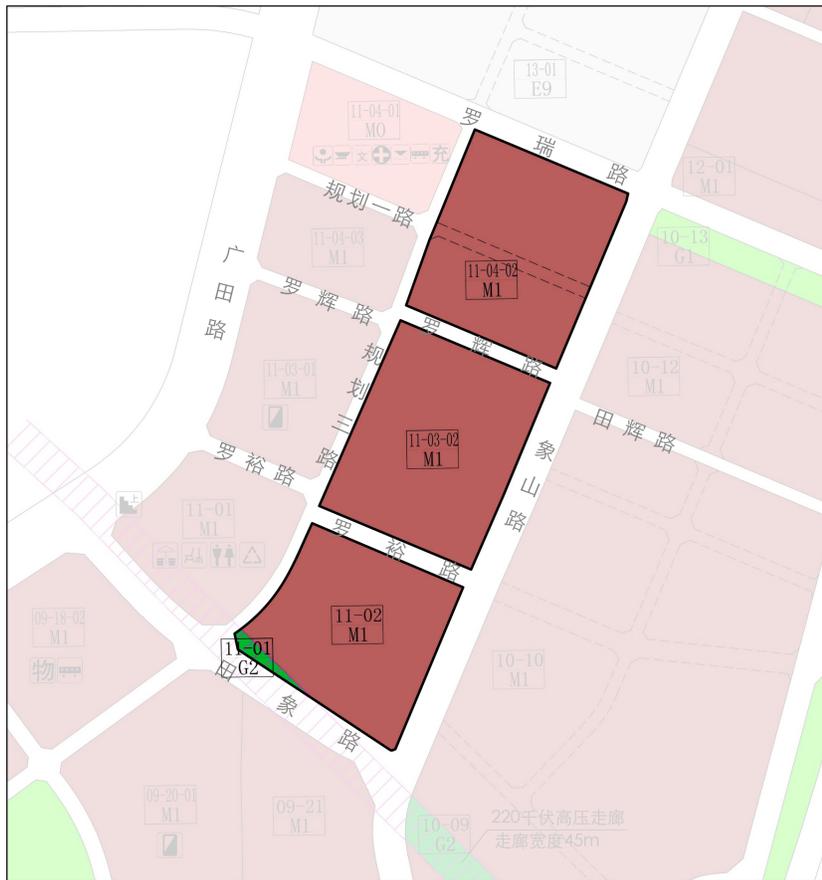


深圳市宝安[松岗燕罗地区]法定图则

11-01、11-02、11-03-02、11-04-02地块规划调整示意图

法定图则调整前



法定图则调整后



地块控制指标一览表（调整前）

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
11-01	G2	生产防护绿地	1344	—	—	规划
11-02	M1	一类工业用地	40975	—	—	现状保留
11-03-02	M1	一类工业用地	49575	—	—	现状保留
11-04-02	M1	一类工业用地	47119	—	—	现状保留，如需改造优先安排工业园区主导产业项目，应落实社区健康服务中心、居住小区级文化室、社区服务站、社区警务室、邮政所各一处。

地块控制指标一览表（调整后）

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
11-02	M1	普通工业用地	47113	4.1	—	规划，在满足市政道路及管线建设管理相关要求的前提下，可与相邻11-03-02地块地面及地下空间连通。
11-03-02	M1	普通工业用地	41474	4.2	社区体育活动场地(场地面积2250平方米)	规划，在满足市政道路及管线建设管理相关要求的前提下，可与相邻11-02地块地面及地下空间连通；配置1处信息通信单元机房70平方米。
11-04-02	M1	普通工业用地	50964	—	—	现状保留，如需改造优先安排工业园区主导产业项目，配套设施统筹周边配置。