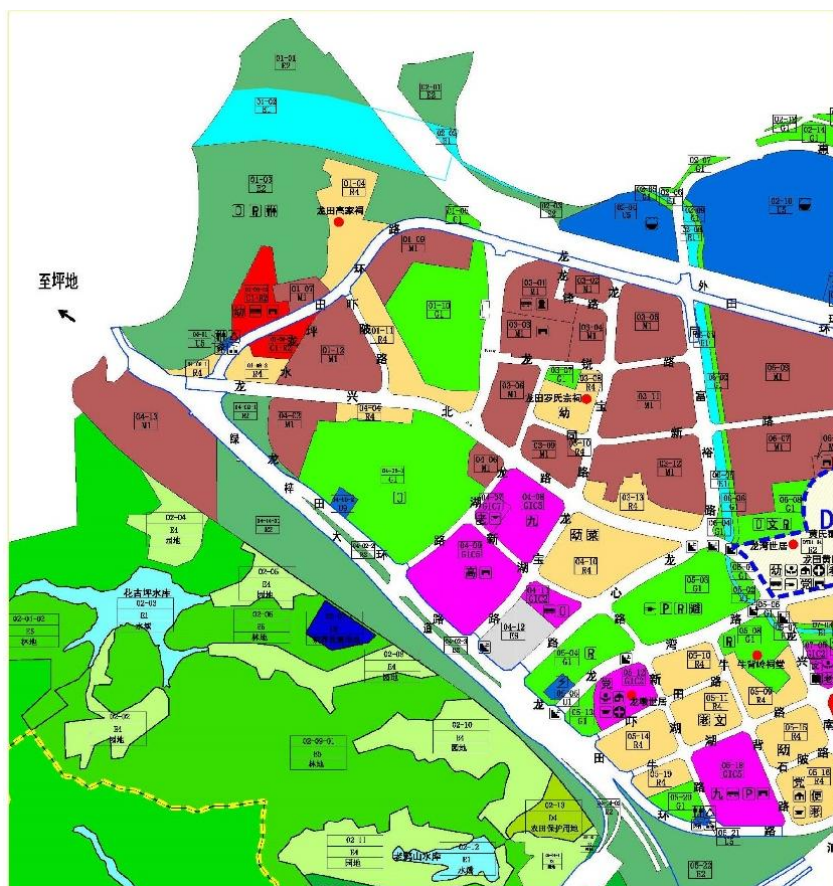


深圳市规划和自然资源局坪山管理局关于[龙田-砂砾]地区法定图则 01-03、01-04 等 13 个地块规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局坪山管理局 2021 年第 6 次局长办公会审批通过[龙田-砂砾地区]法定图则 01-03、01-04、01-06-01、01-06-02、01-07、01-08-01、01-08-02、01-11、01-12、04-01、04-02-1、04-13、04-14-01 地块规划调整事项，现予以公布：



地块控制指标一览表						
地块编号	用地代码	用地性质	面积 (m²)	容积率	配套设施项目名称	备注
01-03	E2	农林和其他用地	246994	——	——	现状
01-04	R4	四类居住用地	46239	——	——	现状
01-06-01	C1+R2	商业用地+二类 居住用地	26839	3.0	——	规划
01-06-02	C1+R2	商业用地+二类 居住用地	13056	3.0	——	规划
01-07	M1	普通工业用地	11131	——	——	现状
01-08-01	R4	四类居住用地	6074	——	——	现状
01-08-02	R4	四类居住用地	13533	——	——	现状
01-11	R4	四类居住用地	38569	——	——	现状
01-12	M1	普通工业用地	55289	——	——	现状
04-01	U5	环境卫生设施用 地	1000	——	——	规划
04-02-1	E2	农林和其他用地	19008	——	——	现状
04-13	M1	普通工业用地	102341	——	——	现状
04-14-01	E2	农林和其他用地	147160	——	——	现状

深圳市城市规划委员会
深圳市规划和自然资源局坪山管理局
2024 年 7 月 4 日