

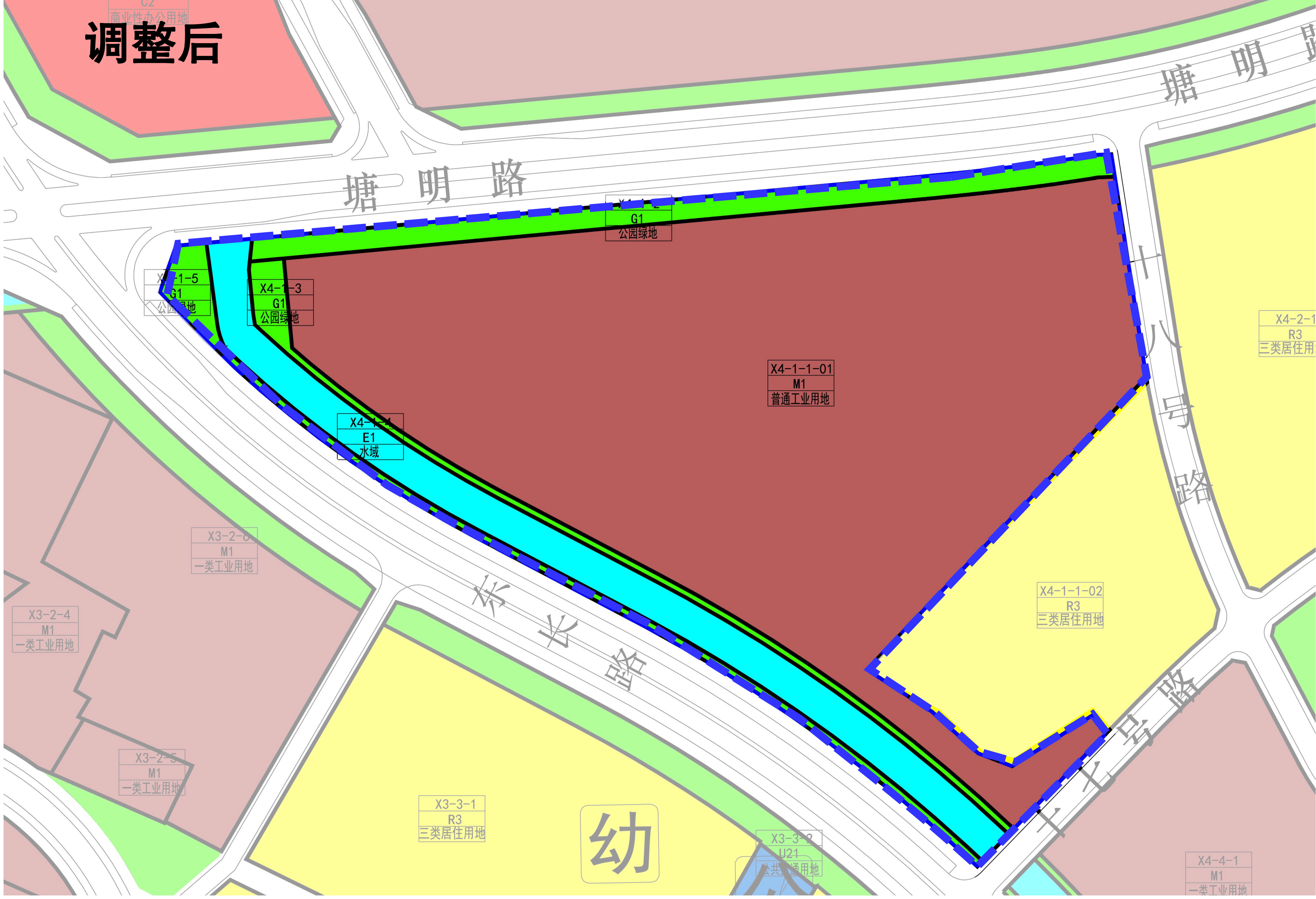
深圳市规划和自然资源局光明管理局关于[光明高新技术产业园区西片区]法定图则X3-1-9-1等12个地块规划调整的公示



地块控制指标一览表（调整前）						
地块编号	用地代码	用地性质	用地面积（㎡）	容积率	配套设施项目名称	备注
X3-1-8	U11	供水用地	154705	——	给水厂	规划
X3-1-9-1	M1	一类工业用地	6934	4.0	——	规划
X3-1-9-2	M1	一类工业用地	31542	4.0	——	规划
X3-1-10	M1	一类工业用地	7018	3.0	——	规划
原图则未编号地块二	G1	公园绿地	6060	——	——	规划
X3-4-1	R3	三类居住用地	59406	2.0	社区警务室、邮政所、垃圾收集站、12班幼儿园(2处,用地面积均不小于3600㎡)、社会停车场(库)、社区体育场地(占地面积800㎡)、公共厕所	规划，地块内允许跨河公共人行设施连通
原图则未编号地块一	G1	公园绿地	3198	——	——	规划

地块控制指标一览表（调整后）						
地块编号	用地代码	用地性质	用地面积（㎡）	容积率	配套设施项目名称	备注
X3-1-8	U1	供应设施用地	154529	——	给水厂	规划
X3-1-9-1	M1	普通工业用地	6931	4.0	——	规划
X3-1-9-2	M1	普通工业用地	31611	4.0	——	规划
X3-1-10	GIC4	医疗卫生用地	3113	——	社区健康服务中心（建筑面积不少于5000㎡）、便民服务站（建筑面积不少于1100㎡），社区管理用房（建筑面积不少于300㎡），社区老年人日间照料中心（建筑面积不少于1500㎡）	规划
X3-1-11	M1	普通工业用地	5894	——	——	规划指标依据城市更新单元规划确定
X3-1-12-1	G1	公园绿地	4674	——	——	规划
X3-1-12-2	G1	公园绿地	1139	——	——	规划
X3-4-1	R3	三类居住用地	59450	2.0	社区警务室、邮政所、小型垃圾转运站、12班幼儿园(2处,用地面积均不小于3600㎡)、社会停车场(库)、社区体育场地(占地面积800㎡)、公共厕所	规划，地块内允许跨河公共人行设施连通
X3-2-7	G1	公园绿地	1899	——	——	规划

深圳市规划和自然资源局光明管理局关于[光明高新技术产业园区西片区]法定图则X3-1-9-1等12个地块规划调整的公示



地块控制指标一览表（调整前）						
地块编号	用地代码	用地性质	用地面积（㎡）	容积率	配套设施项目名称	备注
X4-1-1-01	M1	一类工业用地	122827	2.5	——	规划
原图则未编号地块三	G1	公园绿地	9234	-	——	规划
原图则未编号地块四	G1	公园绿地	3454	-	——	规划
原图则未编号地块五	E1	水域	16865	-	——	规划
原图则未编号地块六	G1	公园绿地	3305	-	——	规划

地块控制指标一览表（调整后）						
地块编号	用地代码	用地性质	用地面积（㎡）	容积率	配套设施项目名称	备注
X4-1-1-01	M1	普通工业用地	121227	2.5	——	规划
X4-1-2	G1	公园绿地	8654	-	——	规划
X4-1-3	G1	公园绿地	4171	-	——	规划
X4-1-4	E1	水域	16916	-	——	规划
X4-1-5	G1	公园绿地	4718	-	——	规划