

主要技术经济指标 (面积 m ²)				
总用地面积	2966.52			
总建筑面积 (计容积率)	2409.84			
地上建筑面积	2409.84			
地下建筑面积	/			
建筑基底面积	1368.72			
本期设计建筑子项主要特征				
子项名称	无			
层数 (地上/地下)	2层/0层	建筑类别	临时建筑	
设计使用年限	2年	建筑高度	5.60m	
结构类型	钢结构 (非永久性)			
临时办公用房	1311.84m ²	临时生活用房	1098.00m ²	
计建筑子项建筑面积及分配 (面积 m ²)				
总建筑面积 (计容积率)	2409.84m ²	其中	1栋	1095.84m ²
			2栋	126.00m ²
			3栋	252.00m ²
			4栋	288.00m ²
			5栋	288.00m ²
			6栋	90.00m ²
			7栋	270.00m ²

本期地上建筑分栋指标				
楼栋号	高度m	层数	规定功能	规定面积 (m ²)
1栋	5.60	2	临时办公用房	1095.84m ²
2栋	2.85	1	临时办公用房	126.00m ²
3栋	5.60	2	临时生活用房	252.00m ²
4栋	5.60	2	临时生活用房	288.00m ²
5栋	5.60	2	临时生活用房	288.00m ²
6栋	2.85	1	临时办公用房	90.00m ²
7栋	5.60	2	临时生活用房	270.00m ²



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585
国家市政工程设计乙级证书编号: A251023582

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No. A151023585
LICENSE No. A251023582



图例	
新建建筑物	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100)
1 新建建筑物	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100)
2 入口	↑
3 新建建筑道路	———
4 空地地坪标高	———
5 道路车行道中线	———
6 围墙线	———
7 道路线	———

声明: 本图档为设计单位所有, 所有信息, 未经许可, 不得用于其他项目。 未经本公司许可, 不得复制或传播。 本图档为设计单位所有, 所有信息, 未经许可, 不得用于其他项目。 未经本公司许可, 不得复制或传播。 本图档为设计单位所有, 所有信息, 未经许可, 不得用于其他项目。 未经本公司许可, 不得复制或传播。

注册(执业)章	
出图章	
建设单位:	CLIENT: 深圳市鹏远置地有限公司
注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT
姓名:	李诗颖
注册证书号码:	20225102614
注册印章号码:	5102358-012
项目负责人	李诗颖
专业负责人	李诗颖
审定	蔡军强
审核	李诗颖
校对	李顺阳
设计	李文官
职责	姓名 李诗颖 签署
设计签署	SIGNATURE
设计阶段	施工图 DISCIPLINE 建筑
工程名称	项目: 观澜创新产业园 (DY03-07地块) 临时办公、生活用房
子项名称	SUB ITEM Z
图名	TITLE 总平面图
工程号	PROJECT NO. Z S2309008
图号	DISC. NO. 建筑-Z-01
比例	SCALE 1:100
日期	DATE 2023.11