

# 关于龙岗[宝龙东地区]法定图则 04-10 地块规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市规划和自然资源局龙岗管理局 2023 年第 14 次局长办公会议审批通过龙岗[宝龙东地区]法定图则 04-10 地块规划调整事项，现予以公布：



地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施名称	备注
04-10-01	R2	二类居住用地	15280	5.24	9班幼儿园 (独立占地2700平方米、建筑面积不少于2400平方米)、社区老年人日间照料中心 (建筑面积1500平方米)、社区体育活动场地 (用地面积700平方米)、社区儿童游乐场 (用地面积600平方米)	规划, 需配建保障性租赁住房建筑面积75164平方米
04-10-02	R3	三类居住用地	5222	3.2	—	规划
04-10-03	R3	三类居住用地	3864	3.2	—	规划
04-10-04	G1	公园绿地	690	—	—	规划, 预留04-10-01地块车行出入口

特此通告。

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局

2023年8月4日