

关于[观澜老中心地区北]法定图则 15-05 地块规划调整的公告

依据《中华人民共和国城乡规划法》和《深圳市城市规划条例》等相关规定，深圳市规划和自然资源局龙华管理局 2022 年第 13 次局长办公会审批通过[观澜老中心地区北]法定图则 15-05 地块规划调整，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	配套设施设置	备注
[观澜老中心地区北]法定图则 15-05 地块	R2	二类居住用地	13766	4.51	9 班幼儿园 (占地面积 2700 平方米、建筑面积 4500 平方米)、社区管理用房 (建筑面积 300 平方米)、便民服务站 (建筑面积 400 平方米)、老年人日间照料中心 (建筑面积 1500 平方米)、公交首末站 (建筑面积 1800 平方米)、社区体育活动场地 (占地面积 450 平方米)	规划, 用于落实 104 户非农未建房户指标 (居住建筑面积为 49920 平方米)

深圳市规划和自然资源局龙华管理局

2022年11月28日