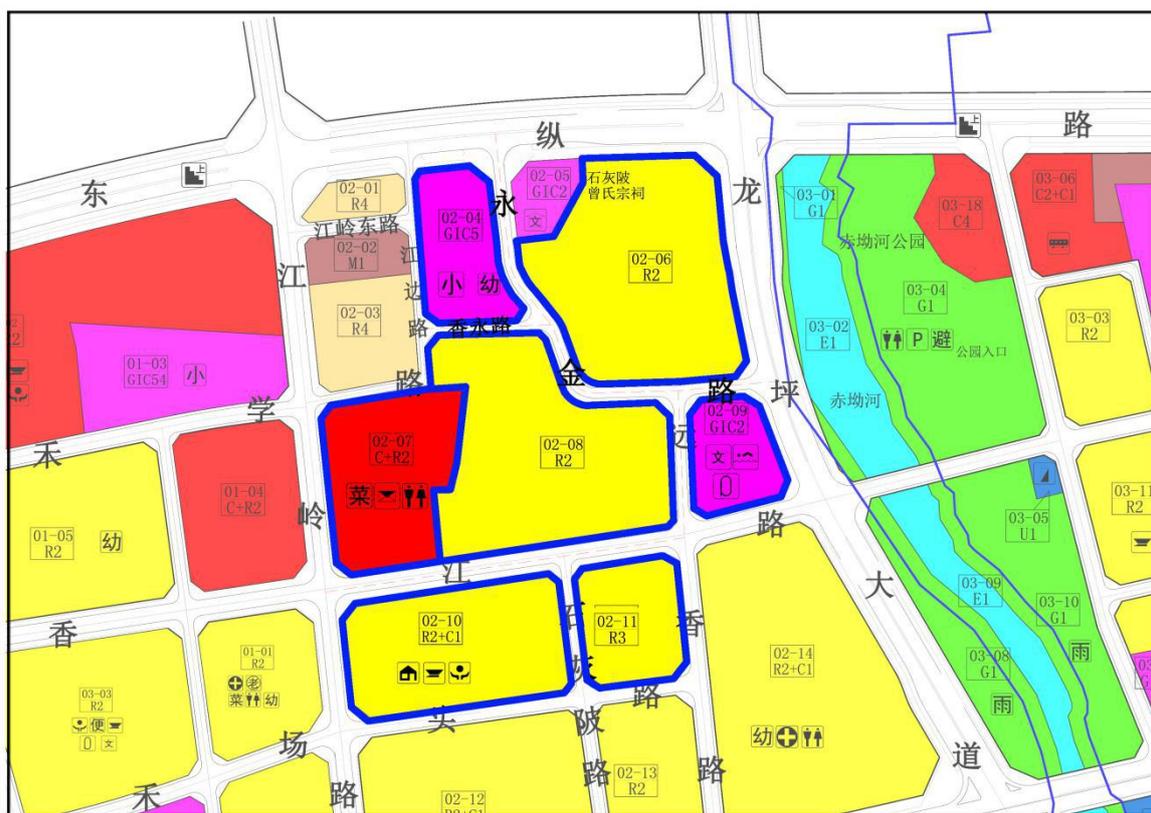


市规划和自然资源局坪山管理局关于[江岭-沙壘地区]法定图则 02-08 等 9 个地块规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局坪山管理局 2021 年第 17 次局长办公会议审批通过[江岭-沙壘地区]法定图则 02-08 等 9 个地块规划调整事项，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施设置	备注
02-04	GIC5	教育设施用地	11304	——	6班幼儿园(用地面积2004 m ²)、24班小学(用地面积9300 m ²)	规划
02-06	R2	二类居住用地	35963	3.2	——	规划
02-07	C+R2	商业用地+二类居住用地	19614	3.2	肉菜市场、公共厕所、邮政所	规划
02-08	R2	二类居住用地	36716	4.5	——	现状
02-09	GIC2	文化设施用地	8323	——	居住区级文化中心、游泳池、综合体育活动中心	规划
02-10	R2+C1	二类居住用地+商业用地	23911	3.2	社区居委会、社区警务室、社区服务站、	规划
02-11	R3	三类居住用地	11037	——	——	规划

深圳市城市规划委员会
 深圳市规划和自然资源局坪山管理局
 2023年12月14日