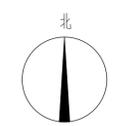
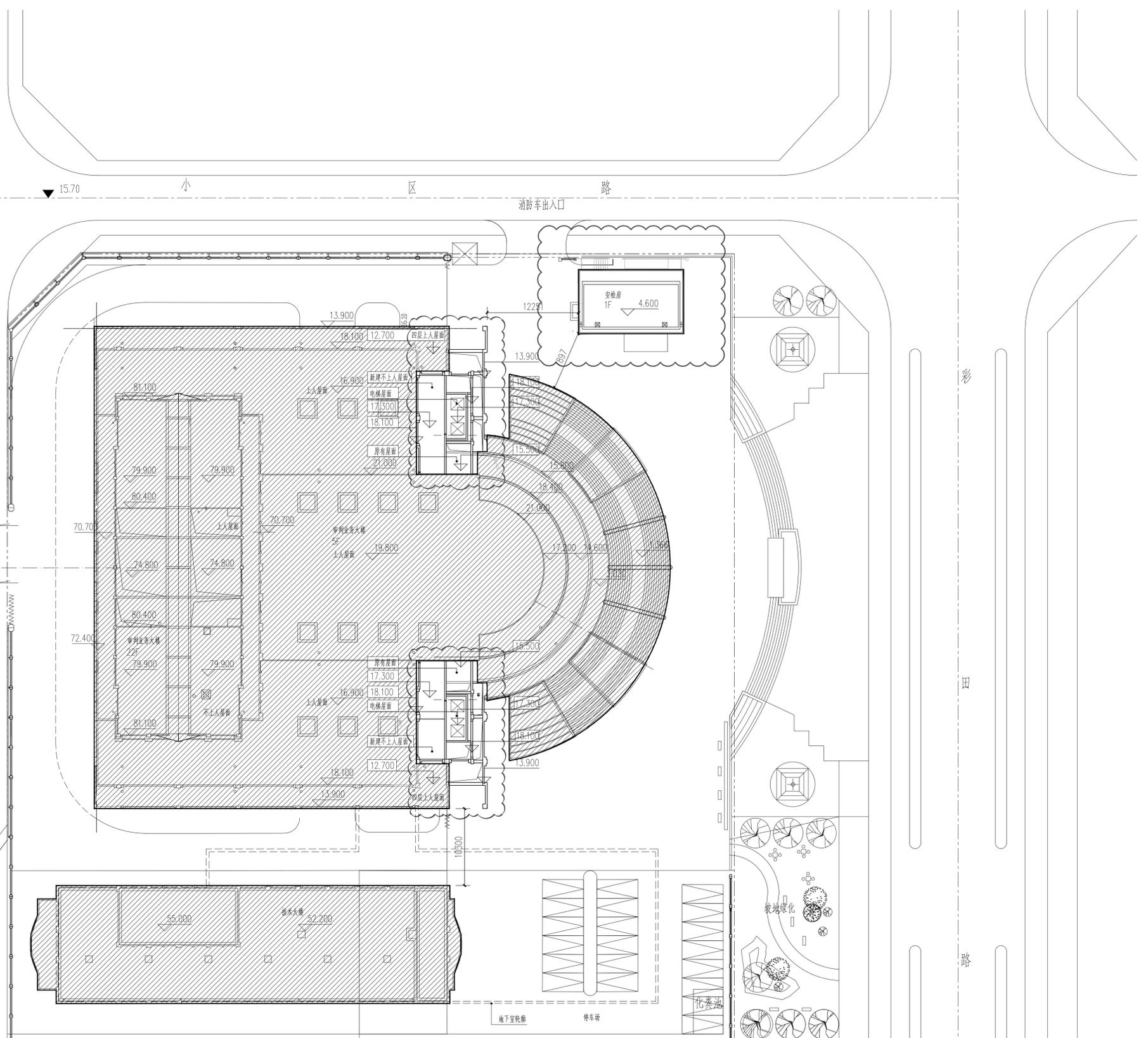


会	签	栏
总	图	
建	筑	
结	构	
电	气	
给	排	
暖	通/燃	

主要经济技术指标表:

一、项目概况									
项目名称	深圳市中级人民法院业务大楼通道及配套设施改造工程								
建设单位	深圳市中级人民法院								
宗地号	B306-0007								
用地位置	深圳市福田区彩田北路6003号								
二、主要经济技术指标									
建设用地面积	10571.6m <sup>2</sup>	总建筑面积	49614.07m <sup>2</sup>						
总建筑面积	49290.74m <sup>2</sup>	新建总建筑面积	323.33m <sup>2</sup>						
计容积率建筑面积	42023.33m <sup>2</sup>	容积率/建筑容积率	3.97/3.97						
地上规定建筑面积	42023.33m <sup>2</sup>	不计容积率建筑面积	7590.74m <sup>2</sup>						
地上新增建筑面积		地下规定建筑面积							
地上新增建筑面积		地下新增建筑面积							
最大层数(地上/下)	22/1层	建筑层数(±/二)							
建筑层数	86.35m	建筑基底面积							
绿地面积/折算绿地面积		绿化覆盖率							
机动车停车位(地上/下)	0/150辆(地下)	自行车停车位(地上/下)							
三、本期建筑面积分配		建筑功能	规定	增减	合计				
总建筑面积 323.33m <sup>2</sup>	计容积率建筑面积 323.33m <sup>2</sup>	加建电梯	224.36		224.36				
	地上新增建筑面积 0m <sup>2</sup>	安检房	98.97		98.97				
	不计容积率建筑面积 0m <sup>2</sup>	地下新增建筑面积 0m <sup>2</sup>	地下车库						
		设备用房							
四、本期地上建筑指标		楼号	高度	层数	规定功能	规定面积m <sup>2</sup>	增减面积m <sup>2</sup>	楼增功能	楼增面积m <sup>2</sup>
		加建电梯	19.05米	4层	电梯	224.36			
					合计	224.36			
		安检房	4.6米	1层	安检	98.97			
					合计	98.97			



屋顶总平面 1:300

注:云线范围为本次改造部分

特别提示:本套图纸须经国家有关部门批准后方可施工,不可按图施工(含CAD文件)复制尺寸,未经许可,不得翻用。

版次:第1版  
版次及修改说明:

专项章

注册师章

出图章

日期	2022-10-09
设计	卢伟杰
绘图	卢伟杰
校对	郭恒达
审核	黄瑞吉
专业负责人	张耀凡
项目负责人	陈康华
审定	雷奕琴

建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心
项目名称	深圳市中级人民法院业务大楼通道及配套设施改造工程
子项目名称	
项目代号	20202103
图名	屋顶总平面
图号	