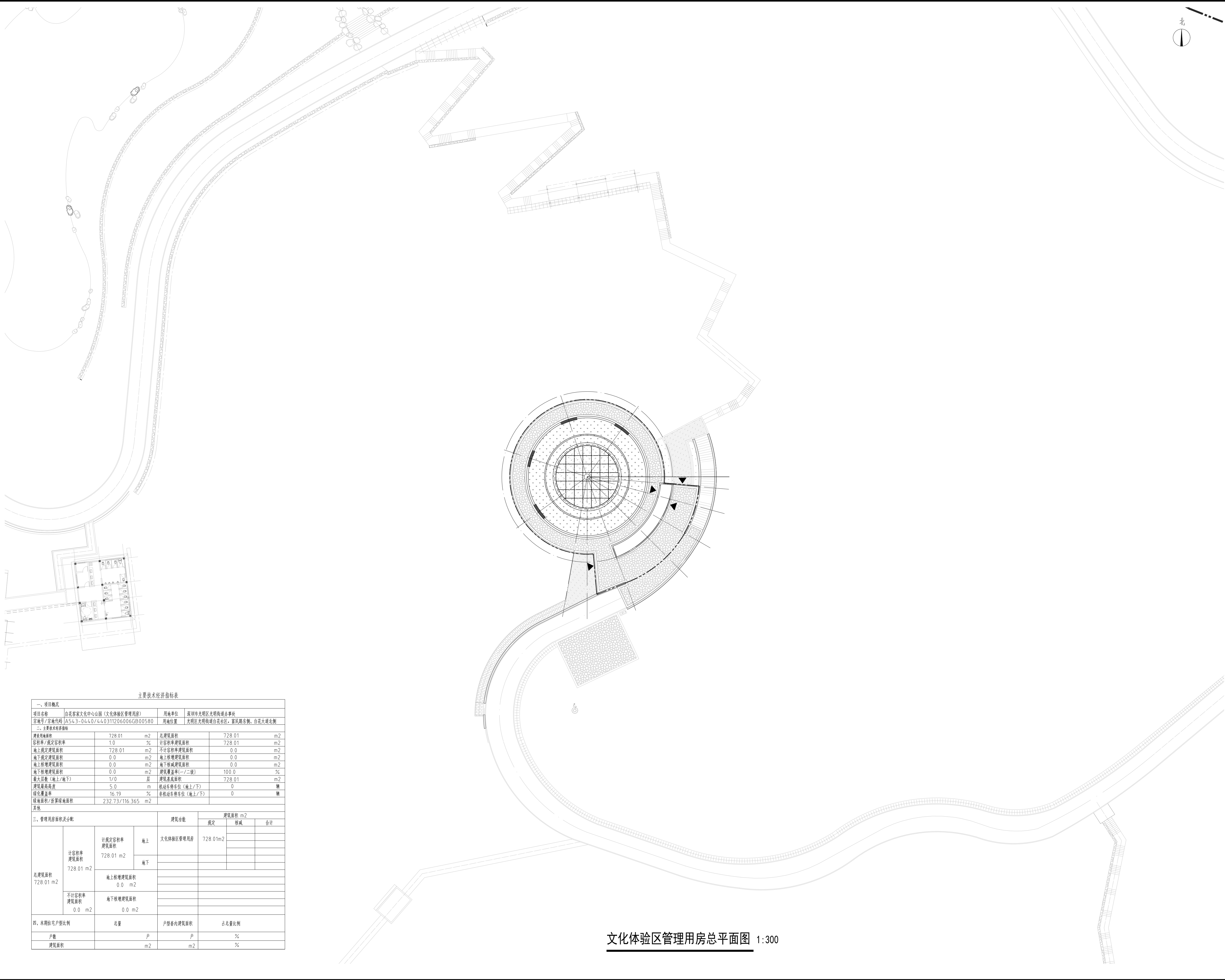




二、主要经济技术指标表					
建设规模	728.01	m ²	总建筑面积	728.01	m ²
容积率/建筑密度	1.0	%	计容积率建筑面积	728.01	m ²
地上总建筑面积	728.01	m ²	不计容积率建筑面积	0.0	m ²
地下总建筑面积	0.0	m ²	地上新增建筑面积	0.0	m ²
地上新增建筑面积	0.0	m ²	地下新增建筑面积	0.0	m ²
地下新增建筑面积	0.0	m ²	建筑覆盖率(一/二/三)	100.0	%
最大层数(地上/地下)	1/0	层	建筑基底面积	728.01	m ²
建筑最高高度	5.0	m	机动车停车位(地上/下)	0	辆
绿化覆盖率	16.19	%	非机动车停车位(地上/下)	0	辆
绿地面积/折算绿地面积	232.73/116.365	m ²			
其他					
三、管理用房面积分配			建筑功能		
			建筑面积 m ²		
			规定	核减	合计
总建筑面积 728.01 m ²	计容积率 建筑面积 728.01 m ²	地上	文化体验区管理用房	728.01m ²	
		地下			
	不计容积率 建筑面积 0.0 m ²	地上新增建筑面积 0.0 m ²			
		地下新增建筑面积 0.0 m ²			
四、本期住宅户型比例			户型套内建筑面积		
			户数	户	%
总建筑面积			m ²	m ²	%

文化体验区管理用房总平面图 1:300



深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司
Shenzhen Hope Landscape & Architectural Design CO., Ltd

风景园林工程设计专项甲级/资质证书编号：A144028741
市政行业《给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程》专业
乙级、建筑行业《建筑工程》乙级/资质证书编号：A244028748

注意：
1、施工单位及下属各工程应查证所有的现场尺寸，
所有的图纸、节点图和详细说明书，如发现有出入，
应及时与监理单位设计师联系批准。
2、施工单位必须遵照所有的设计文件和材料
要求，施工规范，案例。
3、所有图纸及当面材料均为深圳市翰博景观及建筑规划
设计有限公司的财产，未经允许，不得复印及转发。

注 明
NOTE

制 图	杨梓江	杨梓江
设 计	杨梓江	杨梓江
校 核	徐鹏	徐鹏
专业负责	徐鹏	徐鹏
工程主持	秦操	秦操
审 定	秦操	秦操

CLIENT NAME: 建设单位
深圳市光明区光明街道办事处

PROJECT NAME: 工程名称
白花客家文化中心公园（设计）

DRAWING NAME: 图纸名称
文化体验区管理用房总平面图

项目编号 PROJECT NO.	HP-JGSJ2019-471		
设计阶段 DESIGN STEP	报建		
版 次 REV NO.	A		
图 号 DRAWING NO.	JZ-1.03		
比 例 SCALE	图示	二 维 码	
日 期 DATE	2024.05	QR code	