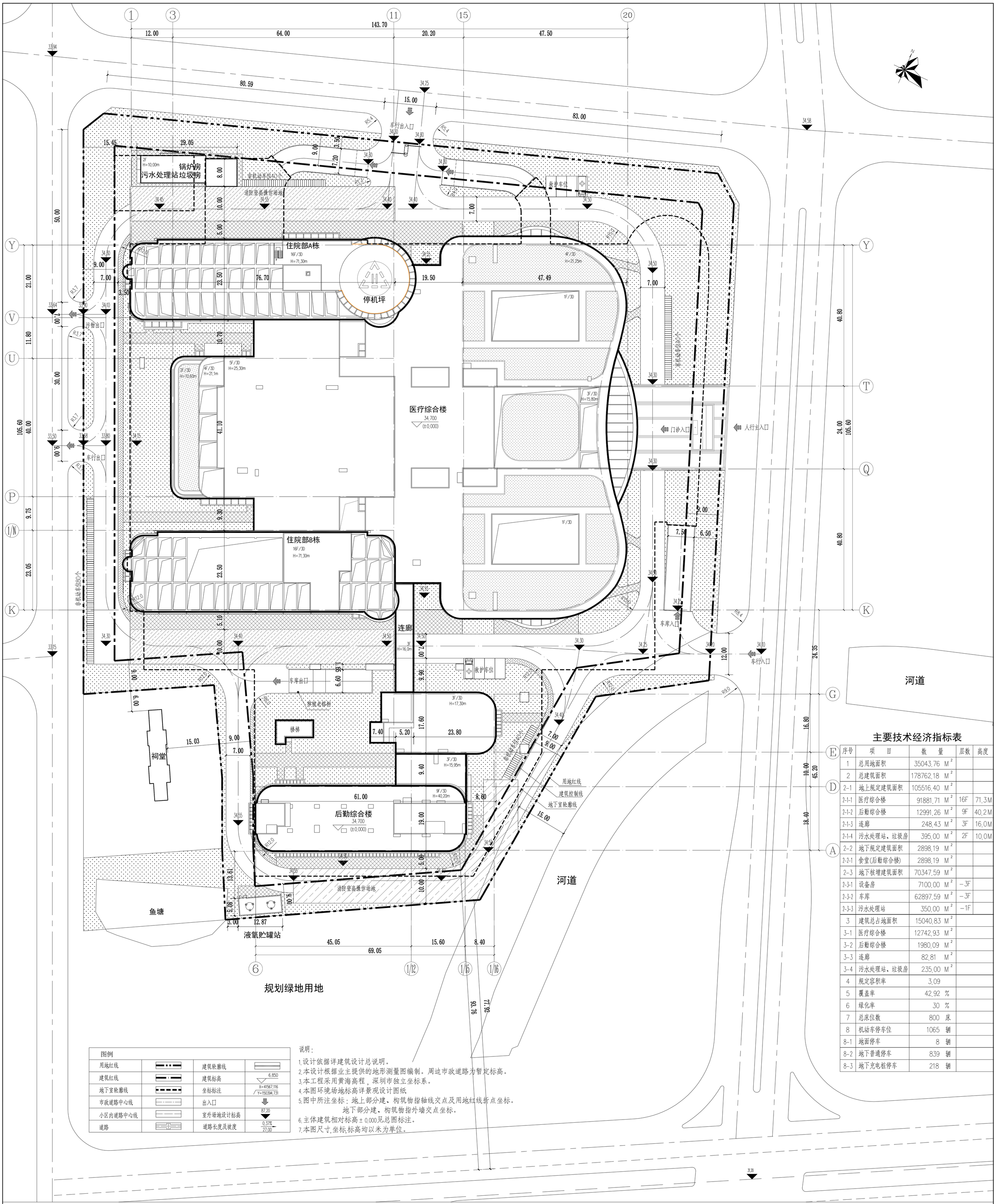

主要技术经济指标表

序号	项　目	数　量		层数	高度
1	总用地面积	35043.76	M²		
2	总建筑面积	178762.18	M²		
2-1	地上规定建筑面积	105516.40	M²		
2-1-1	医疗综合楼	91881.71	M²	16F	71.3M
2-1-2	后勤综合楼	12991.26	M²	9F	40.2M
2-1-3	连廊	248.43	M²	3F	16.0M
2-1-4	污水处理站、垃圾房	395.00	M²	2F	10.0M
2-2	地下规定建筑面积	2898.19	M²		
2-2-1	食堂(后勤综合楼)	2898.19	M²		
2-3	地下核增建筑面积	70347.59	M²		
2-3-1	设备房	7100.00	M²	-3F	
2-3-2	车库	62897.59	M²	-3F	
2-3-3	污水处理站	350.00	M²	-1F	
3	建筑总占地面积	15040.83	M²		
3-1	医疗综合楼	12742.93	M²		
3-2	后勤综合楼	1980.09	M²		
3-3	连廊	82.81	M²		
3-4	污水处理站、垃圾房	235.00	M²		
4	规定容积率	3.09			
5	覆盖率	42.92	%		
6	绿化率	30	%		
7	总床位数	800	床		
8	机动车停车位	1065	辆		
8-1	地面停车	8	辆		
8-2	地下普通停车	839	辆		
8-3	地下充电桩停车	218	辆		

图例

用地红线		建筑轮廓线	
建筑红线		建筑标高	6.850
地下室轮廓线		坐标标注	X=41567.116 / Y=150394.731
市政道路中心线		出入口	
小区内道路中心线		室外场地设计标高	87.20
道路		道路长度及坡度	0.37% 27.00

说明：

1. 设计依据详建筑设计总说明。
2. 本设计根据业主提供的地形测量图编制。周边市政道路为暂定标高。
3. 本工程采用黄海高程，深圳市独立坐标系。
4. 本图环境场地标高详景观设计图纸
5. 图中所注坐标：地上部分建、构筑物指轴线交点及用地红线折点坐标。
   地下部分建、构筑物指外墙交点坐标。
6. 主体建筑相对标高±0.000见总图标注。
7. 本图尺寸，坐标，标高均以米为单位。

总平面定位图 1:500

深圳市建筑设计研究总院有限公司
SHENZHEN GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH CO.,LTD

会签 COORDINATION

建筑 ARCH.			
结构 STRUCT.			
给排水 PLUMBING			
电气 ELEC.			
暖通/燃气 HVAC/GAS			

加盖图章处 STAMP AREA

修改记录 REVISON REMARK

版次 EDITION No.	修改日期 REVISON DATE	修改原因 REVISON REASON

审定 APPROVED BY	李晖		
审核 EXAMINED BY	王丽娟		
项目负责 CAPTAIN	侯军		
专业负责 CHIEF ENGI.	甘雪森 鞠磊		
校对 CHECKED BY	鞠磊		
设计 DESIGNED BY	李燕平		
建筑方案 SCHEMATIC DESIGN			
制图 DRAWN BY			
	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE	

建设单位 CLIENT	坪山区卫生和计划生育局
建设地点 SITE	深圳坪山新区丹梓大道北侧 梓横东路与金辉路交汇处
工程名称 PROJECT	G14303-8030号宗地项目
子项一单体名称 SUBPROJECT-UNIT	总图
图名 TITLE	总平面定位图
合同号 CONTRACT No.	3081011-01
版次 EDITION No.	V1.0
日期 DATE	2017.07
图别 DRAWING TYPE	建总施
图号 DRAWING No.	01