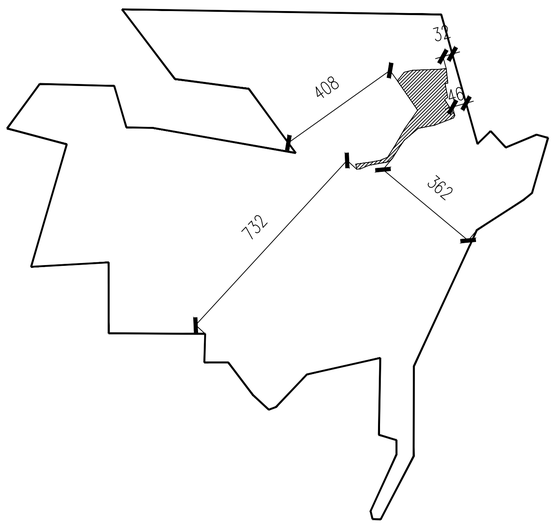
重要声明：版权所有。
此设计图则之版权归香港华艺设计顾问（深圳）有限公司所有。非得建筑师或设计师之书面批准，不得随意将任何部分翻印。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。承建人必须在工场核对图内所示数字之准则，如发现有任何矛盾处，应立即通知建筑师或设计师。

IMPORTANT:COPYRIGHT RESERVED.
ALL DESIGNS ARE THE SOLE PROPERTY OF HONG KONG HUAYI DESIGN CONSULTANTS (SHENZHEN) LTD. AND CANNOT BE REPRODUCED OR USED FOR ANY PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT OR DESIGNER.
DO NOT SCALE DRAWING. FIGURED DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED.ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED ON SITE BY THE CONTRACTOR. ANY DISCREPANCIES SHOULD BE REPORTED TO THE ARCHITECT OR DESIGNER.

总平面图1:500



图例

序号	名称	图例	备注
1	新建建筑物	3F	
2	机动车通道		
3	机动车通道转弯半径	R12	
4	室内正负零标高	51.45 (±0.00)	
5	定位坐标	X=145830.368 Y=112002.331	
6	道路标高	51.00	
7	人行或车行出入口		
8	场地控制点标高	51.00	
9	消防车流线		
10	挡土墙		

说明：

1、设计依据：《建设用地规划许可证》，本项目方案阶段审批通过文件；
2、本工程坐标系统为深圳市独立坐标系、高程系统与1:500地形图一致；
3、本图中建筑标高±0.00，相当于绝对标高51.45（其它标高详单体建筑图）；
4、本图中标注单位均为米，图中坐标点均为轴线交点；
5、本图中建筑物轮廓为建筑物屋顶外轮廓；
6、本图设计内容仅限用地红线内部分；红线外部分仅为示意，不属于本图的审批内容；
7、本图中排水沟、挡土墙、台阶仅为示意，详见景观、支护图纸；
8、本项目为山地建筑，沿建筑物一条长边布置消防车道；
9、本地块内存在现状给水管，请建设单位协调各方，做好保护措施。
10、本图中建筑高度为屋面结构层至室外地坪的高度。

G16401--0034宗地	大亚湾核电基地核能科普展览馆			
建设用地面积	28031.00 m²	总建筑面积	12648.43 m²	
计容积率建筑面积	10901.97 m²	不计容积率建筑面积	1746.46 m²	
地上规定建筑面积（工业配套）	10000.00 m²			
地上核减建筑面积				
地上核增建筑面积	901.97 m²			
建筑高度	21.25 m	地下核增建筑面积	1746.46 m²	
栋数	1栋	最大层数(地上/下)	3/1 层	
停车位（地上/地下）	18/0 辆			

G16401-0034宗地经济技术指标（宗地）

名称			数量	单位
总用地面积			1410739.92	m²
总建筑面积			142862.26	m²
其中	现状已建建筑面积		108262.26	m²
	其中	工业	84002.13	m²
		工业配套	24260.13	m²
	在建建筑面积		18000	m²
	其中	主泵维修中心厂房	8000	m²
		综合性仓库	10000	m²
	规划新建建筑面积		16600.00	m²
	其中	工业	6600	m²
		工业配套	10000	m²
停车位			750	个
其中	地上停车位		750	个
	地下停车位			个
容积率			0.1	
建筑覆盖率			10%	
建筑高度			60	m
绿化覆盖率			55%	
本次申报项目及规模			大亚湾核电基地核能科普展览馆（工业配套）/ 1000m²	

序	发	图	盐 电	比	长
会	总	图	弱 电	TELE.	
建	筑	ARCH.	暖 通	WECH.	
结	构	STRU.	燃 气	GAS.	
给排水		PLUMB.			

日期 DATE	修改内容 DESCRIPTIONS	版本 REV.

项目总负责 PROJECT GROUP 陈日飙
工程设计负责 DESIGN GROUP 周新
审定 APPROVED BY 鲁艺
审核 EXAMINED BY 常毅敏
校核 CHECKED BY 张宁
专业负责 DISCIPLINE GROUP 寇梦琪
设计 DESIGNED BY 寇梦琪
绘图 DRAWN BY 寇梦琪

工程设计出图专用章 SEAL OF APPROVAL FOR DESIGN ISSUES
建设单位 CLIENT 广东核电合营有限公司
平面示意 KEY PLAN
工程设计出图审批专用章 SEAL OF APPROVAL FOR DESIGN ISSUES
注册章 SEAL OF REGISTERED

工程名称 PROJECT 大亚湾核电基地核能科普展览馆
工程子项目 SUB PROJECT 展览馆
图名 DRAWING TITLE 总平面图

工程号 PROJ. NO. 20180031 子项代码 SUB. NO.
阶段 PHASE 施工图 专业 DISCIPLINE 总图
图号 DWG. NO. AW-S-0202
日期 DATE 2023.05.17 比例 SCALE 1:500
版本号 REVISION 2.0

HUAYI
香港华艺设计顾问(深圳)有限公司
HONG KONG HUAYI DESIGN CONSULTANTS (SHENZHEN) LTD.
国家甲级工程设计证书号：A24407194G
NATIONAL FIRST-CLASS DESIGN LICENCE NO.A24407194G