

项目支出绩效自评表							
项目编码：	440300221111562000290		项目名称：	物业维修维护（非公用经费部分）	绩效自评年度：	2022	
实施单位：	深圳市渔业发展研究中心		一级预算单位：	深圳市规划和自然资源局			
资金使用情况							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分
项目资金（元）	年度资金总额	330000.00	330000.00	328564.23	10	99.56	9.96
	其中：当年财政拨款	330000.00	330000.00	328564.23	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
项目目标完成情况							
	预期目标				★ 实际完成情况		

年度总体目标	1、完成海洋渔业大楼电梯、消防、监控日常维护，完成海洋渔业大楼外墙及周边围墙、树木维修及养护，完成大楼办公室的补漏及维修，大楼消防设备的更换及维修，确保海洋渔业大楼正常使用。2、（1）、大楼十三楼会议室楼顶顶部隔热层及防雨防洒面更换重修，原会议室楼顶为隔热遮阳板结构进行整体更换维修，（2）、大楼外墙面整体重修维护，（3）、一、二楼钢结构进行检测加固作防锈处理，实验室外层地面下陷部份填土加固地面重贴砖并防水处理；（4）、十二楼漏水维修6、机电设备地下室备用发电机组、照明系统更新等维护。				1、完成海洋渔业大楼电梯、消防、监控日常维护，完成海洋渔业大楼外墙及周边围墙、树木维修及养护，完成大楼办公室的补漏及维修，大楼消防设备的更换及维修，确保海洋渔业大楼正常使用。2、（1）、大楼十三楼会议室楼顶顶部隔热层及防雨防洒面更换重修，原会议室楼顶为隔热遮阳板结构进行整体更换维修，（2）、大楼外墙面整体重修维护，（3）、一、二楼钢结构进行检测加固作防锈处理，实验室外层地面下陷部份填土加固地面重贴砖并防水处理；（4）、十二楼漏水维修6、机电设备地下室备用发电机组、照明系统更新等维护。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	大楼电梯维保	4	4	10	10	
			十三楼楼顶维修	1	1	10	10	
		质量指标	大楼电梯保养	≥98%	100%	10	10	
			大楼消防设施维保	≥98%	100%	3	3	
			十三楼楼顶维修	95%	≥95%	3	3	
		时效指标	大楼电梯维保	2022年12月	2022年12月	2	2	
			大楼消防设施维保	2022年12月	2022年12月	2	2	
		成本指标	成本控制率	控制在预算内	控制在预算内	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标			无	0	0	
		社会效益指标	无	无	无	30	30	
		生态效益指标			无	0	0	
		可持续影响指标			无	0	0	

	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	无	无	无	10	10	
		其他满意度指标			无	0	0	
	总分					100	99.96	—