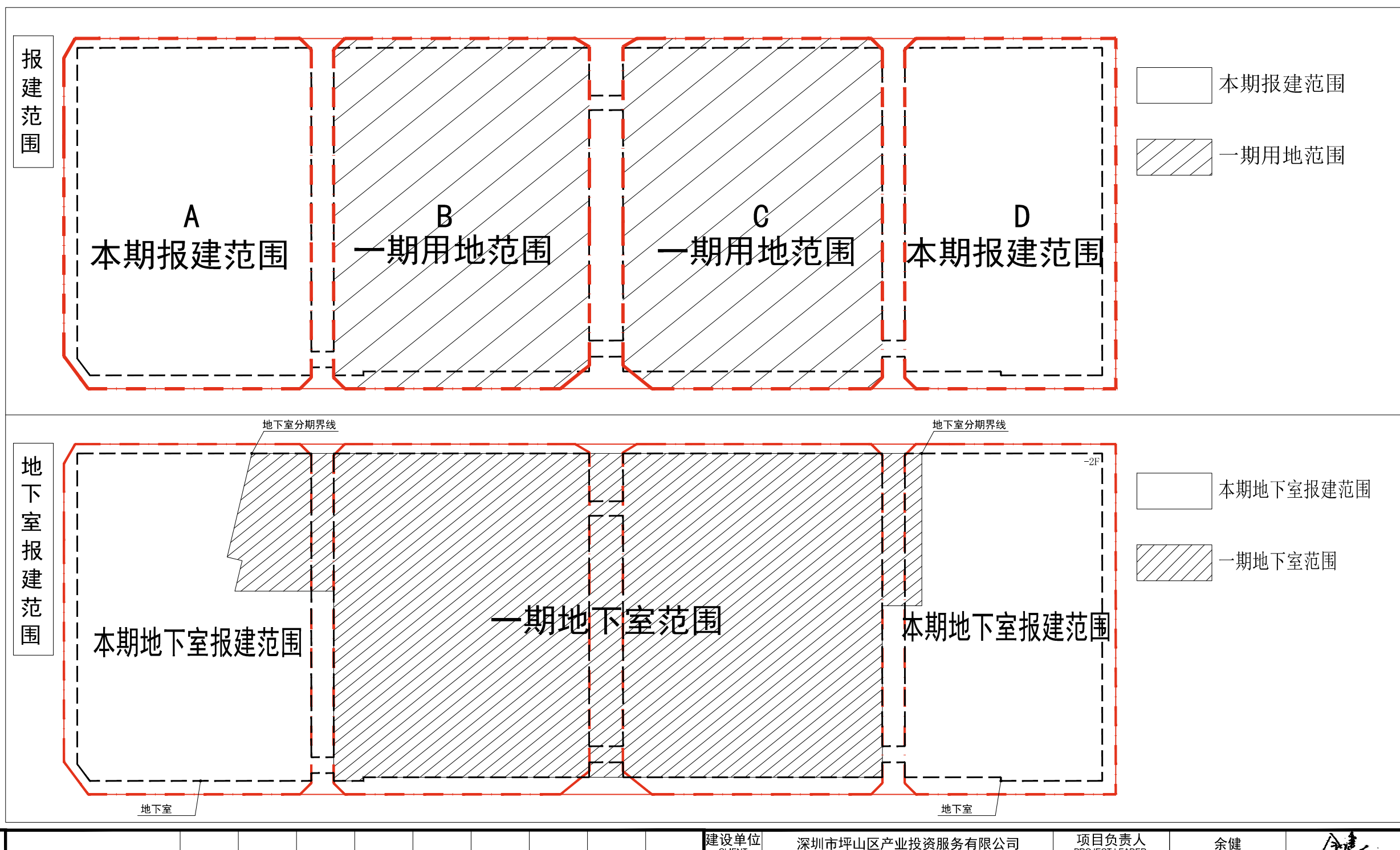


A0(1486x840)

图纸说明

1. 工程总概述：
 - (1) 建设单位：深圳市坪山区产业投资服务有限公司
 - (2) 项目名称：坪山生物医药产业园加速器园区
 - (3) 建设地点：深圳市坪山区德康路以北、金辉路以东、金辉路以西、康惠路以南
2. 设计依据：
 - (1) 《建筑设计防火规范》(2018年版) (GB50016-2014)
 - (2) 《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)
 - (3) 《医药工业洁净厂房设计规范》(GB84547-2008)
 - (4) 《药品生产质量管理规范》(2010年修订)
 - (5) 《深圳市城市规划标准与准则》(2014版)
 - (6) 《深圳市建筑设计规则》(2019版)
 - (7) 建设单位提供的规划设计许可证(深规字广 P3-2019-0033号)及宗地附图[宗地号G11311-8014]
 - (8) 市政供电、供水、供气、通讯、排水等市政道路的基本情况
 - (9) 建设单位提供设计方案的构思意见
 - (10) 我司相关专业提供的设计技术条件
3. 本图坐标系采用深圳独立坐标系，高程采用1956年黄海高程系。
4. 本图地形图采用2018年6月地形管见探测，2018年6月地形图。
5. 图中坐标、尺寸、标高均以米为单位，图中所示高程均为绝对高程。
6. 所标尺寸均为建筑物外轮廓总尺寸，定位坐标指用地红线距离。
7. 厂区道路宽度和6、4、0米，转弯半径12、0米。
8. 本项目设计符合《深圳市城市规划标准与准则》(2014版)、《深圳市建筑设计规则》(2019版)、《无障礙设计规范》(GB50763-2012)、消防相关规范及国家、地方标准。
9. 道路路口最终以规划部门批复的工程规划许可(路口)为准。
10. 地块绿化布置详见规划地专篇，本图绿化景观设计仅供参考。
11. 公共空间集中设在A地块，总面积为7900.00㎡，满足大于7900㎡的规划要求。
12. 用地性质：新兴产业用地，其中：
 - A地块主要功能为研发、宿舍、无污染厂房(生产厂房)；
 - D地块主要功能为研发、宿舍、无污染厂房(生产厂房)；
13. 各单体建筑功能：
 - 1栋：研发用房、商业、宿舍、食堂及公共配套等；
 - 13栋、14栋：无污染厂房(生产厂房)(医疗器械装配等)；
 - 12栋：研发用房、商业、食堂、公共交往及公共配套等；



 Jürgen Engel Architekten KSP JÜRGEN ENGEL ARCHITECTEN International GmbH Kaiserstrasse 10 · D-53840 Bornheim / Germany Tel.: +49(0)5373.60013-30 www.jue-architekten.de		万城城市设计研究院（深圳）有限公司 China Research Institute of City Planning 中国城市规划设计院深圳分院有限公司 地址：310055 Floor 01/01 Building A, Xixiangyuan Vantara Club, Renmin East Road, Shenzhen 518055, P.R.China Tel.: 0755-26401878 Fax: 0755-26411879	 国药集团重庆医药设计院有限公司 Sinopharm Chongqing Pharmaceutical Design Institute 本公司为中国医药集团重庆设计院有限公司全资子公司。 经本局批准可承担三类医疗器械。 This drawing is property of Sinopharm Chongqing Pharmaceutical Design Institute. Design Institute belongs to Sinopharm Group.	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>注册等级</th> <th>甲级</th> <th>证书编号</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Class of Registration</th> <th>Class A</th> <th>Certificate Number</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>中国医药装备工程咨询中心</td> <td>中国医药装备工程咨询中心</td> <td>400002</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		注册等级	甲级	证书编号		Class of Registration	Class A	Certificate Number	中国医药装备工程咨询中心	中国医药装备工程咨询中心	400002	
	注册等级	甲级	证书编号													
	Class of Registration	Class A	Certificate Number													
中国医药装备工程咨询中心	中国医药装备工程咨询中心	400002														

						建设单位 CLIENT		深圳市坪山区产业投资服务有限公司		项目负责人 PROJECT LEADER		余健			
						总工 CHIEF ENGINEER		陈航		项目设计人 DESIGNER		余健			
						校核 CHECK		李健		审定 AUTHOR		李健			
						日期 DATE		2019-10		项目名称 PROJECT NAME		坪山生物医药产业加速器园区			
						工程号 ENGINEERING NO.		201880		专业比例 SPECIAL RATIO		1:500			
						方案设计师 SCHEME DESIGNER		周翔		施工图设计人 CONSTRUCTION DRAWING DESIGNER		周翔			
						图名 DRAWING TITLE		总图(二期)		图名 DRAWING TITLE		屋顶工程图(二期)			
						图号 DRAWING NO.		FA-A1880-27-(17)-001		图号 DRAWING NO.		FA-A1880-27-(17)-001			