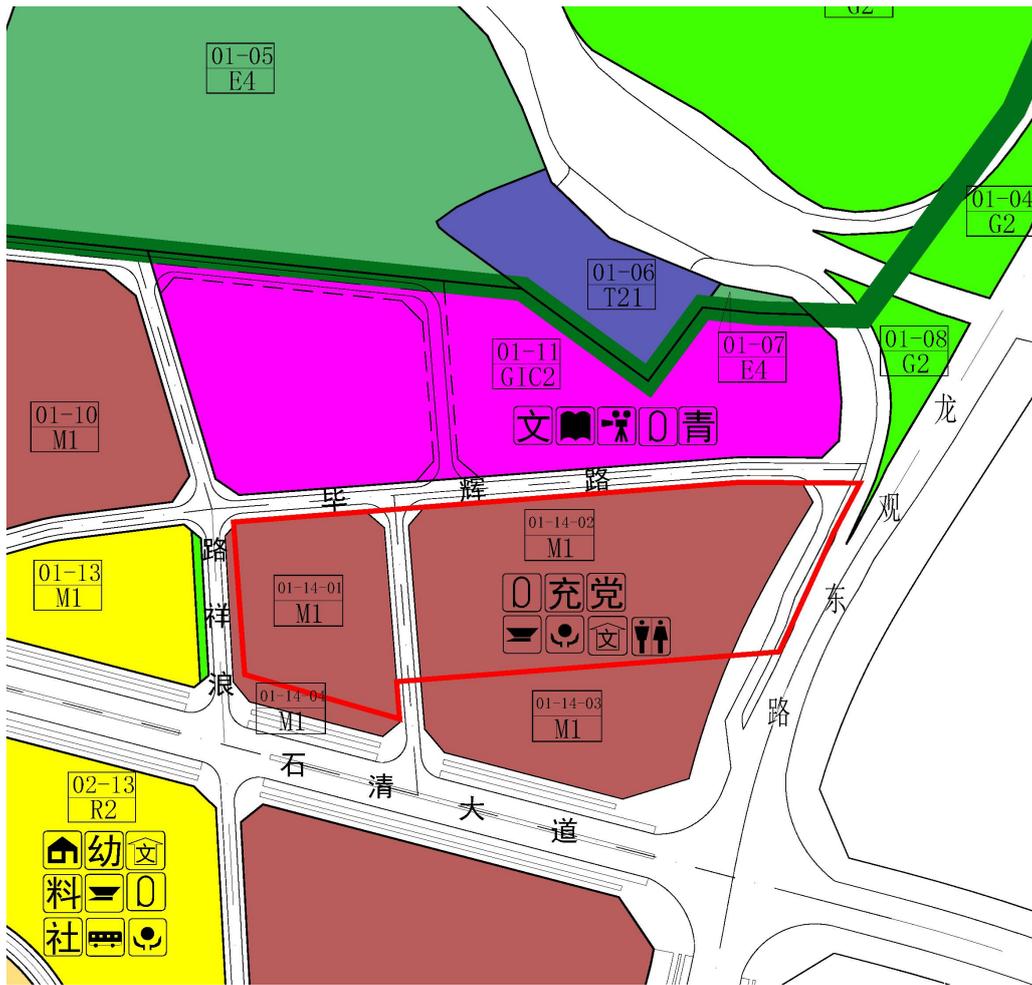


关于[大浪南地区]法定图则 01-14 地块 规划调整的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局龙华管理局 2022 年第 18 次会议审批通过[大浪南地区]法定图则 01-14 地块规划调整，现予以公布：



地块控制指标一览表

| 地块编号 | 用地代码 | 用地性质 | 用地面积 (m ²) | 容积率 | 配套设施设置 | 备注 |
|----------|------|--------|------------------------|------|---------------------|------------------------|
| 01-14-01 | M1 | 普通工业用地 | 10539 | 4.29 | 社区体育活动场地 (占地 1000 平 | 规划。在符合《深圳市城市规划标准与准则》及保 |

| | | | | | | |
|----------|----|--------|-------|---|--|--|
| 01-14-02 | M1 | 普通工业用地 | 24101 | | 平方米)、公共充电站(700平方米)、便民服务站(600平方米)、文化活动室(1000平方米)、社区警务室(100平方米)、党群服务中心(650平方米)、公共厕所(60平方米) | 持总建筑面积不变的情况下,01-14-01和01-14-02两个地块的建筑面积和配套设施可适当腾挪,地块间的地下空间可设置连通通道。 |
| 01-14-03 | M1 | 普通工业用地 | 11954 | - | - | 现状 |
| 01-14-04 | M1 | 普通工业用地 | 2042 | - | - | 现状 |

深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局龙华管理局

2023年1月3日