

| 项目支出绩效自评表 | | | | | | | | |
|-----------|--|-----------|--------------------|-----------------|---|--------|------|---------------------|
| 项目编码： | 440300221111562000016 | | 项目名称： | 物业维修维护（非公用经费部分） | 绩效自评年度： | 2022 | | |
| 实施单位： | 深圳市规划和自然资源局坪山管理局 | | 一级预算单位： | 深圳市规划和自然资源局 | | | | |
| 资金使用情况 | | | | | | | | |
| | | 年初预算数 | 全年预算数 | 全年执行数 | 分值 | 执行率（%） | 得分 | |
| 项目资金（元） | 年度资金总额 | 402000.00 | 268500.00 | 268471.21 | 10 | 99.99 | 10 | |
| | 其中：当年财政拨款 | 402000.00 | 268500.00 | 268471.21 | — | — | — | |
| | 上年结转资金 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | — | — | — | |
| | 其他资金 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | — | — | — | |
| 项目目标完成情况 | | | | | | | | |
| 年度总体目标 | 预期目标 | | | | * 实际完成情况 | | | |
| | 通过开展物业修缮及固定资产设施设备维修维护，保障我局物业办公楼及其配套设施正常运转。 | | | | 开展了物业修缮及固定资产设施设备维修维护，我局物业办公楼及其配套设施正常运转。 | | | |
| 年度绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 年度指标值 | * 实际完成值 | * 分值 | * 得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
| | 产出 (50分) | 数量 | 物业及固定资产设施设备维修次数 | 12 | 13 | 10 | 10 | |
| | | 质量 | 物业及固定资产设施设备维修质量合格率 | >95% | >95% | 10 | 10 | |
| | | 时效 | 维修及时率 | >95% | >94% | 10 | 9.5 | 部分配件订制时间较长，导致维修时间延后 |
| | | 成本 | 成本节约率 | 2% | 1% | 20 | 18 | 中央空调使用年限较长，维修成本略高 |
| | 效益 (30分) | 经济效益 | | | 无 | 0 | 0 | |
| | | 社会效益 | 机构正常运转率 | >95% | >95% | 30 | 30 | |
| | | 生态效益 | | | 无 | 0 | 0 | |
| | | 可持续影响 | | | 无 | 0 | 0 | |
| | 满意度 (10分) | 服务对象满意度 | 人员满意度 | >95% | >97% | 10 | 10 | |
| | | 其他满意度 | | | 无 | 0 | 0 | |
| | 总分 | | | | | 100 | 97.5 | — |

备注：

作为导入模板，置灰信息无需录入且不可修改。置灰部分如强制修改导入系统，数据有出入请自行负责；作为导出模板，置灰信息系