

关于龙岗区[坪西地区]法定图则 04-02 等地块规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会法定图则委员会 2023 年第 61 次会议审批通过龙岗区[坪西地区]法定图则 04-02 等地块规划调整事项，现予以公布：



地块控制指标一览表 (调整后)

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (㎡)	地块容积 (㎡)	配套设施设置	备注
04-02	M1	普通工业用地	71959	238759	社区体育活动场地 (场地面积1750㎡, 可与04-04地块统筹配建)、社区警务室(100㎡)	规划
04-03	G1	公园绿地	6387	—	—	规划
04-04	M0	新型产业用地	19877	49692	便民服务站(400㎡)、熟食中心1000㎡)、社区体育活动场地(场地面积750㎡, 可与04-02地块统筹配建)、文化活动室 (2000㎡)	规划
04-16	S4	交通场站用地	11464	—	坪地汽车站、公交首末站(4000㎡)	规划

深圳市城市规划委员会
深圳市规划和自然资源局龙岗管理局

2023 年 9 月 30 日