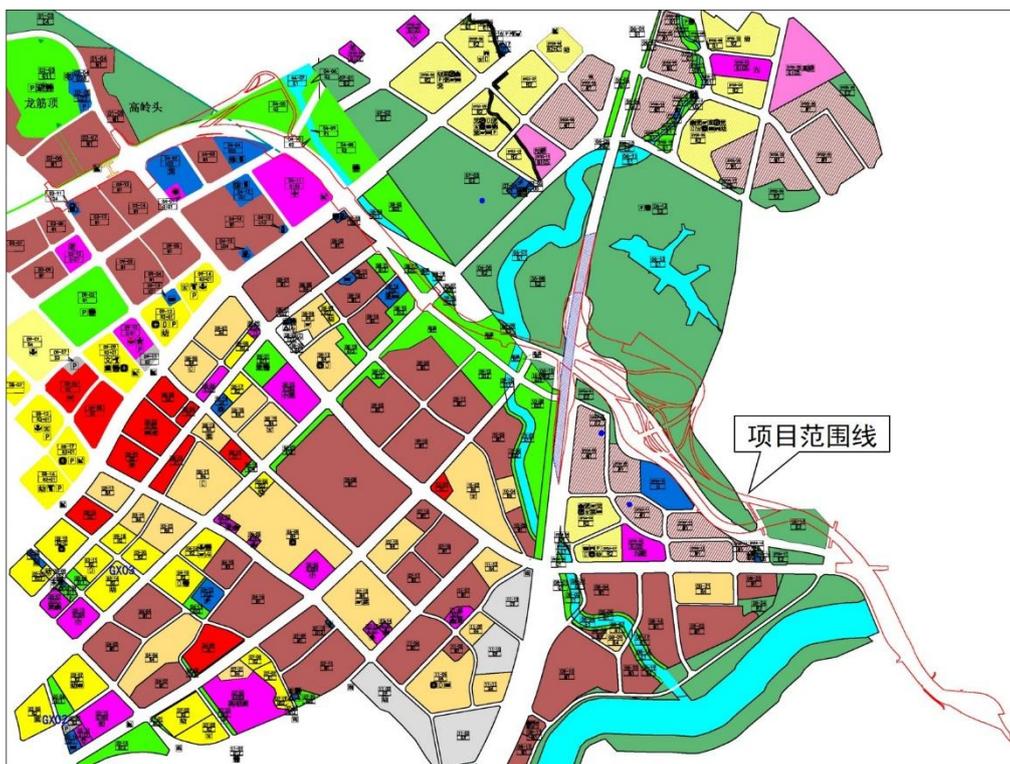


# 关于绿梓大道北段新建工程（龙岗段）沿线 地块法定图则规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局龙岗管理局2022年第16次局长办公会审批通过了绿梓大道北段新建工程（龙岗段）沿线地块法定图则规划调整研究。现予以公布：



用地指标表						
地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m <sup>2</sup> )	容积率	配套设施	备注
04-02	U23	货运交通用地	30070	-	货运站	规划
04-04	U25	汽车维修站	18108.3	-	加气站	规划
04-05-01	G2	生产防护用地	39365.7	-	-	规划
04-05-02	G2	生产防护用地	2109.2	-	-	规划
04-05-03	G2	生产防护用地	254.3	-	-	规划
04-05-04	G2	生产防护用地	3365.2	-	-	规划

04-05-05	G2	生产防护用地	3588.1	-	-	规划
04-06	G2	生产防护绿地	16978.9	-	-	规划
04-07	E1	水域	15563.4	-	-	规划
04-08	G2	生产防护绿地	40370.6	-	公共厕所	规划
04-09	E1	水域	8726	-	-	规划
04-10-01	G2	生产防护绿地	1168.6	-	-	规划
04-10-02	G2	生产防护绿地	4734.7	-	-	规划
04-11	GIC4	医疗卫生用地	59647.2	-	500 床综合医院	规划
08-02-01	M1	一类工业用地	39977.1	-	-	现状保留
08-02-02	M1	一类工业用地	1048.4	-	-	现状保留
08-04	E11	河流水面	22312.1	-	-	现状保留
08-15	G12	街头绿地	5610.8	-	-	规划
08-16	U25	汽车维修站用地	9463	-	公交修理厂、公共汽车加油加气站	规划
08-17	G22	防护绿地	2724.6	-	-	规划
08-19-01	G22	防护绿地	564.4	-	-	规划
08-19-02	G22	防护绿地	10298.3	-	-	规划
08-21	G12	街头绿地	12327.8	-	-	规划

09-03-01	G12	街头绿地	13133.8	-	-	规划
09-03-02	G12	街头绿地	47552	-	-	规划
09-05-01	G22	防护绿地	9606.8	-	-	规划
09-05-02	G22	防护绿地	8091.5	-	-	规划
09-06	E11	河流水面	7999.3	-	-	现状 保留
09-07-01	G22	防护绿地	859.6	-	-	规划
09-07-02	G22	防护绿地	10574	-	-	规划
09-08	E11	河流水面	5715.1	-	-	现状 保留
09-09	G22	防护绿地	6874	-	-	规划
09-12	G12	街头绿地	6904.4	-	-	规划
09-13	E11	河流水面	3630	-	-	现状 保留
10-08	G22	防护绿地	62744.8	-	-	规划
10-09	G22	防护绿地	12296	-	-	规划
01-03	E4	林地	133040.6	-	-	现状 保留
01-05	M1	一类工业用地	15987.2	2.5	-	规划
06-07	E1	水域	82753.4	-	-	现状
06-08-01	E2	农林和其他用地	97018	-	-	现状

06-08-02	E2	农林和其他用地	1450.1	-	-	现状
06-09	E2	农林和其他用地	1650.9	-	-	现状
06-12-01	E2	农林和其他用地	414194	-	社会停车 场/库	规划
06-12-02	E2	农林和其他用地	137323.6	-	-	规划
06-12-03	E2	农林和其他用地	11761	-	-	规划
06-14-01	E2	农林和其他用地	46927.6	-	-	现状
06-14-02	E2	农林和其他用地	2149.9	-	-	现状
06-14-03	E2	农林和其他用地	5808.7	-	-	现状
06-14-04	E2	农林和其他用地	4461.8	-	-	现状
DY04-01	E2	农林和其他用地	23154.5	-	-	-
DY04-10	U	公共设施用地	31160.4	-	-	-
DY04-15	E2	农林和其他用地	9868.3	-	-	-

特此通告。

深圳市城市规划委员会  
深圳市规划和自然资源局龙岗管理局  
2022年7月12日