

2. 法定图则局部规划调整方案示意图

地块控制指标一览表（调整前）

法图图则	序号	用地编码	用地代码	用地面积（平方米）	容积率	配套设施项目名称	备注
【公明北地区】 法定图则	1	01-01	E3	270735	--	--	规划
	2	01-07	G2	2775	--	--	规划
	3	04-10	G2	1738	--	--	规划
	4	04-19	G2	1606	--	--	规划
	5	05-36	G2	2592	--	--	规划
	6	05-39	G1	50456	--	公共厕所、再生资源回收点、应 急避难场所	规划
	7	06-01	G2	1295	--	--	规划
	8	06-18	G2	2812	--	--	规划
	9	07-02	U24	6999	--	加油站	规划
	合计			341008			
【光明大科学 装置集群&楼 村北片区】法 定图则	1	01-01	G1	62428	--	--	规划
	2	01-06	U9	4440	--	消防站	规划
	3	01-07	G1C	65065	--	文化活动中心,社区体育活动场 地,养老院,应急避难场所,社 会停车场(库)(停车位>200 个), 3座公共厕所	规划, 可安排文体设施用地、社会福利设施用地、教育设 施用地
	4	02-23	G1C0	78263	--	--	规划
	5	02-34	G1C0	130125	--	--	规划
	6	02-38	G1	8034	--	--	规划

	7	02-39	E1	20650	--	--	规划
	8	02-40	G1	5402	--	--	规划
	9	03-38	G1	2488	--	--	规划
	10	03-39	E1	2800	--	--	规划
	11	03-40	G1	4539	--	--	规划
	12	03-43	E1	2272	--	--	规划
	13	03-44	G1	9895	--	--	规划
	合计			396401			
【光明高新技术产业园区东片区】法定图则	1	D1-7-1	G2	31471	--	--	规划
	2	D2-8-1	G2	70904	--	--	规划
	3	D2-3-1	M1	80398	2.5		规划
	4	D2-5-3	M1	16086	2.5	--	规划
	5	D2-5-5	G1	5620	--	--	规划
	合计			204479			
【公明中心地区南片地区】法定图则	1	09-04	E9	34615	—	—	规划，远期优先安排产业、研发、道路等项目
	2	10-03	E9	42538	—	—	规划，远期优先安排产业、研发等项目
	合计			77153			

地块控制指标一览表（调整后）

法定图则	序号	用地编码	用地代码	用地面积（平方米）	容积率	配套设施项目名称	备注
【公明北地区】法定图则	1	01-01	E2	234426	--	--	规划
	2	05-39	G1	50011	--	公共厕所、再生资源回收点、应急避难场所	规划
	3	07-02	U24	6999	--	加油站	沿龙大高速整体往南平移 60 米

	合计			291436			
【光明大科学 装置集群&楼 村北片区】法 定图则	1	01-01	G1	55330	--	--	规划
	2	01-06	U9	4429	--	消防站	规划
	3	01-07	G1C	64960	--	文化活动中心,社区体育活动场 地,养老院,应急避难场所,社 会停车场(库)(停车位>200 个),3座公共厕所	规划,可安排文体设施用地、社会福利设施用地、教育设 施用地
	4	02-23	G1C0	78231	--	--	规划
	5	02-34-1	G1C0	110532	--	--	规划
	6	02-34-2	G1	3075	--	--	规划
	7	02-38	G1	6476	--	--	规划
	8	02-39	E1	18671	--	--	规划
	9	02-40	G1	4968	--	--	规划
	10	03-38	G1	2286	--	--	规划
	11	03-39	E1	2561	--	--	规划
	12	03-40	G1	4260	--	--	规划
	13	03-43	E1	2147	--	--	规划
	14	03-44	G1	8075	--	--	规划
		合计			366001	--	
【光明高新技 术产业园区东 片区】法定图 则	1	D1-7-1	G1	22128	--	--	规划
	2	D2-3-1	M1	80349	2.5	--	规划
	3	D2-5-3	M1	15744	2.5	--	规划
	4	D2-5-5	G1	5322	--	--	规划

	合计			123543			
【公明中心地区南片地区】 法定图则	1	09-04	E9	34004	—	—	规划，远期优先安排产业、研发道路等项目
	2	10-03	E9	39645	—	—	规划，远期优先安排产业、研发等项目
	合计			73649			



申请修改用地范围（调整前）

