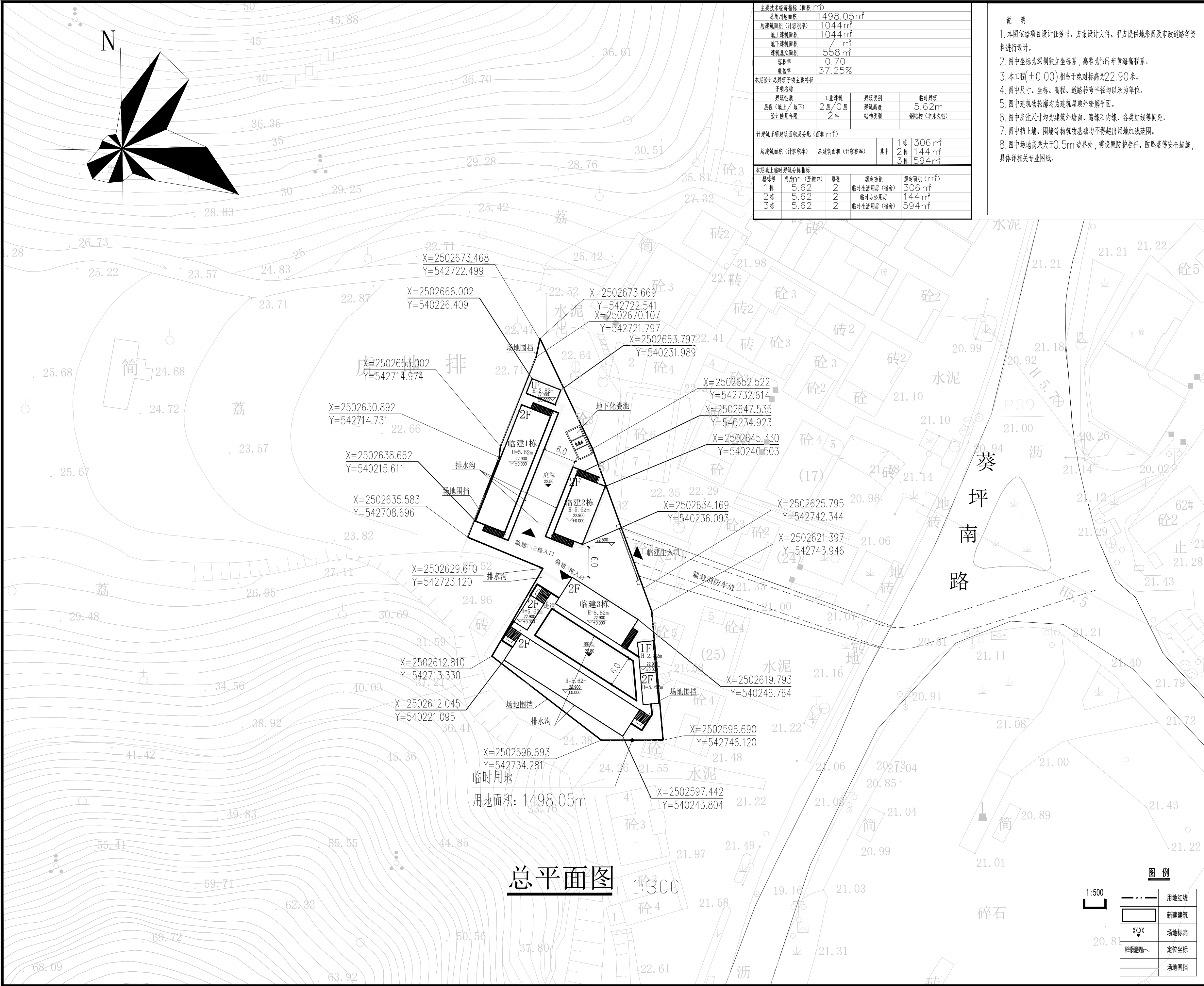




主要技术经济指标 (面积 m ²)				
总用地面积	1498.05m ²			
总建筑面积 (计容积率)	1044m ²			
地上建筑面积	1044m ²			
地下建筑面积	/ m ²			
建筑基底面积	558m ²			
容积率	0.70			
覆盖率	37.25%			
本期设计总建筑面积主要特征				
子项名称	工业建筑	建筑类别	临时建筑	
层数 (地上/地下)	2层/0层	建筑高度	5.62m	
设计使用年限	2年	结构类型	钢结构 (非永久性)	
计建筑子项建筑面积及分配 (面积 m ²)				
总建筑面积 (计容积率)	总建筑面积 (计容积率)	其中	1栋	306m ²
			2栋	144m ²
			3栋	594m ²
本期地上临时建筑分栋指标				
楼栋号	高度m (至檐口)	层数	规定功能	规定面积 (m ²)
1栋	5.62	2	临时生活用房 (宿舍)	306m ²
2栋	5.62	2	临时办公用房	144m ²
3栋	5.62	2	临时生活用房 (宿舍)	594m ²

- 说 明
1. 本图依据项目设计任务书、方案设计文件、甲方提供地形图及市政道路等资料进行设计。
 2. 图中坐标为深圳独立坐标系，高程为56年黄海高程系。
 3. 本工程(±0.00)相当于绝对标高为22.90米。
 4. 图中尺寸、坐标、高程、道路转弯半径均以米为单位。
 5. 图中建筑物轮廓均为建筑屋顶外轮廓平面。
 6. 图中所注尺寸均为建筑外墙面、路缘石内缘、各类红线等间距。
 7. 图中挡土墙、围墙等构筑物基础均不得超出用地红线范围。
 8. 图中场地高差大于0.5m边界处，需设置防护栏杆、防坠落等安全措施，具体详相关专业图纸。

会签栏

总 图		电 气	
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	

设计专用章

本图未加盖设计专用章无效

注册执业章

万禹工程设计有限公司

建筑行业 (建筑工程) 甲级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业道路工程丙级
市政行业排水工程丙级

职 责	姓 名	签 署
项目负责	梁嘉樑	
专业负责	龚正华	
审 定	梁嘉樑	
审 核	梁嘉樑	
校 对	冷进伟	
设 计	龚正华	
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处 葵新社区居民委员会	
项目名称	云悦府—施工临时工棚房	
子项名称		
图 名	总平面图	
日 期	202308	设计号 WY2023-20-24
设计阶段	施工图	
版 次	第一版	
专 业	建 筑	
图 号	JS-Z01	

总平面图

图 例

---	用地红线
□	新建建筑
XXX	场地标高
△	定位坐标
---	场地围挡

1:500