

关于[大浪西南地区]法定图则 01-17、01-21 等地块规划调整的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局龙华管理局 2024 年第 1 次局长办公会审批通过[大浪西南地区]法定图则 01-17、01-21 等地块规划调整的事项，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	性质代码	用地性质	用地面积 (m ²)	规划容积率	配套设施项目名称	备注
01-17	R2	二类居住用地	19843.9	5.50	社区健康服务中心 1500 平方米、社区老年人日间照料中心 1500 平方米、公交首末站 4500 平方米、社区儿童游戏场地 (场地面积 600 平方米)、小型垃	规划

					圾转运站 350 平方米、再生资源回收站 60 平方米、公共厕所 60 平方米、环卫工人作息房 20 平方米	
01-21	R2	二类居住用地	17175.5	4.19	12 班幼儿园 (占地 3600 平方米、建筑面积 5700 平方米)、托育机构 600 平方米、社区儿童游戏场地 (场地面积 600 平方米)、邮政所 100 平方米	规划
01-23-01	R2	二类居住用地	29954.7	3.98	社区儿童游戏场地 (场地面积 600 平方米)	规划
01-23-02	R2	二类居住用地	19899.1	3.95	12 班幼儿园 (占地 3600 平方米, 建筑面积 5700 平方米)、托育机构 600 平方米、便民服务站 400 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 100 平方米、社区儿童游戏场地 (场地面积 600 平方米)	规划
01-23-03	R2	二类居住用地	22245.1	4.07	社区文化活动室 1500 平方米、社区儿童游戏场地 (场地面积 600 平方米)	规划

深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局龙华管理局

2024 年 2 月 28 日