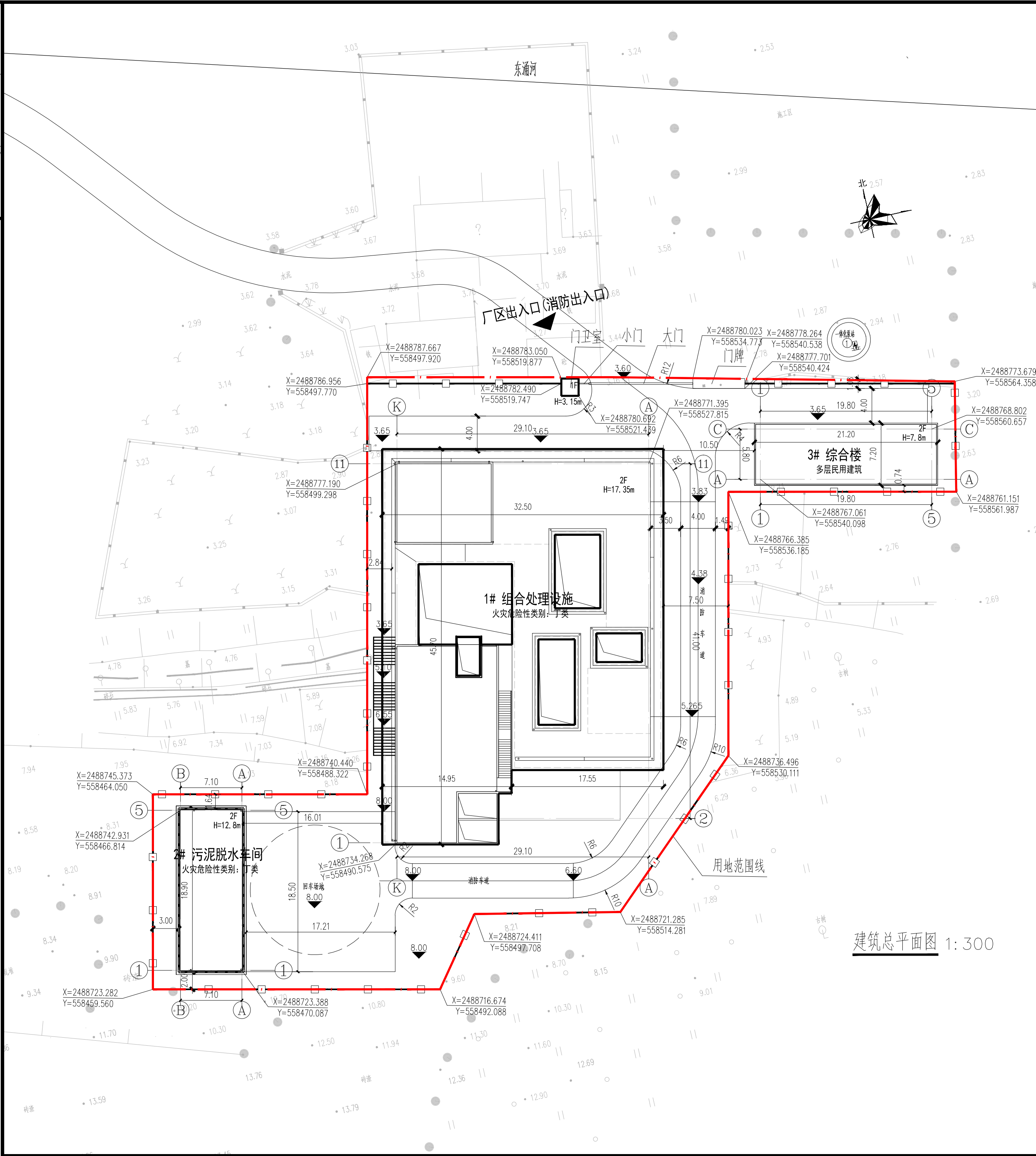


工	建	结	电
艺	筑	构	气



主要技术经济指标表							
一、项目概况							
项目名称	东涌污水处理工程		用地单位	深圳市水务局			
宗地号/宗地代码	G17501-8018		用地位置	深圳市大鹏新区			
二、主要技术经济指标							
建设用地面积	3458.03		m ² 总建筑面积	2845.35	m ²		
容积率/规定容积率	0.82/0.83		计容积率建筑面积	2845.35	m ²		
地上规定建筑面积	2845.35		不计容积率建筑面积	0	m ²		
地下规定建筑面积	0		m ² 地上核减建筑面积	0	m ²		
地上核增建筑面积	0		m ² 地下核减建筑面积	0	m ²		
地下核增建筑面积	0		m ² 建筑覆盖率（一/二级）	42.19	%		
最大层数（地上/下）	地上2层/地下0层		层 建筑基底面积	1458.87	m ²		
建筑最高高度	17.35		m 机动车停车位（地上/下）	0	辆		
绿化覆盖率	30.2		% 自行车停车位	0	辆		
其他							
三、本期建筑面积分配			建筑功能	建筑面积m ²			
总建筑面积	计容积率建筑 面积	计规定容积 率建筑面积	地上（m ² ）	规定	核减	合计	
			生产设施（组合处理设施）	2258.00	0	2258.00	
			生产设施（污泥脱水车间）	317.35	0	317.35	
			附属设施（综合楼）	265.27	0	270.00	
	附属设施（门卫室）	4.73	0				
2845.35	m ²	m ²	地下0m ²	—	0.00	0	0
m ²	不计容积率建	地上核增建筑面积0m ²	—	0			

- 说明：
- 本工程为东涌污水处理工程，位于深圳市大鹏新区南澳街道东涌社区。
 - 本图单位：高程以米计，高程采用绝对高程（黄海高程系），坐标采用大地2000坐标系。
 - 东涌污水处理工程设计规模3000m³/d K_z=1.8，红线面积3458.03m²。污水经各工艺处理后水污染排放物常规监测指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中IV类标准（其中TN≤10mg/L，粪大肠菌群数要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中的一级A出水标准）。
 - 本图道路标高及道路坐标详见0105册—厂区道路。
 - 道路开口最终以规划部门批准的工程规划许可（路口）为准。

图 例

图 示	名 称	图 示	名 称
③	污水厂新建构筑物	3.80	厂区设计地面高程
—	道路	—	厂区红线

 中国市政工程中南设计研究总院有限公司				工程名称 东涌污水处理工程	
工程设计综合资质甲级A142001257 工程咨询甲级12120070023				子 项	
审 定		专业负责人	董 乙 鑫	建筑总平面图	设计号 排07-2021012
审 核 徐 林		校 核	董 乙 鑫		设计阶段 施工图
项目负责人 陈 颖 童		设 计	董 凯 华		图 号 SJZ0102-002
					日 期 2022. 01