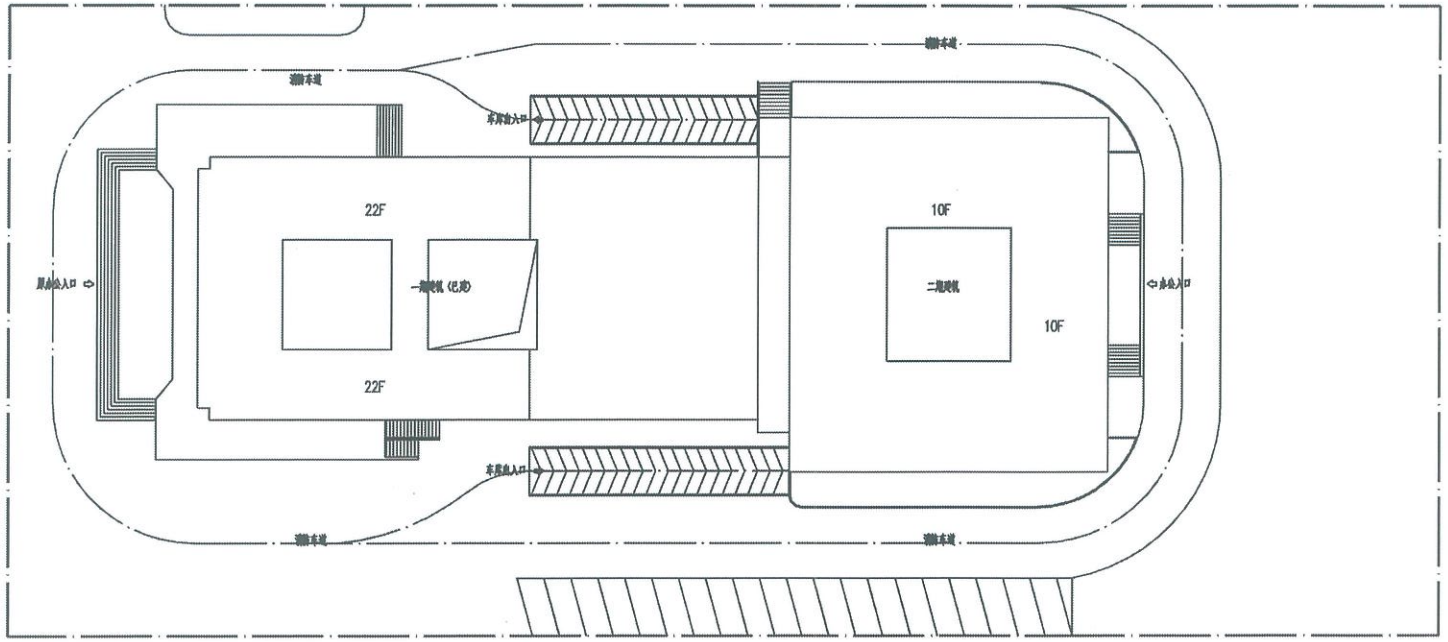

总平面图

工程项目技术经济指标					
项目概况					
项目名称	林业局二期工程（郑州市林业局技术楼）		用地位置	郑州市管城回族区紫荆山路北路 1008号	
宗地号	H301-0009		用地单位	郑州市人民林业局	
总用地面积	6534m²		容积率	3.63	
总建筑面积	28113.55m²（一期已建14800m²，本项目二期新建13313.55m²）		地下设建筑面积	本项目二期5066.45m²	
计容积率建筑面积	本项目二期新增8247.10m²		建筑密度（%）	27.73	
地上层建筑面积	本项目二期8247.10m²		建筑层数（地上/地下）	10F/2F	
不计容积率建筑面积	本项目二期5066.45m²		建筑高度	42.1 M	
建筑基底面积	本项目二期860.32m²		容积率（地上/地下）	150	
本期新建建筑计建筑分建筑面积分配			建筑方案	建筑面积（m²）	所在位置
计容积率建筑面积（m²）8247.10	计容建筑容积率建筑面积（m²）8247.10	地上建筑建筑面积（m²）8247.10	办公	8247.10	
不计容积率建筑面积（m²）5066.45	地下设建筑面积（m²）		车库	5066.45	