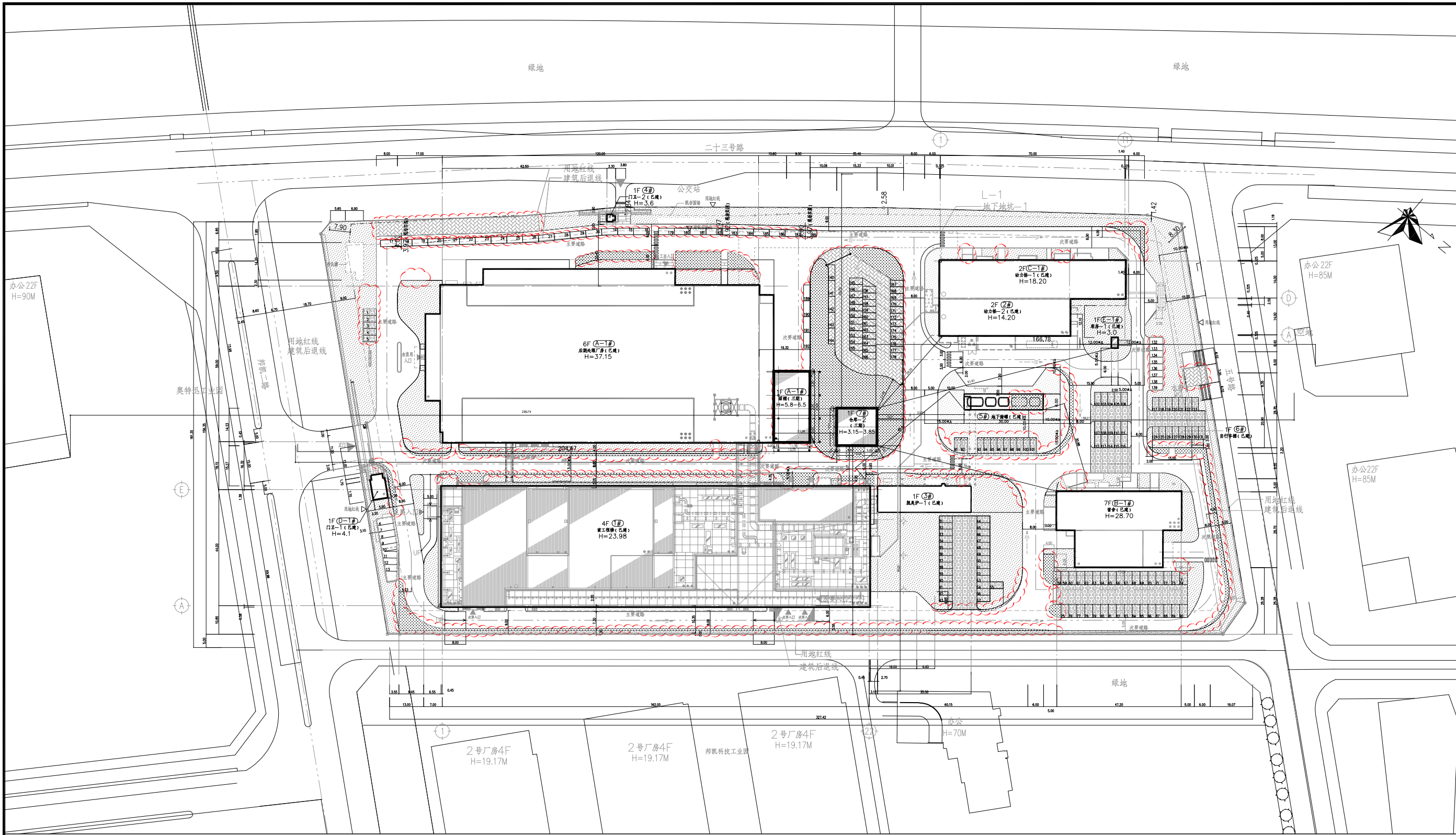
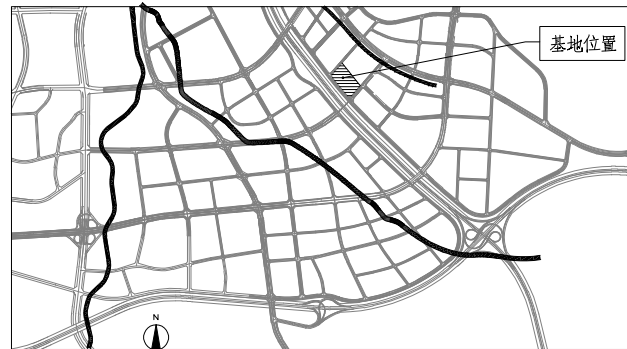


版次	发行日期	描述
REV.	ISSUE DATE	DESCRIPTION
1		发布记录
2		变更
3		变更
4		变更
5		变更
6		变更
7		变更
8		变更
9		变更
10		变更
11		变更
12		变更
13		变更
14		变更
15		变更
16		变更
17		变更
18		变更
19		变更
20		变更
21		变更
22		变更
23		变更
24		变更
25		变更
26		变更
27		变更
28		变更
29		变更
30		变更
31		变更
32		变更
33		变更
34		变更
35		变更
36		变更
37		变更
38		变更
39		变更
40		变更
41		变更
42		变更
43		变更
44		变更
45		变更
46		变更
47		变更
48		变更
49		变更
50		变更
51		变更
52		变更
53		变更
54		变更
55		变更
56		变更
57		变更
58		变更
59		变更
60		变更
61		变更
62		变更
63		变更
64		变更
65		变更
66		变更
67		变更
68		变更
69		变更
70		变更
71		变更
72		变更
73		变更
74		变更
75		变更
76		变更
77		变更
78		变更
79		变更
80		变更
81		变更
82		变更
83		变更
84		变更
85		变更
86		变更
87		变更
88		变更
89		变更
90		变更
91		变更
92		变更
93		变更
94		变更
95		变更
96		变更
97		变更
98		变更
99		变更
100		变更



工程技术经济指标总表

一、项目概况				三、一/二期(已建)建筑面积及分配				建筑功能				建筑面积			
项目名称	深圳日东光学偏光板前工序项目	用地单位	深圳日东光学有限公司	容积率	建筑密度	计容积率	建筑密度	厂房(前工序)	仓库	辅助用房	其他	规定	核准	合计	
宗地号	A646-077	用地位置	深圳光明新区光明街道光明大道与光明大道交汇处												
二、本期主要经济技术指标				总建筑面积				建筑功能				建筑面积			
建设用地面积	52,301.72	m ²	总建筑面积	88,610.20	m ²	容积率	建筑密度	厂房(前工序)	仓库	辅助用房	其他	规定	核准	合计	
计容积率建筑面积	86,459.52	m ²	容积率/建筑密度	1.65/2.50											
地上规定建筑面积	70,910.26	m ²	不计容积率建筑面积	2,150.68	m ²										
地上核准建筑面积	15,549.26	m ²	地下规定建筑面积	0	m ²										
地上核准建筑面积	0	m ²	地下核准建筑面积	2,150.68	m ²										
建筑基底面积	22,718.23	m ²	建筑覆盖率(一/二期)	43.44	%										
绿地面积	15,754.82	m ²	绿地率	30.12	%										
最高高度	36.90	m	最大层数(地上/地下)	7/1	层										
车位(地上/下)	192/0	辆	公共停车位(地上/地下)	0	辆										
				宿舍及其他配套建筑面积	2.53	%									
四、三期(本期)建筑面积及分配				建筑功能				建筑面积				建筑面积			
总建筑面积	579.24	m ²	容积率	建筑密度	计容积率	建筑密度	厂房(前工序)	规定	核准	合计		规定	核准	合计	
容积率	579.24	m ²	容积率/建筑密度	1.65/2.50											
地上规定建筑面积	0	m ²	不计容积率建筑面积	2,150.68	m ²										
地上核准建筑面积	0	m ²	地下规定建筑面积	0	m ²										
地上核准建筑面积	0	m ²	地下核准建筑面积	0	m ²										



基地位置示意图 1:5000

- 调整混凝土铺装范围
- 调整绿化范围
- 本期调整区域
- 本次报建建筑
- 已报建建筑
- 构筑物
- 未来报建建筑
- 绿地
- 将来归还用地
- 草地砖铺路