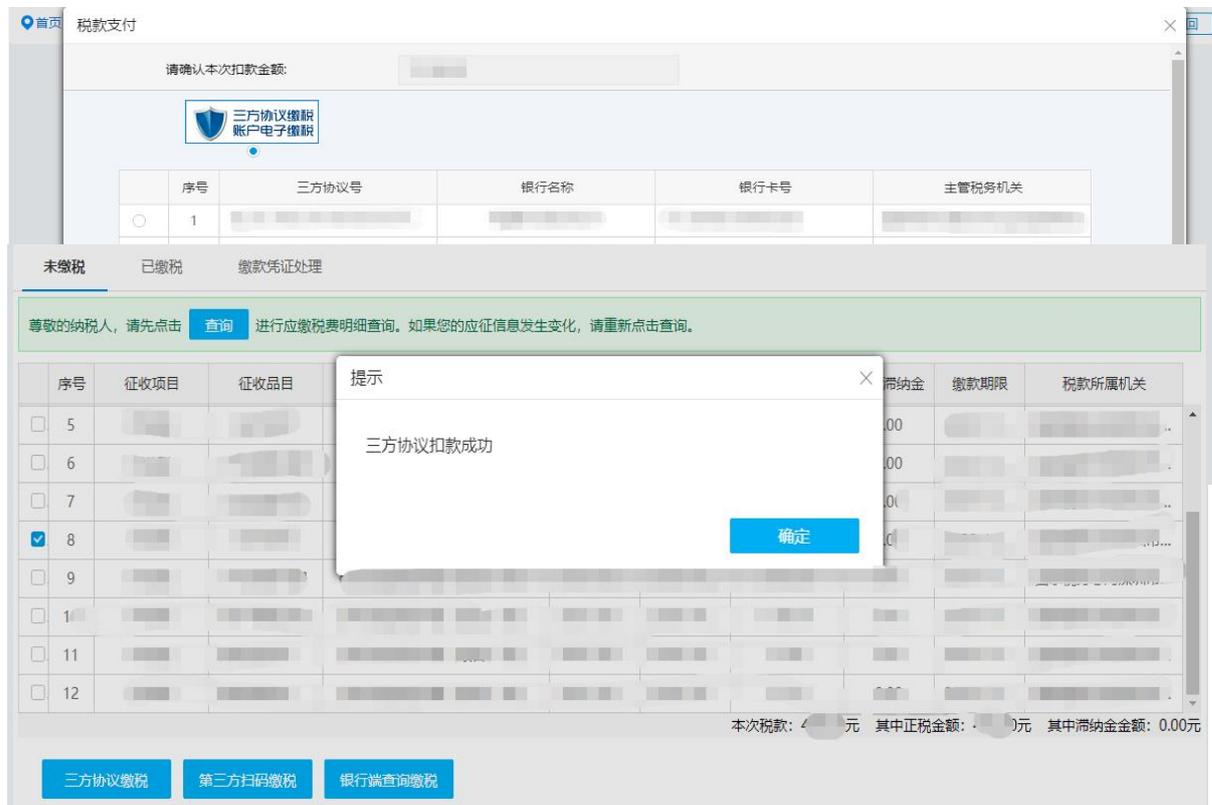
确定 取消



7. 点击“缴款”按钮, 跳转到缴款界面。已签订税库银三方协议的缴费人, 优先选择“三方协议缴税”进行缴款。



8. 点击“三方协议缴税”，显示扣款金额、扣款账号等信息，选择扣款账号后，点击缴税，即可扣款成功。



三、中央非税收入统一票据开具

缴款完成后，缴费人可自行打印“中央非税收入统一票据”。

功能入口：办税桌面→我要办税→证明开具→开具中央非税收入统一票据

1. 点击“查询”，根据查询条件查询纳税人未转开统一票据的税款信息。选择一条缴款信息，点击“开具”。

统一票据开具 统一票据补打

缴费日期起: 2019-12-25 缴费日期止: 2019-12-31 查询

| 选择 | 序号 | 原凭证号 | 征收项目 | 征收品目 | 费款所属期起 | 费款所属期止 | 入库日期 | 实缴金额 |
|--------------------------|----|--------------------|-----------------------------|---------------|------------|------------|------------|------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | 344036191210004000 | 国家重大水利工程建设... 南水北调工程续建资金 | 南水北调工程续建资金 | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 1117.57 |
| <input type="checkbox"/> | 2 | 344036191210004000 | 大中型水利移民后期扶... 大中型水利移民后期扶... | 大中型水利移民后期扶... | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 2280.14 |
| <input type="checkbox"/> | 3 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-10-01 | 2019-12-31 | 2019-12-27 | 325355 |
| <input type="checkbox"/> | 4 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-01-01 | 2019-03-31 | 2019-12-27 | 3243245 |
| <input type="checkbox"/> | 5 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-04-01 | 2019-06-30 | 2019-12-27 | 10000 |
| <input type="checkbox"/> | 6 | 344036191210004000 | 国家重大水利工程建设... 南水北调工程续建资金 | 南水北调工程续建资金 | 2019-07-01 | 2019-07-31 | 2019-12-27 | 4616.72 |
| <input type="checkbox"/> | 7 | 344036191210004000 | 大中型水利移民后期扶... 大中型水利移民后期扶... | 大中型水利移民后期扶... | 2019-07-01 | 2019-07-31 | 2019-12-27 | 3569.74 |
| <input type="checkbox"/> | 8 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-07-01 | 2019-09-30 | 2019-12-27 | 324232 |
| <input type="checkbox"/> | 9 | 344036191210004000 | 油价调控风险准备金 | 油价调控风险准备金 | 2019-07-01 | 2019-09-30 | 2019-12-27 | 213213 |
| <input type="checkbox"/> | 10 | 344036191210004000 | 地方教育附加教育资金 | 地方教育附加教育资金 | 2018-01-01 | 2018-12-31 | 2019-12-27 | 1599099.75 |
| <input type="checkbox"/> | 11 | 344036191210004000 | 可再生能源发展基金 | 可再生能源发展基金 | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 4410.13 |

15 x 1 / 1 每页 15 条, 共 11 条

开具

2. 弹出提示“经办人系本人，此项业务真实。我（单位）愿承担由此产生的一切法律责任。请确认是否开具中央非税收入统一票据？”用户点击“确定”，保存统一票据开具信息。

统一票据开具 统一票据补打

缴费日期起: 2019-12-25 缴费日期止: 2019-12-31

提示

经办人系本人，此项业务真实。我（单位）愿承担由此产生的一切法律责任。请确认是否开具中央非税收入统一票据？

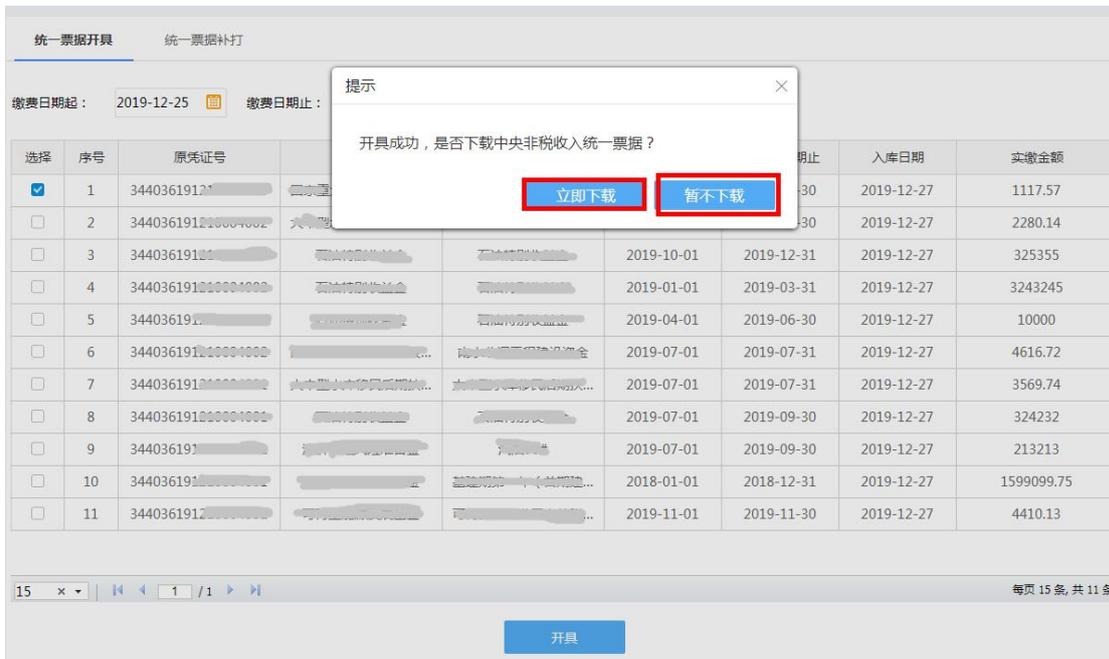
确定 取消

| 选择 | 序号 | 原凭证号 | 征收项目 | 征收品目 | 费款所属期起 | 费款所属期止 | 入库日期 | 实缴金额 |
|-------------------------------------|----|--------------------|-----------------------------|---------------|------------|------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | 344036191210004000 | 国家重大水利工程建设... 南水北调工程续建资金 | 南水北调工程续建资金 | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 1117.57 |
| <input type="checkbox"/> | 2 | 344036191210004000 | 大中型水利移民后期扶... 大中型水利移民后期扶... | 大中型水利移民后期扶... | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 2280.14 |
| <input type="checkbox"/> | 3 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-10-01 | 2019-12-31 | 2019-12-27 | 325355 |
| <input type="checkbox"/> | 4 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-01-01 | 2019-03-31 | 2019-12-27 | 3243245 |
| <input type="checkbox"/> | 5 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-04-01 | 2019-06-30 | 2019-12-27 | 10000 |
| <input type="checkbox"/> | 6 | 344036191210004000 | 国家重大水利工程建设... 南水北调工程续建资金 | 南水北调工程续建资金 | 2019-07-01 | 2019-07-31 | 2019-12-27 | 4616.72 |
| <input type="checkbox"/> | 7 | 344036191210004000 | 大中型水利移民后期扶... 大中型水利移民后期扶... | 大中型水利移民后期扶... | 2019-07-01 | 2019-07-31 | 2019-12-27 | 3569.74 |
| <input type="checkbox"/> | 8 | 344036191210004000 | 石油特别收益金 | 石油特别收益金 | 2019-07-01 | 2019-09-30 | 2019-12-27 | 324232 |
| <input type="checkbox"/> | 9 | 344036191210004000 | 油价调控风险准备金 | 油价调控风险准备金 | 2019-07-01 | 2019-09-30 | 2019-12-27 | 213213 |
| <input type="checkbox"/> | 10 | 344036191210004000 | 地方教育附加教育资金 | 地方教育附加教育资金 | 2018-01-01 | 2018-12-31 | 2019-12-27 | 1599099.75 |
| <input type="checkbox"/> | 11 | 344036191210004000 | 可再生能源发展基金 | 可再生能源发展基金 | 2019-11-01 | 2019-11-30 | 2019-12-27 | 4410.13 |

15 x 1 / 1 每页 15 条, 共 11 条

开具

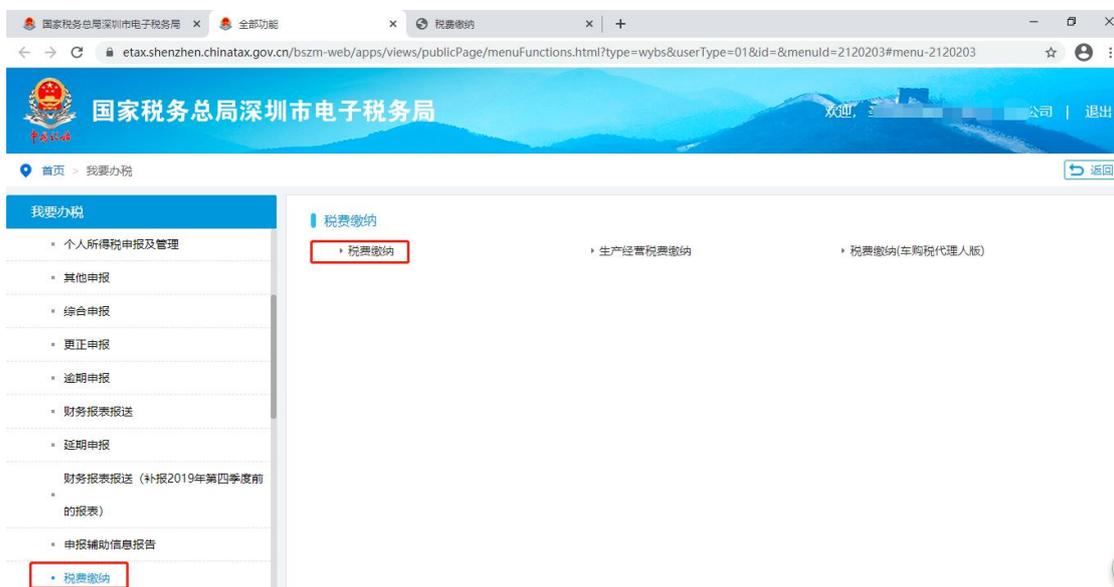
3. 保存成功。弹出提示“开具成功，是否下载中央非税收入统一票据？”点击“立即下载”，下载统一票据 PDF, 自行打印。



四、更换缴款方式、扣款锁定的处理

如缴款方式已选择又需要更换缴款方式，或缴款遇到“扣款锁定”的情况，操作步骤如下。

1. 功能入口：我要办税→税费申报及缴纳→税费缴纳



2. 税费缴纳模块下，切到缴款凭证处理，选择开具日期后，点击查询按钮。将查出来的信息勾选后，点击处理。



3. 切回未缴税，勾选要缴款的项目，选择相应的缴款方式缴款。



竞买保证金退（转）办理指引

一、未竞得人办理竞买保证金退款

未竞得人参与土地交易业务缴纳的保证金，深圳交易集团有限公司（以下简称交易集团）将在竞买结束下一个工作日起 3 个工作日内原路无息退还，未竞得人无需向交易集团申请及开具退款收据。

二、竞得人办理保证金转成交价款

交易结束后，竞得人已缴纳的保证金，保证金抵作土地出让价款，不再退还。

若未在深圳市税务局办理过税务登记，则需办理税务登记，办理流程详见《税务登记相关业务操作指引》。同时还需办理电子税务局开通、实名办税绑定、税库银三方协议开通，以便使用电子税务局进行申报缴费，办理流程详见《电子税务局开户、三方协议签订操作指引》。

竞得人保证金转成交价款的，须登录深圳市电子税务局或到深圳市各区税务局办税服务厅，按照自然资源部门开具的《缴款通知书》上规定的金额，在规定的缴款截止日期前自行申报缴纳地价尾款。竞得人须在缴款截止日前 1 个工作日内向交易集团申请保证金转成交价款，由交易集团在缴款截止日期前将其保证金作为成交价款代缴。

(一) 竞得人保证金转成交价款办理

1. 竞得人选择将保证金转为成交价款，由辖区管理局向竞得人具《缴款通知书》，由竞得到辖区管理局领取并签收。

2. 竞得人须登录深圳市电子税务局或到深圳市各区税务局办税服务厅，按照《缴款通知书》上规定的金额，在规定的缴款截止日期前自申报，将竞买保证金抵缴地价款。

3. 竞得人在选择竞买保证金的缴款方式时，必须选择“银行端查询缴款”，并打印《银行端查询缴税凭证》。

4. 竞得人向交易集团申请保证金代缴。申请时需提交的材料如下：

(1) 辖区管理局开具的《缴款通知书》第三联原件（须竞得人签字并加盖公章）；

(2) 《成交确认书》复印件（须加盖公章）；

(3) 《银行端查询缴税凭证》（须提交两份：一份原件，一份复印件加盖公章）；

(4) 竞得人单位向交易集团开具收款收据；

(5) 中央非税收入统一票据复印件（须加盖公章）。

(6) 《关于XX宗地竞买保证金转成交价款的申请》（模板见附件1）

竞得人属企业组织的，提交盖有企业、组织财务专用章的保证金转成交价款收据原件。收据项目名称填写“今收到深圳交易集团有限公司交来 × × 宗地保证金转地价款人民币(大写) × × 元整，(小写：× × 元)”；

竞得人为个人的，提交由竞买人签字加印指模的收据原件。收据须在竞买人身份证复印件(核原件)空白处手写，手写内容为“今收到深圳交易集团有限公司交来××宗地保证金转地价款人民币(大写)××元整，(小写:××元)”。

5. 交易集团收取上述材料后，将保证金代缴后即时通知竞得人。缴款完成后，竞得人可自行在深圳市电子税务局或者深圳市各区税务局办税服务厅打印相关票据。

需交易集团开具保证金收款收据的，竞得人可于竞买结束次日起，前往深圳交易集团有限公司财务部(地址:深圳市南山区沙河西路3185号南山智谷产业园A座31层财务部)办理。

重要提示: 竞得人切忌随意作废已向交易集团提交的《银行端查询缴费凭证》。如竞得人在交易集团代缴过程中自行作废《银行端查询缴费凭证》，须在税务局重新申报后并及时向交易集团更新申请材料，以免延误缴款时间。

附件 1:

关于 XX 宗地竞买保证金转成交价款的申请

深圳交易集团有限公司:

我方于_____年_____月_____日 成功竞得了_____宗地,成交价格为人民币(小写)_____元整。

_____年_____月_____日我方按《深圳市国有建设用地使用权出让合同》及市规划和自然资源局_____管理局《缴款通知书》要求,已支付成交款人民币(小写)_____元整。

现申请将我方缴纳的保证金人民币(小写)_____元整转为成交地价款,并代缴至指定账户。

公司名称(盖章)

日期

附件 2： 相关单位地址及咨询电话

| 单位 | 地址 | 联系电话 |
|----------------|-------------------------------|-------------------|
| 市规划和自然资源局罗湖管理局 | 深圳市罗湖区清水河一路 52号博隆大厦5楼 | 开发利用科 82346877 |
| 市规划和自然资源局福田管理局 | 深圳市福田区新闻路69号 山海大厦 | 开发利用科 83139131 |
| 市规划和自然资源局南山管理局 | 深圳市南山区深南大道 10138号 | 开发利用科 26978448 |
| 市规划和自然资源局盐田管理局 | 深圳市盐田区沙头角海景 路10号 | 开发利用科 25353777 |
| 市规划和自然资源局龙岗管理局 | 深圳市龙岗区中心城建设 大厦 | 开发利用科 28920866 |
| 市规划和自然资源局光明管理局 | 深圳市光明区华夏二路土 地储备大厦 | 开发利用科 23466634 |
| 市规划和自然资源局坪山管理局 | 深圳市坪山区龙坪路6号 | 开发利用科 28297972 |
| 市规划和自然资源局龙华管理局 | 深圳市龙华区清湖路壹点 规划馆 | 开发利用科 23335726 |
| 市规划和自然资源局大鹏管理局 | 深圳市大鹏新区金业大道 140号生命科学产业园A5栋 | 开发利用科 28336487 |
| 市规划和自然资源局宝安管理局 | 深圳市宝安区前进一路 293号 | 开发利用科 27820114 |

| | | |
|----------------------|--|-------------------|
| 市规划和自然资源局深汕管理局 | 深圳市深汕特别合作区管 委会文贞楼 1 栋 2 楼 | 开发利用科 22106833 |
| 市前海深港现代服务业合作区管 理局 | 深圳市南山区东滨路与月 亮湾大道交汇处南侧前海 深港合作区综合办公楼 | 88105181 |
| 深圳交易集团有限公司 | 深圳市南山区沙河西路 3185 号南山智谷产业园 A 座 31 层财务部 | 88653374 (杨小姐) |
| | | (保证金退转) |

保证金退转办理地点：深圳市南山区沙河西路 3185 号南山智谷产业园 A 座 3 楼

联系电话：0755-82713074

境外汇入保证金办理银行联系电话：0755-2594213

